**DECISIONE DI CONTRARRE**

**VISTO** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, ed in particolare il comma 1 dell’art. 17, il quale prevede che, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti - con apposito atto - adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**VISTO** il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici di servizi e forniture stipulati dall’Autorità approvato con Delibera n. 538 del 7.7.2021 e pubblicato in data 21.7.2021;

**VISTO** il contratto prot. n. 88303 del 9.12.2021, stipulato dall’Autorità con Marrocco Elevators S.r.l. e avente ad oggetto il servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti elevatori installati nella sede ANAC;

**CONSIDERATO** che il predetto contratto scadrà in data 7.8.2023;

**TENUTO CONTO** della necessità di garantire la continuità del servizio in parola;

**CONSIDERATO** che nell’Atto di programmazione biennale 2023-24 degli acquisti dell’Autorità è prevista una spesa per i servizi di manutenzione impiantistica – tra cui rientra il servizio di manutenzione degli impianti elevatori – per un importo triennale pari a € 915.000,00 complessivi;

**CONSIDERATA** l’intenzione dell’Autorità di avviare, nel corso dei prossimi mesi, una procedura aperta per l’affidamento congiunto di tutti i servizi di manutenzione impiantistica;

**TENUTO CONTO** della necessità, in vista della conclusione della procedura di cui al precedente punto, di allineare la durata dell’affidamento in esame con quella degli altri servizi di manutenzione impiantistica affidati dall’Autorità;

**VISTI** gli artt. 23 e 25 del d.lgs. n. 36/2023, rispettivamente in tema di ecosistema di approvvigionamento digitale e di piattaforme di approvvigionamento digitale;

**VISTI** gli artt. 48-55 del d.lgs. n. 36/2023, recanti una specifica disciplina per le procedure di affidamento dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

**CONSIDERATO** che l’art. 50 del d.lgs. n. 36/2023 consente l’affidamento diretto di contratti di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse;

**RITENUTO** comunque di effettuare un sondaggio di mercato con i principali operatori economici del settore, al fine di poter ottenere per l’Autorità le migliori condizioni contrattuali possibili;

**RITENUTO** di coinvolgere, in tale sondaggio di mercato, anche il fornitore uscente Marrocco Elevators S.r.l., in ragione dell’affidabilità dimostrata nell’esecuzione del contratto attualmente in essere, in forza di quanto previsto dall’art. 49, comma 4, d.lgs. n. 36/2023;

**CONSIDERATO** che, in ogni caso, l’art. 49, comma 6, del d.lgs. n. 36/2023 consente di derogare al principio di rotazione degli affidamenti con riferimento ai contratti di importo inferiore a € 5.000,00;

**VISTI** i preventivi di spesa trasmessi dagli operatori economici Marrocco Elevators S.r.l., Consorzio Del Bo e Kone S.p.A.;

**CONSIDERATO** che, tra tali preventivi di spesa, quello maggiormente conveniente per l’Autorità risulta essere quello proposto da Marrocco Elevators S.r.l., registrato al protocollo in ingresso dell’Autorità al n. 57773 del 17.7.2023;

**RITENUTO** quindi di accettare la citata offerta prot. n. 57773/2023 di Marrocco Elevators S.r.l., che prevede un canone mensile di € 40,00 oltre IVA per cad. ascensore e un canone mensile di € 20,00 oltre IVA per cad. montascale, per un importo complessivo di € 2.640,00 oltre IVA;

**CONSIDERATO** che gli oneri della sicurezza per rischi di natura interferenziale sono pari ad € 290,64, come da apposito DUVRI redatto;

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell’art. 8, comma 3, dell’Allegato al Codice I.2., il RUP svolge, nei limiti delle proprie competenze professionali, anche le funzioni di direttore dell’esecuzione del contratto, fatte salve le fattispecie derogatorie previste al successivo comma 4 dell’art. 8 del medesimo Allegato;

**ACCERTATO** che la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo n. 1307.2 del bilancio pluriennale dell’Autorità è congrua per accogliere la spesa stimata per l’affidamento del servizio in esame;

**D I S P O N E**

1. l’affidamento diretto alla Società Marrocco Elevators S.r.l. (sede legale in Via Tiburtina n. 632/A, 00159 ROMA, c.f. e p. iva 03986821001), del servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti elevatori ubicati nella sede istituzionale dell’Autorità, per una durata di n. 12 mesi decorrenti dall’8.8.2023 fino al 7.8.2024, per una spesa complessiva massima così specificata:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. servizi oggetto del contratto 2. oneri di sicurezza per rischi di natura interferenziale | € 2.640,00  € 290,64 |
| 1. IVA al 22% sulle voci a) e b) | € 644,74 |
| **Spesa complessiva stimata** | **€ 3.575,38** |

2. di autorizzare la spesa complessiva stimata da porsi a carico del bilancio pluriennale dell’Autorità sul capitolo n. 1307.2, per l’importo di € 3.575,38, così ripartiti:

- per l’anno 2023, € 1.489,74 dei quali (*i*) € 1.221,10 a titolo di corrispettivo per il servizio ed (*ii*) € 268,64 a titolo di IVA;

- per l’anno 2024, € 2.085,64 dei quali (*i*) € 1.709,54 a titolo di corrispettivo per il servizio ed (*ii*) € 376,10 a titolo di IVA;

3. Il Responsabile unico di progetto di cui all’art. 15 del d.lgs. n. 36/2023 è l’Arch. Rosaria Rizzacasa, funzionaria dell’Ufficio UGARE, che svolgerà anche le funzioni di direttore dell’esecuzione del contratto.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Il Dirigente dell’Ufficio Gare e Logistica |

Ing. Settimio Picca

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA: Il Dirigente dell’Ufficio programmazione delle risorse finanziarie, bilancio e contabilità |

Dott. Stefano Ceccarelli