CONTESTO DI RIFERIMENTO

Per l'art. 2, c. 1, lett. d), del D.Lgs. 23 dicembre 2022 n. 201, sono “servizi di interesse economico generale di livello locale” o “servizi pubblici locali di rilevanza economica”, «i servizi erogati o suscettibili di essere erogati dietro corrispettivo economico su un mercato, che non sarebbero svolti senza un intervento pubblico o sarebbero svolti a condizioni differenti in termini di accessibilità fisica ed economica, continuità, non discriminazione, qualità e sicurezza, che sono previsti dalla legge o che gli enti locali, nell'ambito delle proprie competenze, ritengono necessari per assicurare la soddisfazione dei bisogni delle comunità locali, così da garantire l'omogeneità dello sviluppo e la coesione sociale». Ai fini della verifica periodica della situazione gestionale del servizio pubblico locale prevista dall'art. 30 dello stesso decreto n. 201/2022, occorre definire adeguatamente il contesto di riferimento, con particolare riferimento alla tipologia di servizio pubblico, al contratto di servizio che regola il rapporto fra gestore ed ente locale ed alle modalità del monitoraggio e verifiche sullo stesso servizio.

Situazione gestionale al 31/12/2022 dei servizi pubblici locali a rilevanza economica nel comune di Quinzano d'Oglio.

SERVIZIO NON A RETE AFFIDATI

1. SERVIZIO DI GESTIONE DEI CIMITERI COMUNALI

A) NATURA E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

L'appalto di servizio di gestione cimiteriale prevede all'interno dell'appalto i servizi di sepoltura e servizio raccolta e riduzione rifiuti cimiteriali; i servizi manutentivi quali manutenzione dell'area verde dell'impianto cimiteriale, il servizio di pulizia del cimitero, la manutenzione delle luci votive e dell'immobile in generale e il servizio di sepoltura.

B) DATI ANALITICI CONTRATTO DI SERVIZIO GESTIONE CIMITERO COMUNALI

L'appalto ha per oggetto “GESTIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI E PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO CIMITERIALE”

L'appalto ha una durata di n. 3 anni dal 01.07.2022 al 30.06.2025.

Valore economico annuo pari ad € 33.000,00 oltre IVA

Valore complessivo per l'intera durata dell'appalto € 99.000,00 oltre IVA.

Criteri tariffari applicati direttamente dall'Ente Comunale all'utenza del servizio sono deliberati annualmente in sede di approvazione del bilancio per l'anno 2022 già con deliberazione di G.C. n. 36 del 10.03.2021.

Il gestore del cimitero nel corso del triennio dovrà garantire la qualità dei seguenti servizi di gestione cimiteriale e di servizio manutentivo dell'impianto cimiteriale: servizi di sepoltura e servizio raccolta e riduzione rifiuti cimiteriali; servizi manutentivi quali manutenzione dell'area verde dell'impianto cimiteriale, il servizio di pulizia del cimitero, la manutenzione delle luci votive e dell'immobile in generale e il servizio di sepoltura.

C) SISTEMA DI MONITORAGGIO E CONTROLLO

La struttura comunale preposta al monitoraggio- controllo della gestione ed erogazione del servizio cimiteriale e il Settore Tecnico del Comune di Quinzano d'Oglio;

D) IDENTIFICAZIONE DEL SOGGETTO AFFIDATARIO

Il soggetto affidatario e la ditta – ROVARIS GESTIONI CIMITERIALI DI CAZZAVACCA IVAN E C. SNC, con sede in via Battisti n. 16 – 25021 BAGNOLO MELLA (BS) – C.F. e P.IVA 02613170980.

La gestione del servizio è stata affidata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs 50/2016 così come modificato dall'art. 1 della legge 120/2020 e ss.mm.ii - Codice CIG: 929892647D;

E) ANDAMENTO ECONOMICO

Servizio NON a RETE	Costo pro -capite	Costo Complessivo (a carico Ente Comunale)	Tariffe	Ricavi Complessivi (Introitati nel Bilancio comunale)	Personale Addetto	Impatto su finanze Ente	PEF a confronto
Gestione Cimitero Comunale	Dato non disponibile	99.000,00 +IVA	D.G.C. n. 36 del 10.03.2021	+10%	2	+ 10%	Dato non disponibile

F) QUALITA' DEL SERVIZIO

Servizio NON a RETE	Qualità contrattuale	Qualità tecnica	Obblighi di servizio pubblico (qualità)	Rispetto dei tempi puntualità	Accessibilità servizio	Soddisfazione dell'utenza
Gestione Cimitero Comunale	ottima	ottima	ottima	ottimi	ottimo	ottima

G) OBBLIGHI CONTRATTUALI

Servizio NON a RETE	Volumi – quantità di attività (universalità)	Territorio servito (universalità)	Prestazioni specifiche da assicurare (socialità)	Obblighi di servizio pubblico (tutela ambiente)	Obblighi di servizio pubblico (altro)	Piano degli investimenti
Gestione Cimitero Comunale	Dato non disponibile	Territorio comunale	assolte	assolti	assolti	Dato non disponibile

H) CONSIDERAZIONI FINALI

Nulla da rilevare.

2. SERVIZIO DI GESTIONE IN CONCESSIONE DELLA PESCHIERA COMUNALE

A) NATURA E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio di gestione in concessione della Peschiera Comunale prevede all'interno dell'appalto la gestione in concessione di tutte le attività gestionali funzionali alla pesca sportiva propria dell'impianto, oltre la gestione di attività collaterali quali servizi di bar e ristoro.

B) DATI ANALITICI CONTRATTO DI SERVIZIO GESTIONE IN CONCESSIONE DEL COMPLESSO LUDICO SPORTIVO DENOMINATO PESCHIERA

La concessione ha per oggetto “GESTIONE IN CONCESSIONE DEL COMPLESSO LUDICO SPORTIVO DENOMINATO PESCHIERA”

La concessione ha una durata di n. 15 anni dal 15.12.2016 al 14.12.2031.

Valore economico annuo pari ad € 12.600,00 oltre IVA.

Valore complessivo per l'intera durata dell'appalto € 189.000,00 oltre IVA.

Il concessionario gestore dell'impianto ludico/sportivo della peschiera nel corso della concessione di 15 anni, dovrà garantire la qualità dei seguenti servizi di concessione e gestione: gestione sportiva della peschiera, gestione attività di ristorazione/bar, attività di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili e dell'intero impianto sportivo.

C) SISTEMA DI MONITORAGGIO E CONTROLLO

La struttura comunale preposta al monitoraggio-controllo della concessione di gestione del complesso ludico/sportivo della Peschiera Comunale è il Settore Tecnico del Comune di Quinzano d'Oglio;

D) IDENTIFICAZIONE DEL SOGGETTO AFFIDATARIO

Il soggetto affidatario della concessione è la ditta IMPRESA INDIVIDUALE SALVATTI MIRKO con sede in Quinzano d'Oglio via Adamello n. 4, P.IVA 03826870986.

La concessione di gestione della peschiera comunale stata affidata mediante DUT N. 110 del 23.11.2016, a seguito di bando di gara aperto - Codice CIG: 929892647D;

E) ANDAMENTO ECONOMICO

Servizio NON a RETE	Costo pro - capite	Costo Complessivo (a carico Ente Comunale)	Tariffe	Ricavi Complessivi (Introitati nel Bilancio comunale)	Personale Addetto	Impatto su finanze Ente	PEF a confronto
Concessione Gestione	Dato non disponibile	0	Dato non disponibile	12.600,00 +IVA + ISTAT	2	12.600,00 + ISTAT	Dato non disponibile

F) QUALITA' DEL SERVIZIO

Servizio NON a RETE	Qualità contrattuale	Qualità tecnica	Obblighi di servizio pubblico (qualità)	Rispetto dei tempi puntualità	Accessibilità servizio	Soddisfazione dell'utenza
Concessione Gestione	buona	buona	buona	buona	buona	buona

G) OBBLIGHI CONTRATTUALI

Servizio NON a RETE	Volumi – quantità di attività (universalità)	Territorio servito (universalità)	Prestazioni specifiche da assicurare (socialità)	Obblighi di servizio pubblico (tutela ambiente)	Obblighi di servizio pubblico (altro)	Piano degli investimenti
Concessione Gestione	Dato non disponibile	sovracomunale	assolti	assolti	assolti	Dato non disponibile

H) CONSIDERAZIONI FINALI

Nulla da rilevare

SERVIZIO A RETE AFFIDATI

1) SERVIZIO DI DISTRIBUZIONE DEL GAS NATURALE

A) NATURA E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio di concessione gestione distribuzione gas naturale prevede all'interno i seguenti obblighi:

- 9.1 *“Il gestore è tenuto a realizzare, assumendone gli oneri economici ed organizzativi, tutti gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle reti e degli impianti”.*
- 9.2 *“Entro tre mesi dalla data di consegna delle reti e degli impianti, e successivamente con cadenza annuale, il gestore comunica al titolare gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria da realizzare nel corso dell'anno, con evidenziati gli interventi che comportano la sospensione totale o parziale dell'erogazione del servizio con l'indicazione dei relativi tempi di esecuzione”.*
- 9.3 *“Il gestore è tenuto a realizzare immediatamente, assumendone gli oneri economici ed organizzativi, tutti gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, anche non programmati, che si rendessero necessari per garantire la sicurezza del servizio”.*
- 9.4 *“Con cadenza di cui al comma 9.2, il gestore comunica al titolare gli interventi di manutenzione realizzati nel corso dell'anno precedente, con l'indicazione degli effettivi tempi di esecuzione degli interventi che hanno comportato la sospensione totale o parziale del servizio”.*
- 9.5 *“Fermo restando l'obbligo del gestore di assumerne gli oneri economici afferenti gli interventi straordinari, di cui ai precedenti commi 9.1 9.3, il titolare preventivamente valuterà caso per caso, l'opportunità di finanziare direttamente detti interventi”;*

B) DATI ANALITICI CONTRATTO DI SERVIZIO DISTRIBUZIONE GAS NATURALE

La concessione ha per oggetto “IL SERVIZIO DISTRIBUZIONE GAS NATURALE”

L'appalto ha una durata di n. 12 anni dal 01.01.2011 al 31.12.2023.

Valore economico annuo pari ad € 75.617,12 oltre IVA.

Valore complessivo per l'intera durata dell'appalto € 600.000,00 oltre IVA (gestione una tantum) + canone € 907.405,44 + IVA

Criteri tariffari applicati direttamente dall'Ente Comunale sono determinati da AEEG.

Il concessionario nel corso della durata della concessione dovrà effettuare i seguenti investimenti secondo il piano economico di investimento di gara, garantire la qualità del servizio di distribuzione del gas naturale attraverso manutenzione ordinaria e straordinaria della rete di distribuzione.

C) SISTEMA DI MONITORAGGIO E CONTROLLO

La struttura comunale preposta al monitoraggio- controllo della gestione ed erogazione del servizio cimiteriale è il Settore Tecnico del Comune di Quinzano d'Oglio;

D) IDENTIFICAZIONE DEL SOGGETTO AFFIDATARIO

Con determinazione del Responsabile del Servizio n. 78 del 25/10/2010 è stato disposto l'affidamento in via definitiva del servizio di distribuzione del gas naturale a S.I.Me. S.p.A. quale aggiudicataria della procedura di gara indetta con Determina n. 43 del 21/7/2010; mediante atto pubblico, rep. n. 686, del 14 dicembre 2010, tra Comune e S.I.Me. S.p.A. è stato concluso il “Contratto di servizio per lo svolgimento del servizio di distribuzione del gas naturale ai sensi dell'articolo 14 del Decreto Legislativo 23 Maggio 2000, N. 164” (nel prosieguo: “Contratto di Servizio”).

Con lettera prot. n. 14 del 02 gennaio 2017, avente quale oggetto: “Servizio pubblico locale di distribuzione del gas naturale nel territorio del Comune di Quinzano d'Oglio (BS) – Istanza di presa

d'atto di subentro nel servizio”, l'Amministrazione Comunale di Quinzano d'Oglio è stata informata, nei termini di legge, del subentro di Società Impianti Metano S.r.l. a S.I.Me Società Impianti Metano S.p.A. nel Contratto di Servizio per effetto del conferimento nella prima del ramo d'azienda di proprietà della seconda organizzato per l'esercizio dell'attività di distribuzione del gas naturale ai clienti finali su rete locale; in virtù a quanto espresso al punto precedente, il servizio pubblico locale di distribuzione del gas naturale nel territorio comunale è dunque attualmente esercitato da “Società Impianti Metano S.r.l.” (per brevità, anche “SIM”).

E) ANDAMENTO ECONOMICO

Servizio NON a RETE	Costo pro - capite	Costo Complessivo (a carico Ente Comunale)	Tariffe	Ricavi Complessivi (Introitati nel Bilancio comunale)	Personale Addetto	Impatto su finanze Ente	PEF a confronto
Gestione Comunale	Dato non disponibile	0	AEEG	907.405,44 Variabile in relazione alla determinazione del VRT dell'autorità AEEG gas	2	907.405,44 Variabile in relazione alla determinazione del VRT dell'autorità AEEG gas +600.00,00 una tantum	Da documenti di gara e rendicontazione

F) QUALITA' DEL SERVIZIO

Servizio NON a RETE	Qualità contrattuale	Qualità tecnica	Obblighi di servizio pubblico (qualità)	Rispetto dei tempi puntualità	Accessibilità servizio	Soddisfazione dell'utenza
Gestione Comunale	ottima	ottima	ottimi	ottimi	ottimi	ottima

G) OBBLIGHI CONTRATTUALI

Servizio NON a RETE	Volumi – quantità di attività (universalità)	Territorio servito (universalità)	Prestazioni specifiche da assicurare (socialità)	Obblighi di servizio pubblico (tutela ambiente)	Obblighi di servizio pubblico (altro)	Piano degli investimenti
Gestione Comunale	Dato non disponibile	Territorio comunale	assolti	assolti	assolti	Da documenti di gara e rendicontazione

H) CONSIDERAZIONI FINALI

Nulla da rilevare

2) SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI

A) NATURA E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio di gestione integrata dei rifiuti prevede all'interno dell'appalto di servizio la raccolta porta a porta dei rifiuti, la gestione del centro multiraccolta, lo spazzamento strade meccanico e manuale.

B) DATI ANALITICI CONTRATTO DI SERVIZIO GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI

L'appalto ha per oggetto "Gestione integrata dei rifiuti urbani nel comune di Quinzano d'Oglio".

L'appalto ha una durata di n. 5 anni dal 01/12/2021 al 30/11/2026.

Valore economico annuo pari ad € 404.324,33.

Valore complessivo per l'intera durata dell'appalto € 2.021.621,66.

Criteri tariffari applicati direttamente dall'Ente Comunale all'utenza del servizio, sono deliberati annualmente in base alle disposizioni previste dall'ARERA ed elaborate sulla base di un Piano economico finanziario per l'anno 2022 deliberate con Deliberazione di C.C. 26 del 27/04/2022.

Il gestore del servizio, in sede di gara ha presentato un progetto tecnico contenente una serie di migliorie allegate al contratto repertorio n. del .

C) SISTEMA DI MONITORAGGIO E CONTROLLO

Le strutture comunali preposte al monitoraggio - controllo della gestione ed erogazione del servizio sono il Settore Tecnico e il Settore Tributi del Comune di Quinzano d'Oglio;

D) IDENTIFICAZIONE DEL SOGGETTO AFFIDATARIO

Il soggetto affidatario e la ditta – Ditta Eco S.E.I.B. S.r.l. - Via Gen. G. Azzaro n. 25 - Giarratana (RG) - P.Iva e C.F. 01438530881

La gestione del servizio è stata affidata mediante procedura aperta di rilevanza comunitaria. CIG 88168907CB.

E) ANDAMENTO ECONOMICO

Servizio a RETE <i>Gestione rifiuti urbani</i>	Costo pro-capite	Costo Complessivo	Tariffe	Ricavi Complessivi (Introitati nel Bilancio comunale)	Personale Addetto	Impatto su finanze Ente	PEF a confronto
Contratto di servizio			Delibera C.C. n. 26/2022 metodo tariffario MTR-2		n. 10 unità costo comp. Annuo € 149.467,80		Approvato con deliberazione di C.C. n. 25/2022
Risultati raggiunti	€ 193,49	€ 568,54	Delibera C.C. n. 26/2022 metodo tariffario MTR-2	€ 1.768.135,64	n. 10 unità costo comp. Annuo € 149.467,80		Approvato con deliberazione di C.C. n. 25/2022
Scostamento	//	//		//	//		//

F) QUALITA' DEL SERVIZIO

Servizio a RETE <i>Gestione rifiuti urbani</i>	Qualità contrattuale	Qualità tecnica	Obblighi di servizio pubblico (qualità)	Rispetto dei tempi puntualità	Accessibilità servizio	Soddisfazione dell'utenza
Contratto di servizio	Qualità contrattuale Schema I	Qualità tecnica Schema I	80%	80%	80%	80%
Benchmark (altri)	Schema I	Schema I				
Risultati raggiunti	Schema I	Schema I	80%	80%	80%	80%
Scostamento	//	//	//	//	//	//

G) OBBLIGHI CONTRATTUALI

Servizio a RETE <i>Gestione rifiuti urbani</i>	Volumi – quantità di attività (universalità)	Territorio servito (universalità)	Prestazioni specifiche da assicurare (socialità)	Obblighi di servizio pubblico (tutela ambiente)	Obblighi di servizio pubblico (altro)	Piano degli investimenti
Contratto di servizio	Raccolta dei rifiuti e spazzamento strade del territorio comunale di Quinzano d'Oglio	Territorio comunale di Quinzano d'Oglio	Soddisfare le esigenze dell'utenza	Rispetto del territorio comunale	//	Progetto tecnico allegato al contratto d'appalto
Risultati raggiunti	Raccolta realizzata al 100%	Territorio servito al 100%	Raccolta capillare a tutte le utenze realizzata al 100%	Rispetto del territorio comunale come da capitolato speciale d'appalto realizzato al 100%	//	Progetto tecnico realizzato al 40%
Scostamento	//	//	//	//	//	60%

H) CONSIDERAZIONI FINALI

La situazione gestionale del servizio pubblico di gestione dei rifiuti risulta essere in linea con il capitolato speciale d'appalto.

Il servizio risulta efficace, efficiente ed in linea con le previsioni economiche dell'Ente.

La gestione non ha causato squilibri economici di bilancio.