



VIGILANZA SU SERVIZI E FORNITURE: GLI APPALTI DELLE CENTRALI DI COMMITTENZA

Nel corso del 2008 sono state effettuate delle indagini riguardanti due appalti espletati rispettivamente dalle Centrali di Committenza Lombardia Informatica e CONSIP.

L'appalto della Centrale Lombardia Informatica riguardava la fornitura di Buoni Pasto. L'Autorità ha contestato alla stazione appaltante gli algoritmi posti a base dell'assegnazione dei punteggi, nell'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in quanto in grado di predefinire i valori di offerta che determinano il massimo punteggio. La centrale d'acquisto ha quindi annullato la gara ed ha invitato le amministrazioni della regione ad aderire alla convenzione Consip, perfezionatasi nel frattempo.

Per quanto riguarda le convenzioni stipulate da Consip per la fornitura dei servizi di Facility Management, l'indagine ha rilevato sia criticità nella fase di gara sia nella fase di esecuzione. Sulle problematiche sollevate dall'Autorità e sui miglioramenti consigliati, la centrale d'acquisto nazionale ha manifestato l'intendimento di accogliere i suggerimenti già a partire dalle gare *in itinere*. Per quanto riguarda la fase di gara, è stata rilevata una suddivisione in lotti non ottimale essendo basata principalmente su criteri territoriali. L'Autorità ha suggerito pertanto una diversa suddivisione dei lotti oggetto di convenzione in grado di aderire in modo più marcato al valore di equilibrio fra domanda ed offerta basandola nel futuro anche sulle caratteristiche delle potenziali amministrazioni aderenti. Un'altra criticità ha riguardato il subappalto nei servizi di pulizia a cui viene fatto ricorso anche in misura del 70-80% contro il 30% ammesso dalla norma. Su questa problematica l'Autorità ha suggerito a Consip di inserire la previsione nel bando che la percentuale di servizi subappaltabili, pari al 30%, sia riferibile non all'importo totale di quelli costituenti il Facility Management ma a quello relativo al singolo servizio e di potenziare il controllo sugli stessi nei luoghi in cui vengono espletati.