

Massima numero 275 del 25 ottobre 2017

Istanza di parere di precontenzioso ex art. 211, comma 1, del d.lgs. 50/2016 presentata da Soc. Tre A - Procedura aperta per l'appalto di servizi di pulizia e igiene ambientale degli uffici, locali ed immobili di proprietà comunale e/o di competenza del Comune di Latina - Importo a base di gara: euro 2.996.356,71 per tre anni (euro 3.995.202,29 con proroga tecnica e ripetizione servizi analoghi)- S.A. Comune di Latina PREC 246/17/S

[vai alla delibera](#)

Riferimenti normativi: Art. 51, 83 e 89 d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Parole chiave: Suddivisione in lotti - requisiti di partecipazione - avvalimento della certificazione di qualità

La varietà delle sedi di svolgimento del servizio, comprensiva di uffici e scuole, ma anche di musei, teatri, la Pinacoteca, plessi sportivi, biblioteche, mercato coperto, avrebbe dovuto suggerire la possibilità della suddivisione in lotti, e rendeva necessario motivare adeguatamente la mancata suddivisione dell'appalto in lotti, così come prescritto all'art. 51 d.lgs. 50/2016, nel rispetto dell'interesse pubblico perseguito con l'affidamento nonché dei principi comunitari di concorrenza, par condicio e non discriminazione. Il fatturato specifico richiesto non appare di per sé sproporzionato, e tuttavia è stata considerata la specificità della pulizia teatri ma non anche di altre attività comprese nell'oggetto dell'appalto, come ad esempio la pulizia di musei, che di per sé appare connotata da peculiarità proprie; Avrebbe dovuto essere ammesso l'avvalimento della certificazione di qualità, alla luce e nei limiti degli orientamenti più recenti.