

Massima numero 49 del 22 aprile 2015

Istanza di parere per la soluzione delle controversie ex art. 6, comma 7, lettera n) del d.lgs.163/2006 presentata da CCC Consorzio Cooperative Costruzioni - Affidamento dell'appalto misto per la progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori di costruzione del nuovo Ospedale della Spezia in loc. Felettino con contestuale affidamento di servizi e trasferimento di beni immobili - Importo a base di gara: euro 133.406.211,23 - S.A. I.R.E. Infrastrutture Recupero Energia Agenzia Regionale Ligure Spa per conto della ASL n. 5 "Spezzino"

Riferimenti normativi: Art. 53 co. 6 d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163

Parole chiave: Trasferimento di bene immobile quale parte del corrispettivo. Stima del bene.

La stima del bene immobile da trasferire quale parte del corrispettivo dell'appalto non è sindacabile per inadeguatezza e incongruità qualora sia dimostrato che essa è stata resa da un organo tecnico competente e ribadita a distanza di tempo dando altresì conto dei mutamenti nel frattempo intervenuti.