



**COMUNE DI CABIATE**

**Provincia di Como**

**SITUAZIONE GESTIONALE SERVIZI PUBBLICI LOCALI DI  
RILEVANZA ECONOMICA**

**RELAZIONE EX ART. 30 D.LGS. n. 201/2022**

***RICOGNIZIONE PERIODICA AL 31/12/2022***

## **1. CONTESTO DI RIFERIMENTO**

Per l'art. 2, c. 1, lett. d), del D.Lgs. 23 dicembre 2022 n. 201, sono "servizi di interesse economico generale di livello locale" o "servizi pubblici locali di rilevanza economica", «i servizi erogati o suscettibili di essere erogati dietro corrispettivo economico su un mercato, che non sarebbero svolti senza un intervento pubblico o sarebbero svolti a condizioni differenti in termini di accessibilità fisica ed economica, continuità, non discriminazione, qualità e sicurezza, che sono previsti dalla legge o che gli enti locali, nell'ambito delle proprie competenze, ritengono necessari per assicurare la soddisfazione dei bisogni delle comunità locali, così da garantire l'omogeneità dello sviluppo e la coesione sociale».

Ai fini della verifica periodica della situazione gestionale del servizio pubblico locale prevista dall'art. 30 dello stesso decreto n. 201/2022, occorre definire adeguatamente il contesto di riferimento, con particolare riferimento alla tipologia di servizio pubblico, al contratto di servizio che regola il rapporto fra gestore ed ente locale ed alle modalità del monitoraggio e verifiche sullo stesso servizio.

## **2. RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI SOGGETTI A VERIFICA PERIODICA**

In sede di prima applicazione, la ricognizione è effettuata entro dodici mesi dalla data di entrata in vigore del decreto legislativo.

Al fine di definire il perimetro della ricognizione è necessario censire i servizi pubblici locali, individuando caratteristiche e modalità di gestione.

Sono soggetti a verifica periodica i servizi pubblici locali a rilevanza economica, non gestiti direttamente dall'ente.

Nella tabella che segue si riepilogano i principali servizi pubblici locali soggetti a verifica forniti dal Comune di Cabiato:

<b>N</b>	<b>SERVIZIO</b>	<b>MODALITÀ' DI GESTIONE</b>	<b>GESTORE (appaltatore, concessionario ecc)</b>	<b>DURATA CONTRATTO DI SERVIZIO</b>	<b>SETTORE COMPETENTE</b>
<b>1</b>	Cimiteriale	Appalto	Solaris Lavoro e Ambiente Soc. Cop. Servizio presidio e manutenzione	Anno 1	Tecnico
			Dalla Pria Srl Prestazioni sanitarie	Mesi 17	
			Stige Srls	Anno 1	
<b>2</b>	Illuminazione Pubblica	Appalto	Enel Sole - manutenzione impianti	Anno 1	Tecnico
			A2A - fornitura energia elettrica	Anni 2	
<b>3</b>	Igiene Urbana	Appalto	Gelsia Ambiente	Anni 10	Tecnico/Ecologia /Tributi
<b>4</b>	Refezione scolastica	Concessione	Giemme srl/GLE	Anni 7 mesi 7	Istruzione
<b>5</b>	Idrico integrato	Partecipata	ComoAcqua		Tecnico

**1. SERVIZI CIMITERIALI**

**A) Natura e Descrizione del Servizio Pubblico Locale**

Il Comune, nel rispetto della Legge Regionale n. 33 del 30/12/2009 s.m.i., del Regolamento Regionale n. 6 del 09/11/2004 s.m.i. e del vigente Regolamento di polizia mortuaria comunale, è tenuto a gestire tutte le attività connesse ai servizi cimiteriali.

Nello specifico l'attività riguarda: il presidio del cimitero, la manutenzione del verde e le operazioni sanitarie cimiteriali.

In particolare i servizi richiesti sono i seguenti:

- a) verifica della corretta esecuzione dell'automatismo di apertura e chiusura dei cancelli;
- b) custodia;
- c) vigilanza;
- d) pulizia;
- e) manutenzione ordinaria interna all'area cimiteriale,
- f) manutenzione ordinaria delle parti a verde del cimitero e di quelle esterne;
- g) servizi di informazione ai cittadini;
- h) servizi di supporto tecnico al rilascio delle concessioni cimiteriali;
- i) servizi di ottimizzazione della gestione cimiteriale;
- j) servizi ordinari aggiuntivi e razionalizzazione spazi cimiteriali;
- k) operazioni sanitarie cimiteriali;

**B) Contratto di Servizio**

società	Solaris Lavoro e Ambiente Soc. Cop
Oggetto (descrizione sintetica del servizio)	Presidio e Manutenzione del cimitero
Data di approvazione	01/10/2021
Durata - scadenza affidamento	31/10/2022
Valore complessivo del servizio affidato	52.445,00
Valore su base annua del servizio affidato	52.445,00
Principali obblighi posti a carico del gestore	Presidio e Manutenzione del cimitero

società	Dalla Pria Srl
Oggetto (descrizione sintetica del servizio)	prestazioni sanitarie
Data di approvazione	01/06/2021
Durata - scadenza affidamento	31/10/2022
Valore complessivo del servizio affidato	68.066,00
Valore su base annua del servizio affidato	45.377,00

**Ricognizione periodica al 31/12/2022 servizi pubblici locali di rilevanza economica**

Criteri tariffari	Stabilite dall'Amministrazione Comunale in ottemperanza all'articolo 4 l'art. 4) del Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria che contempla i servizi servizio a pagamento quali: - inumazione; - esumazione; - tumulazione; - estumulazione; - dispersione ceneri; Le somme introitate sono interamente utilizzate per pagare le prestazioni sanitarie svolte dalla ditta aggiudicataria del servizio
Principali obblighi posti a carico del gestore	La gestione dell'attività all'interno del cimitero inerenti le operazioni sanitarie

società	Stige Srls
Oggetto (descrizione sintetica del servizio)	Servizi cimiteriali - Presidio Cimitero - Manutenzione del Verde - prestazioni sanitarie
Data di approvazione	01/11/2022
Durata - scadenza affidamento	30/10/2023
Valore complessivo del servizio affidato	€. 105.835,00 di cui: €. 48.800,00 presidio cimitero €. 8.235,00 manutenzione verde €. 48.800,00 operazioni sanitarie
Valore su base annua del servizio affidato	€. 105.835,00
Criteri tariffari	Stabilite dall'Amministrazione Comunale in ottemperanza all'articolo 4 l'art. 4) del Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria che contempla i servizi servizio a pagamento quali: - inumazione; - esumazione; - tumulazione; - estumulazione; - dispersione ceneri; Le somme introitate sono interamente utilizzate per pagare le prestazioni sanitarie svolte dalla ditta aggiudicataria del servizio
Principali obblighi posti a carico del gestore	La gestione dell'attività all'interno del cimitero dal presidio con custodia diurna, alle manutenzioni ordinarie, alla cura del verde, alle operazioni sanitarie;

**C) Sistema di Monitoraggio - Controllo**

La struttura preposta al monitoraggio è l'Area Tecnica - Territorio, Città e Ambiente alla quale spetta il compito di controllare che tutti i servizi richiesti, in quanto servizi di pubblica utilità, per nessuna ragione dovranno essere sospesi o abbandonati dall'operatore affidatario, salvo casi di forza maggiore debitamente constatati. Sono considerate cause di forza maggiore evenienze naturali quali uragani, eccesso di nevicate, terremoti.

**D) Identificazione Soggetto Affidatario**

**Solaris Lavoro e Ambiente Soc. Cop**

Il soggetto affidatario è stato individuato attraverso l'attivazione di una procedura di affidamento diretto attraverso la piattaforma SINTEL che si è conclusa con l'aggiudicazione del servizio presidio e manutenzione del cimitero - periodo ottobre 2021/ settembre 2022 - alla società Solaris Lavoro e Ambiente Soc. Coop. Sociale onlus con sede in Triuggio (MB) via dell'Acqua 9/11 – C.F. 02345770966. Nelle more di individuazione di un nuovo soggetto affidatario il servizio è stato prorogato fino al 30/10/2022.

**Dalla Pria SRL**

Il soggetto affidatario è stato individuato attraverso l'attivazione di una procedura di affidamento diretto attraverso la piattaforma SINTEL che si è conclusa con l'aggiudicazione dei Servizi cimiteriali – prestazioni sanitarie - periodo giugno 2021/ giugno 2022 alla ditta Dalla Pria s.r.l. con sede in Mariano Comense (Co) via Pio X – P.IVA 02853160139. Nelle more di individuazione di un nuovo soggetto affidatario il servizio è stato prorogato fino al 31/10/2022.

**Stige Srls**

Il soggetto affidatario è stato individuato attraverso l'attivazione di una procedura di affidamento diretto attraverso la piattaforma SINTEL che si è conclusa con l'aggiudicazione dei Servizi cimiteriali periodo novembre 2022 / ottobre 2023 alla Stige Srls con sede in Gorgonzola (MI), via Aldo Moro n°4, 20064 – P.IVA 05329670656;

**E) Andamento Economico**

L'analisi economico-finanziaria che si è tenuta come riferimento della scelta del modello gestionale del servizio è stata quella di unire strategicamente tre servizi, precedentemente affidati in modo frammentario e separato, affidandoli ad unico operatore economico, che svolga, in modo coordinato, qualsiasi attività all'interno del cimitero, dal presidio con custodia diurna, alle manutenzioni ordinarie, alla cura del verde, alle operazioni sanitarie.

**F) Qualità Del Servizio**

Il servizio è stato in modo soddisfacente nel pieno rispetto dei livelli di qualità previsti dal contratto, in modo particolare per quando riguarda:

- Il rispetto dei tempi e puntualità del servizio prestato
- L'accessibilità al servizio da parte degli utenti
- La soddisfazione dell'utenza

**G) Obblighi Contrattuali**

Tutti gli obblighi contrattuali posti a carico del gestore del servizio sono stati rispettati.

**H) Considerazioni Finali**

Sulla base delle verifiche effettuate sulla gestione dei servizi cimiteriali svolti dai gestori, si esprime giudizio finale positivo in merito:

- alla compatibilità della gestione del servizio ai principi di efficienza, efficacia ed economicità dell'azione amministrativa;
- alle conseguenze della gestione del servizio sugli equilibri di bilancio dell'ente locale;
- alla gestione del servizio in relazione a possibili modifiche, alternative ed innovazioni nelle sue modalità di erogazione e/o di gestione, anche in prospettiva futura.

## **2. PUBBLICA ILLUMINAZIONE**

### **A) Natura e Descrizione del Servizio Pubblico Locale**

L'orientamento consolidato qualifica l'attività di pubblica illuminazione non come appalto di servizio ma come servizio pubblico locale. Sul piano interpretativo, il carattere di servizio pubblico locale dell'illuminazione pubblica è confermato dai richiami "storici" (la pubblica illuminazione era inclusa fra i servizi pubblici comunali ex art. 1, lett. c) R.D. n. 2578/1925 e nel T.U.L.C.P. n. 383/1934). La stessa giurisprudenza amministrativa ha ripetutamente affermato che "il servizio di illuminazione delle strade comunali ha carattere di servizio pubblico locale." (cfr. Cons. Stato Sez. V, 25/11/2010, n. 8231; Cons. Stato Sez. V, 16/12/2004, n. 8090) considerandolo come "servizio pubblico a rilevanza imprenditoriale" (cfr. Consiglio di Stato, sez. V, n. 348 del 31 gennaio 2006).

Il servizio riguarda sia la manutenzione degli impianti di illuminazione pubblica sia la fornitura dell'energia elettrica.

### **B) Contratto di Servizio**

società	A2A
Oggetto (descrizione sintetica del servizio)	Fornitura dell'energia elettrica
Data di approvazione A2a	01/07/2021
Durata - scadenza affidamento A2a	30/06/2023
Valore complessivo del servizio affidato	376.988,00
Valore su base annua del servizio affidato	188.494,00

società	Enel Sole
Oggetto (descrizione sintetica del servizio)	Manutenzione degli impianti di illuminazione pubblica
Data di approvazione Enel Sole	01/06/2022
Durata - scadenza affidamento Enel sole	31/05/2023
Valore complessivo del servizio affidato	€. 52.924,00
Valore su base annua del servizio affidato	€. 52.924,00

### **C) Sistema di Monitoraggio - Controllo**

La struttura preposta al monitoraggio è l'Area Tecnica - Territorio, Città e Ambiente alla quale spetta il compito di controllare che il servizio di manutenzione e fornitura dell'energia elettrica venga svolta a regola d'arte e nel rispetto degli accordi contrattuali. Spetta all'ufficio competente il controllo, che i servizi, quanto servizi di pubblica utilità, per nessuna ragione dovranno essere sospesi o abbandonati dai soggetti affidatari

### **D) Identificazione Soggetto Affidatario**

Il servizio di illuminazione pubblica è stato affidato dal Comune di Cabiato a Enel (ora Enel Sole s.r.l.) con convenzione stipulata il 01/11/1993 e con scadenza il 31/10/1995, tacitamente prorogabile di biennio in biennio;

Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 18/12/2015 è stata avviata la procedura di riscatto degli impianti di illuminazione pubblica di proprietà della Soc. Enel Sole s.r.l. presenti sul territorio comunale; Con Delibera di G.C. del 25/11/2016 n. 81 è stata dichiarata l'intervenuta cessazione e comunque la revoca, per effetto di quanto stabilito dall'art. 6 della L. 24 dicembre 1993, n. 537, e dall'art. 44 della L. 23 dicembre 1994, n. 724, e dall'art. 34, comma 21, del D.L. n. 179 del 18.10.2012, nel testo risultante dalla conversione in Legge n. 221 del 17.12.2012, dell'affidamento della gestione e della manutenzione degli impianti e delle reti di illuminazione pubblica oggetto della convenzione con Enel Sole s.r.l. (già Enel S.p.A.) stipulata in data 01/11/1993;

Pertanto il Comune di Cabiato è proprietario degli impianti di pubblica illuminazione situati nel territorio comunale, per i quali si rende necessario provvedere all'approvvigionamento dell'energia elettrica necessaria e alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli stessi.

L'obiettivo dell'Amministrazione comunale è stato quello procedere all'affidamento di nuovo contratto, proseguendo nell'efficientamento energetico e nell'ottimizzazione degli impianti di illuminazione pubblica e semaforici di proprietà del Comune di Cabiato, anche attraverso un'ulteriore riqualificazione degli stessi per migliorare il contenimento dei consumi e avere un servizio di illuminazione pubblica efficace ed efficiente;

In data 30/07/2020 Consip S.p.a., centrale di committenza nazionale deputata a svolgere assistenza alle P.A. nel processo di erogazione dei servizi che attua tale finalità mediante proposta di adesione a Convenzioni stipulate con operatori economici selezionati mediante procedura ad evidenza pubblica ha stipulato, una Convenzione per la fornitura del "Servizio Luce e dei servizi connessi per le Pubbliche Amministrazioni" e, in particolare, ha aggiudicato il "Servizio Luce 4 - Lotto 3 - Lombardia 2 e Trentino Alto Adige", con la società City Green Light S.r.l., avente sede a Vicenza in via G. Zampieri n. 15, Cod. Fiscale/P.IVA 03785880240 (CIG 6518290711);

Visto il mancato raggiungimento degli obiettivi da parte della Comunità Montana Triangolo Lariano relativi alla riqualificazione degli impianti con i 33 comuni legati al bando LUMEN, in data 26 gennaio 2023, con deliberazione C.C. n. 2, si è deciso di uscire dall'accordo per lo svolgimento in forma associata della riqualificazione degli impianti di illuminazione pubblica.

Pertanto l'amministrazione comunale ha ritenuto favorevole aderire al contratto esteso Consip (che ricomprende acquisto di energia elettrica, esercizio degli impianti di pubblica illuminazione, manutenzione ordinaria degli impianti di pubblica illuminazione, interventi di riqualificazione energetica, adeguamento normativo e tecnologico, manutenzione straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione sull'insieme di tutti i punti luce e impianti semaforici ubicati sul territorio comunale) in quanto la proposta è tale da risultare pienamente coerente con le esigenze dell'Amministrazione Comunale, con particolare riferimento al Risparmio energetico atteso totale, nonché all'efficientamento strutturale e messa a norma della rete stessa, con particolare riferimento all'efficienza dei corpi illuminanti ed ad una migliore qualità della luce, oltre al contenimento dei costi di gestione, ma anche al contenimento dei gas serra e contestuale riduzione.

### **E) Andamento Economico**

Per la fornitura di energia elettrica il Comune di Cabiato ha riconosciuto, per l'anno 2022, alla società A2a la somma di €. 188.494,00, mentre alla società Enel Sole la somma di €. 52.924,00 a titolo di Manutenzione degli impianti di illuminazione pubblica. L'importo è stato definito dopo una attenta analisi di mercato delle singole prestazioni previste nel contratto di servizio.

### **F) Qualità Del Servizio**

Il servizio è stato in modo soddisfacente nel pieno rispetto dei livelli di qualità previsti dal contratto, in modo particolare per quando riguarda:

- Il rispetto dei tempi e puntualità del servizio prestato
- La soddisfazione dell'utenza

### **G) Obblighi Contrattuali**

Tutti gli obblighi contrattuali posti a carico del gestore del servizio sono stati rispettati.

### **H) Considerazioni Finali**

Sulla base delle verifiche effettuate sulla gestione dei servizi di manutenzione impianti di pubblica illuminazione e fornitura energia elettrica svolti dai gestori, si esprime giudizio finale positivo in merito:

- alla compatibilità della gestione del servizio ai principi di efficienza, efficacia ed economicità dell'azione amministrativa;
- alle conseguenze della gestione del servizio sugli equilibri di bilancio dell'ente locale;
- alla gestione del servizio in relazione a possibili modifiche, alternative ed innovazioni nelle sue modalità di erogazione e/o di gestione, anche in prospettiva futura.

### **3. IGIENE URBANA**

#### **A) Natura e Descrizione del Servizio Pubblico Locale**

Il settore della gestione, raccolta e smaltimento dei rifiuti è un ambito complesso che richiede attenzione particolare, attesi i rilevanti interessi pubblici connessi sia ai profili di sicurezza e legalità, sia alla tutela della salute pubblica. L'osservanza delle regole che governano la complessa materia è fondamentale per garantire adeguati standard qualitativi delle prestazioni che si intendono offrire, in linea con i capitolati e con le disposizioni vigenti in materia di igiene e sanità pubblica.

E' del tutto consolidato l'orientamento che considera il servizio in questione come un servizio pubblico locale e, nello specifico, quale servizio a rilevanza economica, tenuto conto della struttura dello stesso, delle concrete modalità del suo espletamento, dei suoi specifici connotati economico organizzativi.

#### **B) Contratto di Servizio**

Oggetto (descrizione sintetica del servizio)	servizio di raccolta, trattamento e smaltimento dei rifiuti, recupero dei materiali
Data di approvazione	01/10/2018
Durata - scadenza affidamento	30/09/2028
Valore complessivo del servizio di raccolta, trattamento e smaltimento dei rifiuti, recupero dei materiali	€. 6.867.720,00
Valore complessivo del servizio custodia piazzola ecologica	€. 453.403,00
Valore su base annua del servizio affidato	€. 734.489,00

#### **Criteria tariffari**

A seguito della delibera n. 443/2019 di ARERA è stato elaborato un nuovo metodo tariffario dei rifiuti (MTR), al fine di omogeneizzare la determinazione delle tariffe TARI a livello nazionale.

Con successiva deliberazione n. 363/2021, ARERA ha approvato il nuovo metodo tariffario MTR-2, per il secondo periodo regolatorio, ossia dal 2022 al 2025, apportando modifiche nell'elaborazione del PEF, ponendo l'accento sulla necessità di ampliare il perimetro di controllo della filiera al fine, non solo di contenere la produzione del rifiuto, ma anche ridurre il conferimento in discarica, promuovendo il recupero ed il riciclo del rifiuto mediante l'incentivazione dei termovalorizzatori.

Inoltre le finalità fissate da ARERA tengono conto anche degli obiettivi di incremento di raccolta differenziata e riduzione del rifiuto, come indicati dalla Comunità europea, in aderenza ai principi comunitari ed ai criteri dell'Economia circolare.

Pertanto il nuovo metodo MTR-2, oltre a mantenere il riconoscimento dei costi efficienti di esercizio e di investimento per le fasi della filiera dei rifiuti fino al conferimento, regola anche le tariffe di accesso agli impianti di trattamento, recupero e smaltimento dei rifiuti urbani; l'MTR 2 considera i costi fino al "cancello" degli impianti e delle discariche, andando a premiare gli impianti di trattamento che valorizzano i rifiuti e, nel contempo, penalizzando i conferimenti in discarica.

La Determina ARERA n. 2/2021 ha altresì provveduto ad approvare gli schemi tipo degli atti costituenti la proposta tariffaria e le modalità operative per la relativa trasmissione all'Autorità medesima, fornendo chiarimenti su aspetti applicativi della disciplina tariffaria del servizio integrato dei rifiuti approvata con la deliberazione n. 363/2021/R/rif (MTR-2) per il secondo periodo regolatorio 2022-2025.

Con la Delibera 18 gennaio 2022, 15/2022/R/rif, dell'Autorità di regolazione per energia reti e ambiente (ARERA), è stato adottato il Testo unico per la regolazione della qualità del servizio di gestione dei rifiuti urbani (TQRIF), prevedendo l'introduzione di un set di obblighi di qualità contrattuale e tecnica, minimi ed omogenei per tutte le gestioni, affiancati da indicatori di qualità e relativi standard generali differenziati per Schemi regolatori, individuati in relazione al livello qualitativo effettivo di partenza garantito agli utenti nelle diverse gestioni definendo 4 Schemi regolatori (1 base, 2 intermedi, 1 avanzato) con obblighi di servizio e standard generali di qualità differenziati in relazione allo Schema regolatorio di appartenenza, come individuato dall'Ente territorialmente competente sulla base del livello qualitativo di partenza di ciascuna gestione, determinato in ragione delle prestazioni previste nel Contratto di servizio e nella Carta della qualità vigenti.

Con la Delibera di Giunta Comunale n. 32 del 30/03/2022, avente per oggetto: "Determinazione dello schema regolatorio per la definizione degli obblighi di qualità contrattuale e tecnica relativi al servizio rifiuti vigenti dal 1° gennaio 2023." elaborata dopo un'interlocuzione pro-attiva con il Gestore operativo del servizio relativamente alla qualità dei servizi, per la determinazione degli obblighi di qualità tecnica che devono essere rispettati dal gestore del servizio integrato di gestione dei rifiuti urbani, per tutta la durata del Piano Economico Finanziario, si è individuato il posizionamento della gestione nello **Schema Regolatorio III - intermedio**, sulla base del livello qualitativo previsto nel Contratto di servizio e nella Carta della qualità vigente;

Il PEF 2022 ammonta ad € 949.496,00, comprende i costi sostenuti dal gestore per il servizio di raccolta, trattamento e smaltimento dei rifiuti, recupero dei materiali e custodia della piazzola ecologica e i costi sostenuti dal Comune per la gestione del servizio taxa rifiuti.

### **C) Sistema di Monitoraggio - Controllo**

La struttura preposta al monitoraggio è l'Area Tecnica - Territorio, Città e Ambiente alla quale spetta il compito di controllare che tutti i servizi di igiene urbana, in quanto servizi di pubblica utilità, per nessuna ragione dovranno essere sospesi o abbandonati dall'operatore affidatario.

### **D) Identificazione Soggetto Affidatario**

Con delibera n. 7 del 27/03/2015 il Consiglio comunale individuava in via definitiva il modello organizzativo per la gestione del servizio di igiene ambientale, identificando in Gelsia Ambiente S.r.l., una volta resa società mista ad esito di gara c.d. a doppio oggetto, il soggetto incaricato di eseguire la gestione integrata del predetto servizio;

- con delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 4/11/2016 è stato affidato alla predetta società, per una durata di 10 (dieci) anni, il servizio di igiene urbana, sulla base di contratto di servizio approvato con la medesima deliberazione;

- la procedura di gara di cui al precedente alinea, indetta ed esperita dalla Centrale Unica di Committenza della Provincia di Monza e della Brianza, è stata aggiudicata alla costituenda ATI tra A2A Ambiente S.p.A, AMSA S.p.A. e Aprica S.p.A., società che, per legge di gara, hanno tra loro costituito la "società veicolo" A2A INTEGRAMBIENTE S.R.L. che è divenuta socio privato della stessa Gelsia Ambiente, con conseguente suo ingresso nella relativa compagine sociale a seguito della sottoscrizione di capitale al medesimo riservato.

### **E) Andamento Economico**

Il conseguimento della massima sostenibilità del ciclo di gestione dei rifiuti urbani prodotti nell'ambito dell'intero territorio comunale, è l'obiettivo prioritario dell'Amministrazione, sia per gli aspetti ambientali che sociali, unitamente alla massima efficacia ed efficienza dei servizi resi alla comunità locale nonché alla maggiore equità nella ripartizione dei costi generati dai servizi stessi da valutarsi tenendo in considerazione l'effettiva produzione di rifiuti di ogni singola utenza.

L'importo complessivo impegnato nell'anno 2022 per il servizio di raccolta, trattamento e smaltimento dei rifiuti, recupero dei materiali e custodia della piazzola ecologica è stato di 768 mila euro.

### **F) Qualità Del Servizio**

Costante obiettivo da perseguire è l'incremento della raccolta differenziata:

- ✓ Prosecuzione delle iniziative già poste in essere con la collaborazione di Gelsia Ambiente finalizzate alla riduzione della produzione di rifiuti indifferenziati, aumentando la raccolta differenziata di materiali riciclabili.
  - ✓ Introdotto il microchip nel sacco dei rifiuti indifferenziati e, dopo averne raccolti i dati, pervenire alla conseguente applicazione di tariffe a copertura dei costi di raccolta e smaltimento dei rifiuti più aderenti alla reale produzione individuale.
- I primi risultati di una maggiore raccolta differenziata si sono già avuti: i dati definitivi per il 2022 stabiliscono una differenziata all'83% con produzione pro-capite di rifiuti pari kg.62; questi valori ci hanno permesso di essere candidati quali "Comuni ricicloni", riconoscimento promosso da Legambiente, un obiettivo veramente importante per la nostra comunità; nello scorso anno solo 6 comuni della provincia di Como sono stati premiati come tali; siamo ora in attesa dell'ufficialità. Questi risultati si raggiungono grazie alla collaborazione dei cittadini che ben hanno compreso l'importanza dell'attenzione nella gestione dei rifiuti per il bene della nostra salute e del nostro ambiente. La sfida del prossimo triennio è confermare i dati, e rimanere nella graduatoria dei comuni eccellenti. I dati attualmente a disposizione, riferito al progressivo mese di ottobre 2023, conferma i valori di differenziata e di produzione pro-capite di rifiuti, rimanendo ancora nei limiti stabiliti quali comuni ricicloni.
- Dall'autunno del 2021 è attivata la distribuzione dei sacchi per la raccolta differenziata mediante distributori automatici, posizionati sotto il portico comunale; inoltre, tutti i distributori attivi sul territorio gestiti da Gelsia Ambiente sono tra loro collegati in rete e ciò permette agli utenti di Cabiato di prelevare i sacchi presso qualsiasi altro distributore.

### **G) Obblighi Contrattuali**

Tutti gli obblighi contrattuali posti a carico del gestore del servizio sono stati rispettati.

### **H) Considerazioni Finali**

Sulla base delle verifiche effettuate sulla gestione dei servizi di raccolta, trattamento e smaltimento dei rifiuti, recupero dei materiali e custodia della piazzola ecologica svolti dal gestore, si esprime giudizio finale positivo in merito:

- alla compatibilità della gestione del servizio ai principi di efficienza, efficacia ed economicità dell'azione amministrativa;
- alle conseguenze della gestione del servizio sugli equilibri di bilancio dell'ente locale;
- alla gestione del servizio in relazione a possibili modifiche, alternative ed innovazioni nelle sue modalità di erogazione e/o di gestione, anche in prospettiva futura.

#### **4. REFEZIONE SCOLASTICA**

##### **A) Natura e Descrizione del Servizio Pubblico Locale**

Il servizio di refezione scolastica rientra tra gli interventi attuativi del diritto allo studio di cui all'art. 327 del D.Lgs 297/1994, la cui competenza amministrativa è attribuita agli enti locali ai sensi dell'art. 45 del DPR 616/1977. Spetta dunque al Comune garantire, *ex lege*, il servizio di ristorazione scolastica, che si connota come un vero e proprio momento educativo all'interno dell'attività scolastica e non come un momento meramente assistenziale di quest'ultima.

Il Comune garantisce, in conformità alla normativa sul diritto allo studio per il primo ciclo di istruzione, l'erogazione del servizio di ristorazione all'utenza della scuola primaria "A. Manzoni", e al personale scolastico impegnato nella sorveglianza durante il tempo mensa.

##### **B) Contratto di Servizio**

Oggetto (descrizione sintetica del servizio)	servizio di ristorazione all'utenza della scuola primaria "A. Manzoni", e al personale scolastico impegnato nella sorveglianza durante il tempo mensa.
Data di approvazione	01/08/2015
Durata - scadenza affidamento	31/03/2023 (dal 30/06/2022 al 31/03/2023 proroga a seguito pandemia covid-19 e proroga tecnica nelle more espletamento nuova gara)
Valore complessivo del servizio affidato in concessione	€. 763.290,00
Valore su base annua del servizio affidato	€. 63.6307
Principali obblighi posti a carico del gestore	Garantire il servizio di ristorazione all'utenza scolastica presso la scuola primaria "A. Manzoni", e al personale scolastico impegnato nella sorveglianza durante il tempo mensa.

##### **Criteria tariffari**

Con delibera di Giunta Comunale n. 7 del 07/02/2022 è stato stabilito il costo del buono pasto e fasce isee per il servizio di ristorazione presso la scuola primaria e le corrispondenti quote di contribuzione a carico dell'utente relativamente al servizio di refezione scolastica come da tabella sotto riportata:

Fascia	valore ISEE residenti	Costo buono pasto anno 2022
1°	Da € 0 (zero) a € 6.000	€ 2,50
2°	Da € 6.001 a € 12.000	€ 3,70
3°	Da € 12.001 a € 16.000	€ 4,20
4°	Maggiore di € 16.000 e senza presentazione di Isee	€ 5,10
5°	Costo buono pasto per fratelli Isee maggiore di €16.000 o senza Isee	€ 4,70
6°	Alunni non residenti	€ 5,40

**C) Sistema di Monitoraggio – Controllo**

La struttura preposta al monitoraggio è l'Area Area Tributi - Commercio, Servizi Demografici, Istruzione, Biblioteca Cultura che comprende il servizio istruzione alla quale spetta il compito di controllare il rispetto di quanto previsto dal capitolato e dal disciplinare di gara e la corretta applicazione di quanto proposto nell'offerta tecnica in sede di aggiudicazione.

**D) Identificazione Soggetto Affidatario**

Il soggetto affidatario della concessione è stato individuato mediante una procedura aperta con il criterio di aggiudicazione economicamente più vantaggiosa attraverso la piattaforma telematica SINTEL.

La società GIEMME SRL si è aggiudicata la gara per l'affidamento in concessione del servizio di ristorazione scolastica per il periodo 01.08.2015 – 30/06/2018 prorogata sino al 30/06/2022 a seguito della pandemia da Covid-19.

Nelle more di espletamento di una nuova gara per la concessione del servizio di ristorazione scolastica, la società GIEMME SRL ha venduto un ramo di azienda alla società G.L.E che ha garantito il servizio fino al termine della proroga tecnica 31 marzo 2023.

**E) Andamento Economico**

L'analisi economico-finanziaria tiene conto della modello gestionale di concessioni di servizi.

Il concessionario si obbliga, a propria cura e spese, a riscuotere direttamente da ogni fruitore il pagamento del buon pasto.

Tale corrispettivo è da intendersi remunerativo di tutti gli obblighi contrattuali conseguenti dall'affidamento del servizio, senza che il concessionario abbia a pretendere dal Comune alcuna altra somma.

Sono a carico dell'amministrazione comunale i costi sociali del servizio, costituiti dall'assunzione a carico del bilancio comunale di eventuali esenzioni o riduzioni nel pagamento dei corrispettivi dovuto dai fruitori.

E' altresì a carico dell'amministrazione comunale il pagamento dei corrispettivi dei pasti consumati dal personale docente.

**F) Qualità Del Servizio**

Il servizio è stato svolto in osservazione dei criteri di qualità stabiliti dalla modalità di concessione del servizio, in modo particolare per quando riguarda:

- Il rispetto dei tempi e puntualità del servizio prestato
- L'accessibilità al servizio da parte degli utenti
- La soddisfazione dell'utenza

**G) Obblighi Contrattuali**

Tutti gli obblighi contrattuali posti a carico del concessionario del servizio sono stati rispettati.

**H) Considerazioni Finali**

Sulla base delle verifiche effettuate sulla gestione del servizio ristorazione da parte del concessionario, si esprime giudizio finale positivo in merito:

- alla compatibilità della gestione del servizio ai principi di efficienza, efficacia ed economicità dell'azione amministrativa;
- alle conseguenze della gestione del servizio sugli equilibri di bilancio dell'ente locale;
- alla gestione del servizio in relazione a possibili modifiche, alternative ed innovazioni nelle sue modalità di erogazione e/o di gestione, anche in prospettiva futura.

**5 Servizio Idrico integrato**

**A) Natura e Descrizione del Servizio Pubblico Locale**

La gestione e l'erogazione del servizio idrico integrato riguarda l'insieme dei servizi pubblici di captazione, adduzione, distribuzione e depurazione, di analisi delle acque.

**B) Informazioni sulla partecipata**

**DATI ANAGRAFICI DELLA PARTECIPATA**

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Codice Fiscale	03522110133
Denominazione	COMO ACQUA S.R.L.
Data di costituzione della partecipata	28/04/2014
Forma giuridica	Società a responsabilità limitata
Altra forma giuridica	
Stato di attività della partecipata	attiva
Data di inizio della procedura	
Società con azioni quotate in mercati regolamentati <sup>(2)</sup>	no
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)	no
La società è un GAL	no
La società è una "Società benefit"	no

**QUOTA DI POSSESSO (quota diretta e/o indiretta)**

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta	0,085%

**SETTORE DI ATTIVITÀ DELLA PARTECIPATA**

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Attività 1	36 - RACCOLTA, TRATTAMENTO E FORNITURA DI ACQUA
Attività 2	37 - GESTIONE DELLE RETI FOGNARIE

**C) Sistema di Monitoraggio - Controllo**

In ottemperanza al Testo Unico sulle società partecipate il comune esercita, il c.d. "controllo analogo congiunto": cioè l'amministrazione esercita, congiuntamente con altre amministrazioni, un controllo analogo a quello esercitato sui propri servizi.

**D) Identificazione Soggetto Affidatario**

Il Consiglio Comunale con deliberazione n. 12 del 21/01/2014, ha deliberato di costituire e di partecipare a "Como Acqua S.r.l." società designata all'affidamento del servizio idrico integrato nel territorio della provincia di Como.

Con Deliberazione n. 36 del 29/09/2015 l'Ufficio Ambito di Como ha affidato il Servizio Idrico Integrato alla Società neo costituita; nel periodo transitorio, tra affidamento del SII ed effettiva operatività della società affidataria, il servizio di distribuzione dell'acqua potabile e del mantenimento delle reti idriche e della bollettazione è stato affidato alla Società Brianzacque srl, già gestore da diversi anni del servizio.

Dal 01 maggio 2022 Como Acqua è diventato in maniera definitiva il gestore del comune di Cabiato

subentrando a tutti gli accordi in essere con Brianza Acque, compreso stipula di convenzioni con Lario Reti Holding per l'approvvigionamento idrico di emergenza e Cap Holding per la depurazione

**E) Andamento Economico della società partecipata**

la Tipologia di schema di bilancio adottata dalla società Como Acqua è "Codice Civile ex art.2424 e seguenti",

**DATI SINTETICI DI BILANCIO DELLA PARTECIPATA**  
**Contabilità economico-patrimoniale - bilancio d'esercizio al 31/12/2022**

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
B) I-Immobilizzazioni immateriali	7.578.778
B) II-Immobilizzazioni materiali	125.547.388
B) III-Immobilizzazioni finanziarie	249.666
<b>Totale Immobilizzazioni (B)</b>	<b>133.375.832</b>
C) II-Crediti (valore totale)	69.424.587
<b>Totale Attivo</b>	<b>209.961.582</b>
A) I Capitale / Fondo di dotazione	542.427
A) Totale Riserve (da II a VII + X) / Totale Riserve	76.744.838
A) VIII Utili (perdite) portati a nuovo	
A) IX Utili (perdite) esercizio	1.904.925
Perdita ripianata nell'esercizio	
<b>Patrimonio Netto</b>	<b>79.192.190</b>
D) - Debiti (valore totale)	104.772.913
<b>Totale passivo</b>	<b>209.961.582</b>
A. Valore della produzione/Totale Ricavi	94.106.821
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni / Ricavi	82.068.586
A5) Altri Ricavi e Proventi	7.826.830
di cui "Contributi in conto esercizio"	4.340.418
B. Costi della produzione /Totale costi	91.949.180
B.9 Costi del personale / Costo del lavoro	13.639.985
C.15) Proventi da partecipazioni	
C.16) Altri proventi finanziari	259.715
C.17) Interessi e altri oneri finanziari	455.707
C.17bis) Utili e perdite su cambi	
<b>Totale C) - Proventi e oneri finanziari</b>	<b>(195.992)</b>
<b>Totale D) - Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie</b>	
di cui D18a) Rettifiche di valore di attività finanziarie - Rivalutazioni di partecipazioni	

**Ricognizione periodica al 31/12/2022 servizi pubblici locali di rilevanza economica****DATI DI BILANCIO PER LA VERIFICA TUSP\***

NOME DEL CAMPO	Anno 2022
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	259
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	3
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	173.760
Numero dei componenti dell'organo di controllo	3
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	32.760

NOME DEL CAMPO	2022	2021	2020	2019	2018
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	1.904.925	2.099.553	1.982.326	1.177.355	387.921

**1. Attività produttive di beni e servizi o Distretti tecnologici**

NOME DEL CAMPO	2022	2021	2020
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	82.068.586	61.920.666	45.860.332
A5) Altri Ricavi e Proventi	7.826.830	1.547.628	1.835.476
di cui Contributi in conto esercizio	4.340.418	20.517	122.813

**DATI CONTABILI DERIVANTI DAL RAPPORTO DI PARTECIPAZIONE****SPESE**

	IMPEGNI	PAGAMENTI C/COMPETENZA	PAGAMENTI C/RESIDUI
Oneri per contratti di servizio Bollettazione servizio Idrico periodo 01/05/2022 - 31/12/2022	12.000,00	10.617,65	0,00

**ENTRATE**

	ACCERTATI	RISCOSSIONI C/COMPETENZA	RISCOSSIONI C/RESIDUI
Altre entrate da organismi partecipati Rimborso rate mutui	27.453,48	0,00	0,00

Le somme relative al rimborso rate dei mutui sono state incassate nell'esercizio 2023.

