



# COMUNE DI TORRE BOLDONE

(Provincia di Bergamo)

Piazza Marconi n. 1 – Tel. 035 41 69 420 – Fax 035 41 69 470

E-mail [tecnico@comune.torrebaldone.bg.it](mailto:tecnico@comune.torrebaldone.bg.it) – PEC [comune.torrebaldone@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.torrebaldone@pec.regione.lombardia.it)

Codice Fiscale 00315250167 – P. I.V.A. 315250167

**SETTORE TECNICO**

*Servizio Edilizia Privata*

## **SITUAZIONE GESTIONALE SERVIZI PUBBLICI LOCALI DI RILEVANZA ECONOMICA**

### **RELAZIONE EX ART. 30 D.LGS. n. 201/2022**

### **GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA NEL CIMITERO DI TORRE BOLDONE (BG)**

**RICOGNIZIONE PERIODICA AL 30.11.2023**



# COMUNE DI TORRE BOLDONE

(Provincia di Bergamo)

Piazza Marconi n. 1 – Tel. 035 41 69 420 – Fax 035 41 69 470

E-mail [tecnico@comune.torrebaldone.bg.it](mailto:tecnico@comune.torrebaldone.bg.it) – PEC [comune.torrebaldone@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.torrebaldone@pec.regione.lombardia.it)

Codice Fiscale 00315250167 – P. I.V.A. 315250167

## SETTORE TECNICO

*Servizio Edilizia Privata*

### 1. CONTESTO DI RIFERIMENTO

#### 1.a) NATURA E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO PUBBLICO LOCALE

L'appalto ha per oggetto la concessione del servizio di illuminazione votiva presso il cimitero comunale di Torre Boldone sito in Via U. Foscolo.

La concessione riguarda:

- la gestione e la manutenzione delle lampade votive, nonché la relativa fornitura di energia elettrica;
- la manutenzione ordinaria e straordinaria della rete di erogazione all'interno del cimitero e degli impianti votivi;
- la gestione integrale, anche amministrativa e contabile dei rapporti con l'utenza privata, la riscossione dei corrispettivi di abbonamento sulla base delle tariffe predeterminate.

#### 1.b) CONTRATTO DI SERVIZIO

Il contratto consiste nella concessione del servizio di illuminazione votiva presso il cimitero del Comune di Torre Boldone.

L'affidamento del servizio è stato effettuato per il periodo **dal 01/01/2020 al 31/12/2029**, ed è stato aggiudicato alla ditta **Sepulcra Vigilo S.r.l.** con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 198 del 29/11/2019.

L'importo complessivo del servizio affidato è stabilito in € 133.219,10 per dieci anni, con un canone annuo offerto dalla **Sepulcra Vigilo S.r.l.** pari ad € 10.500,00 da corrispondere al Comune di Torre Boldone (BG).

I criteri tariffari sono i seguenti:

- ✓ Canone annuo di abbonamento al servizio di illuminazione votiva, riscosso direttamente dalla Sepulcra Vigilo S.r.l.: **€ 8,97 più I.V.A.** che, a partire dal 2° anno, possono essere aggiornate in misura pari alla variazione, accertata dall'ISTAT, dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati verificatosi nell'anno precedente, su richiesta del concessionario (dal 1° gennaio 2022 aggiornato ad **€ 9,26**, dal 1° gennaio 2023 aggiornato ad **€ 10,16**);
- ✓ Contributo fisso di allacciamento (loculi, ossari, cinerari, posti a terra): una tantum **€ 11,21 più I.V.A.** che, a partire dal 2° anno, può essere aggiornato in misura pari alla variazione, accertata dall'ISTAT, dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati verificatosi nell'anno precedente, su richiesta del concessionario (dal 1° gennaio 2022 aggiornato ad **€ 11,57**, dal 1° gennaio 2023 aggiornato ad **€ 12,69**);
- ✓ Contributo fisso di allacciamento (tombe di famiglia): una tantum **€ 22,53 più I.V.A.** che, a partire dal 2° anno, può essere aggiornato in misura pari alla variazione, accertata dall'ISTAT,



# COMUNE DI TORRE BOLDONE

(Provincia di Bergamo)

Piazza Marconi n. 1 – Tel. 035 41 69 420 – Fax 035 41 69 470

E-mail [tecnico@comune.torrebaldone.bg.it](mailto:tecnico@comune.torrebaldone.bg.it) – PEC [comune.torrebaldone@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.torrebaldone@pec.regione.lombardia.it)

Codice Fiscale 00315250167 – P. I.V.A. 315250167

## SETTORE TECNICO

*Servizio Edilizia Privata*

dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati verificatosi nell'anno precedente, su richiesta del concessionario (dal 1° gennaio 2022 aggiornato ad € **23,25**, dal 1° gennaio 2023 aggiornato ad € **25,51**);

### 1.c) SISTEMA DI MONITORAGGIO - CONTROLLO

Il personale dell'Ufficio Tecnico comunale è la struttura preposta al monitoraggio - controllo della gestione ed erogazione del servizio.

L'Ufficio tecnico infatti è autorizzato ad esercitare ed ha facoltà di attivare, in qualunque momento, tutte le azioni di controllo, verifica ed ispezione all'interno del cimitero, allo scopo di verificare le modalità di espletamento del servizio, la sua funzionalità, le attrezzature ed i materiale impiegati senza obbligo di preavviso o richiesta di permesso per accedere direttamente agli impianti.

## 2. IDENTIFICAZIONE SOGGETTO AFFIDATARIO

Il soggetto affidatario del servizio è la società **SEPULCRA VIGILO S.r.l.** con sede in Via XXIV Maggio n. 8 a Bergamo (BG), codice fiscale e P. I.V.A. 00252370168.

Oggetto sociale: l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento e la manutenzione di impianti elettrici, civili ed industriali con particolare riferimento agli impianti per l'illuminazione dei cimiteri.

## 3. ANDAMENTO ECONOMICO

### ANDAMENTO ECONOMICO

PARAMETRI	Valori 2022	Valori 2021	Valori 2020	Note
Conseguimento equilibrio economico del servizio	Sì	Sì	Sì	
Attivazione contabilità separata ex c. 1 art. 6 D. Lgs. 175/2016 (eventuale)	Non ricorre la fattispecie	Non ricorre la fattispecie	Non ricorre la fattispecie	
Ricavi complessivi del servizio affidato dall'ente	18.422,78	17.945,25	18.046,92	
Costi complessivi del servizio affidato dall'ente	N/D	N/D	N/D	I costi aziendali non sono mai stati calcolati sulla singola commessa
N. addetti al servizio (unità di lavoro su base annua)	N/D	N/D	N/D	Nessun dipendente è impiegato esclusivamente per la singola commessa



# COMUNE DI TORRE BOLDONE

(Provincia di Bergamo)

Piazza Marconi n. 1 – Tel. 035 41 69 420 – Fax 035 41 69 470

E-mail [tecnico@comune.torrebaldone.bg.it](mailto:tecnico@comune.torrebaldone.bg.it) – PEC [comune.torrebaldone@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.torrebaldone@pec.regione.lombardia.it)

Codice Fiscale 00315250167 – P. I.V.A. 315250167

## SETTORE TECNICO

Servizio Edilizia Privata

Risultato economico del servizio affidato dall'ente (eventuale)	N/D	N/D	N/D	Il risultato economico è cumulativo aziendale e non riferibile a singola commessa
Spesa per investimenti riferiti al servizio reso per l'ente	/	/	/	
Altro (specificare)				
Altro (specificare)				

### EFFICIENZA

PARAMETRI /INDICATORI	Valori 2022	Valori 2021	Valori 2020	Note
N. utenti	1473	1469	1450	
N. morosità	35	26	33	
N. punti luce gestiti	1901	1870	1859	
N. manutenzioni ordinarie effettuate	29	30	30	
N. manutenzioni straordinarie effettuate (non programmate)	1	2	2	
N. interruzioni di servizio	0	0	0	
Altro (specificare)				

## 4. QUALITÀ DEL SERVIZIO

### QUALITÀ

PARAMETRI /INDICATORI	Valori 2022	Valori 2021	Valori 2020	Note
Definizione procedure di attivazione/variazione/cessazione del servizio (modulistica, accessibilità per l'acquisto, accessibilità alle informazioni e canali di comunicazione, etc.)	Sì	Sì	Sì	
Tempo di risposta alle richieste di attivazione del servizio	1,00	1,00	1,00	
Tempo di risposta alle richieste di variazione e cessazione del servizio	9,00	8,00	9,00	
Tempo di attivazione del servizio	5,00	7,00	8,00	



# COMUNE DI TORRE BOLDONE

(Provincia di Bergamo)

Piazza Marconi n. 1 – Tel. 035 41 69 420 – Fax 035 41 69 470

E-mail [tecnico@comune.torrebaldone.bg.it](mailto:tecnico@comune.torrebaldone.bg.it) – PEC [comune.torrebaldone@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.torrebaldone@pec.regione.lombardia.it)

Codice Fiscale 00315250167 – P. I.V.A. 315250167

## SETTORE TECNICO

*Servizio Edilizia Privata*

Tempo di risposta motivata a reclami	7,00	7,00	7,00
Tempi di risposta motivata a richieste di rettifica degli importi addebitati	3,00	3,00	3,00
Tempo di intervento in caso di segnalazioni per disservizi	3,00	3,00	3,00
Cicli di manutenzione programmata	Sì	Sì	Sì
Modalità di pagamento	Sì	Sì	Sì
Mappatura delle attività relative al servizio	Sì	Sì	Sì
Predisposizione di un piano di controlli periodici	Sì	Sì	Sì
Obblighi in materia di sicurezza del servizio	Sì	Sì	Sì
Agevolazioni tariffarie	Sì	Sì	Sì
N. disservizi segnalati da utenza	25,00	18,00	16,00
N. disservizi segnalati da ente committente	0,00	0,00	0,00
N. disservizi segnalati da utenza RISOLTI	25,00	18,00	16,00
N. disservizi segnalati da ente committente RISOLTI	0,00	0,00	0,00
Altro ( <i>specificare</i> )			

## 5. OBBLIGHI CONTRATTUALI

Il canone di concessione pari ad € 10.500,00 che la Sepulcra Vigilo S.r.l. deve corrispondere al Comune di Torre Boldone ogni anno risulta correttamente versato dall'anno 2020 all'anno 2023.

Gli obblighi contrattuali posti a capo della Sepulcra Vigilo S.r.l., quali la sicurezza sui luoghi di lavoro, la presentazione di garanzia definitiva e gli obblighi assicurativi sono stati tutti adempiuti.

## 6. CONSIDERAZIONI FINALI

Alla data odierna la verifica effettuata sulla situazione gestionale del servizio pubblico locale risulta



# COMUNE DI TORRE BOLDONE

(Provincia di Bergamo)

Piazza Marconi n. 1 – Tel. 035 41 69 420 – Fax 035 41 69 470

E-mail [tecnico@comune.torrebaldone.bg.it](mailto:tecnico@comune.torrebaldone.bg.it) – PEC [comune.torrebaldone@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.torrebaldone@pec.regione.lombardia.it)

Codice Fiscale 00315250167 – P. I.V.A. 315250167

## SETTORE TECNICO

*Servizio Edilizia Privata*

soddisfacente.



# COMUNE DI TORRE BOLDONE

(Provincia di Bergamo)

Piazza Marconi n. 1 – Tel. 035 41 69 420 – Fax 035 41 69 470

E-mail [tecnico@comune.torrebaldone.bg.it](mailto:tecnico@comune.torrebaldone.bg.it) – PEC [comune.torrebaldone@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.torrebaldone@pec.regione.lombardia.it)

Codice Fiscale 00315250167 – P. I.V.A. 315250167

**SETTORE TECNICO**

*Servizio Edilizia Privata*

## **SITUAZIONE GESTIONALE SERVIZI PUBBLICI LOCALI DI RILEVANZA ECONOMICA**

### **RELAZIONE EX ART. 30 D.LGS. n. 201/2022**

### **GESTIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI, CUSTODIA, PULIZIA E MANUTENZIONE DEL CIMITERO DI TORRE BOLDONE (BG)**

**RICOGNIZIONE PERIODICA AL 30.11.2023**



# COMUNE DI TORRE BOLDONE

(Provincia di Bergamo)

Piazza Marconi n. 1 – Tel. 035 41 69 420 – Fax 035 41 69 470

E-mail [tecnico@comune.torrebaldone.bg.it](mailto:tecnico@comune.torrebaldone.bg.it) – PEC [comune.torrebaldone@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.torrebaldone@pec.regione.lombardia.it)

Codice Fiscale 00315250167 – P. I.V.A. 315250167

## SETTORE TECNICO

*Servizio Edilizia Privata*

### 1. CONTESTO DI RIFERIMENTO

#### **1.a) NATURA E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO PUBBLICO LOCALE**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione delle prestazioni, lavori e forniture necessarie per la gestione dei servizi cimiteriali, la custodia, la pulizia e la manutenzione del cimitero di Torre Boldone sito in Via U. Foscolo.

#### **1.b) CONTRATTO DI SERVIZIO**

Il servizio consiste in :

- a) custodia, sorveglianza e vigilanza del cimitero;
- b) pulizia di tutte le aree interne al perimetro cimiteriale;
- c) lavori di giardinaggio;
- d) lavori ed opere di manutenzione ordinaria degli edifici, dei campi, dei viali e dei manufatti cimiteriali di proprietà pubblica, compresi gli impianti idrici, igienico sanitari, elettrici, d'illuminazione generale, l'automazione dei cancelli di accesso, le attrezzature di trasporto e movimentazione feretri, la pompa elettrica di sollevamento acque di scarico e le attrezzature della camera mortuaria, la pulizia dei pluviali e relativi scarichi e griglie;
- e) gestione dei servizi cimiteriali con esecuzione di tutte le necessarie e richieste operazioni di inumazione, tumulazione, esumazione ed estumulazione, sia di salme che di resti ossei o mortali che di ceneri;
- f) deposito provvisorio dei feretri nei casi previsti dal regolamento comunale di Polizia mortuaria e dalle leggi in materia cimiteriale;
- g) esecuzione delle traslazioni all'interno del cimitero;
- h) smaltimento dei rifiuti derivanti dalle manutenzioni.

L'affidamento del servizio è su base triennale, dal **01/07/2022 al 30/06/2025**, ed è stato aggiudicato alla ditta **G.M.B. Servizi Cimiteriali S.r.l.** con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 91 del 17/06/2022.

L'importo complessivo del servizio è stabilito con un compenso in parte determinato a corpo e in parte a misura, il cui valore, ai soli fini fiscali e contrattuali, è stato stabilito e stimato in presunti € 188.550,00 + I.V.A. (€ 62.850,00 / anno + I.V.A.), a cui deve essere applicato il ribasso unico percentuale di gara pari al 15,22%, di cui:

- € 90.000,00 + I.V.A. (€ 30.000,00 / anno + I.V.A.), per le opere, forniture e prestazioni a corpo del capitolato d'appalto.
- € 98.550,00 + I.V.A. (€ 32.850,00 / anno + I.V.A.), per opere, forniture e prestazioni a misura del capitolato d'appalto.

Per quanto riguarda le tariffe delle prestazioni a misura, queste sono previste dall'Appendice al Capitolato speciale d'appalto, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 78 del 06/06/2022,



# COMUNE DI TORRE BOLDONE

(Provincia di Bergamo)

Piazza Marconi n. 1 – Tel. 035 41 69 420 – Fax 035 41 69 470

E-mail [tecnico@comune.torrebaldone.bg.it](mailto:tecnico@comune.torrebaldone.bg.it) – PEC [comune.torrebaldone@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.torrebaldone@pec.regione.lombardia.it)

Codice Fiscale 00315250167 – P. I.V.A. 315250167

## SETTORE TECNICO

*Servizio Edilizia Privata*

con le Schede analitiche delle prestazioni ai cui costi unitari deve essere applicato il ribasso percentuale presentato in sede di gara pari al **15,22%**.

Rif. SCHEDA	DESCRIZIONE PRESTAZIONE A MISURA	Costo unitario (€)
<b>1</b>	<b>ACCOGLIENZA DI</b>	
1.01	SALMA	104,00
1.02	RESTI OSSEI O CENERI	27,00
<b>2</b>	<b>INUMAZIONE</b>	
2.01	INUMAZIONE SALMA IN CAMPO COMUNE	88,00
2.02	INUMAZIONE INDECOMPOSTI IN MINERALIZZAZIONE	120,00
<b>3</b>	<b>TUMULAZIONE DI SALMA IN</b>	
3.01	LOCULO (PRIME DUE FILE)	22,00
3.02	LOCULO (RESTANTI FILE)	55,00
<b>4</b>	<b>TUMULAZIONE RESTI OSSEI O URNE CINERARIE IN</b>	
4.01	OSSARIO (PRIME CINQUE FILE)	15,00
4.02	OSSARIO (RESTANTI FILE)	35,00
4.03	NICCHIA CINERARIA (PRIME QUATTRO FILE)	15,00
4.04	NICCHIA CINERARIA (RESTANTI FILE)	35,00
4.05	LOCULO - TUMULAZIONE AGGIUNTIVA (PRIME 2 FILE)	14,00
4.06	LOCULO - TUMULAZIONE AGGIUNTIVA (RESTANTI FILE)	32,00
4.07	OSSARIO COMUNE, CINERARIO COMUNE, DISPERSIONE CENERI IN GIARDINO DELLE RIMEMBRANZE	11,00
<b>5</b>	<b>ESTUMULAZIONI ED ESUMAZIONI</b>	
5.01	ESTUMULAZIONE SALMA DA LOCULO (PRIME DUE FILE)	175,00
5.02	ESTUMULAZIONE SALMA DA LOCULO (RESTANTI FILE)	208,00
5.03	ESUMAZIONE IN CAMPI CON MONUMENTO	252,00
5.04	ESUMAZIONE IN CAMPO COMUNE E MINERALIZZAZIONE	203,00
5.05	ESTUMULAZIONE RESTI OSSEI O CENERI DA CELLETTE (PRIME QUATTRO FILE)	16,00
5.06	ESTUMULAZIONE RESTI OSSEI O CENERI DA CELLETTE (RESTANTI FILE)	39,00
<b>6</b>	<b>MATERIALI</b>	
6.01	CASSETTA IN ZINCO PER TUMULO	31,00
6.02	CASSA IN CELLULOSA E CONFERIMENTO PER	66,00



# COMUNE DI TORRE BOLDONE

(Provincia di Bergamo)

Piazza Marconi n. 1 – Tel. 035 41 69 420 – Fax 035 41 69 470

E-mail [tecnico@comune.torrebaldone.bg.it](mailto:tecnico@comune.torrebaldone.bg.it) – PEC [comune.torrebaldone@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.torrebaldone@pec.regione.lombardia.it)

Codice Fiscale 00315250167 – P. I.V.A. 315250167

## SETTORE TECNICO

*Servizio Edilizia Privata*

	<b>CREMAZIONI (RESTI MORTALI)</b>	
6.03	<b>CASSA IN CELLULOSA E CONFERIMENTO PER CREMAZIONI (RESTI OSSEI)</b>	44,00
6.04	<b>LASTRA IN MARMO BIANCO CARRARA PER OSSARI</b> (circa 35 cm. x 35 cm.) da misurare in loco	20,00
6.05	<b>LASTRA IN MARMO BIANCO CARRARA PER CINERARI</b> (circa 60 cm. x 44 cm.) da misurare in loco	41,00
6.06	<b>LASTRA IN MARMO BIANCO CARRARA PER LOCULO</b> (circa 75 cm. x 75 cm.) da misurare in loco	52,00
6.07	<b>LASTRA IN CEMENTO PER CHIUSURA OSSARI</b> da misurare in loco	13,00
6.08	<b>LASTRA IN CEMENTO PER CHIUSURA NICCHIE CINERARIE</b> da misurare in loco	13,00
6.09	<b>LASTRA IN CEMENTO PER CHIUSURA LOCULI</b> da misurare in loco	22,00
6.10	<b>CROCE E TARGHETTA PER INUMAZIONI</b>	63,00
<b>7</b>	<b>MANODOPERA ORARIA PER ESECUZIONE DI EVENTUALI PRESTAZIONI ESCLUSE DAL CAPITOLATO DA CONTABILIZZARE IN ECONOMIA</b>	
7.01	Specializzata	32,00
7.02	Qualificata	30,00
7.03	Comune	27,00

I principali obblighi posti a carico del gestore sono specificati nel Capitolato speciale d'appalto, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 78 del 06/06/2022, e si riportano di seguito schematicamente:

- Gestione, custodia e sorveglianza del cimitero;
- apertura e chiusura dello stesso;
- presenza settimanale minima di operatori presso il cimitero;
- servizio di reperibilità per l'esecuzione dei servizi cimiteriali;
- servizio di pronto intervento per l'esecuzione dei servizi cimiteriali;
- fornitura di materiali di consumo e loro posa in opera;
- pulizia e sgombero dei rifiuti;
- manutenzione aree verdi e viali;
- manutenzione ordinaria edifici e impianti.

### **1.c) SISTEMA DI MONITORAGGIO - CONTROLLO**

Il personale dell'Ufficio Tecnico comunale è la struttura preposta al monitoraggio - controllo della gestione ed erogazione del servizio.



# COMUNE DI TORRE BOLDONE

(Provincia di Bergamo)

Piazza Marconi n. 1 – Tel. 035 41 69 420 – Fax 035 41 69 470

E-mail [tecnico@comune.torrebaldone.bg.it](mailto:tecnico@comune.torrebaldone.bg.it) – PEC [comune.torrebaldone@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.torrebaldone@pec.regione.lombardia.it)

Codice Fiscale 00315250167 – P. I.V.A. 315250167

## SETTORE TECNICO

*Servizio Edilizia Privata*

L'Ufficio tecnico infatti ha diritto di ispezionare in ogni momento e senza qualsiasi preavviso i luoghi cimiteriali e di verificare il rispetto di tutti gli obblighi derivanti dall'appalto, di verificare il buono stato e la conformità tecnica amministrativa di tutti i mezzi, materiali e attrezzature utilizzati e la loro rispondenza alle esigenze del servizio, nonché di rilevare le eventuali inottemperanze al presente appalto.

Ove si riscontrassero mancanze, verrà prescritto un termine entro il quale l'Impresa dovrà provvedere ad eliminarle con nuovi acquisti e/o con riparazioni e, nel caso non venisse ottemperato, il Comune avrà il diritto di provvedervi direttamente, ma a spese dell'Impresa con rivalsa sulla prima rata di pagamento utile o avvalendosi anche delle garanzie depositate. Nel caso che Comune di Torre Boldone si rivalessa sulla cauzione definitiva, l'Impresa dovrà provvedere al suo completo reintegro entro il termine di quindici giorni naturali e consecutivi.

L'inosservanza o l'inadempienza delle prescrizioni e obblighi a carico dell'Impresa contenute nel capitolato, le prestazioni non soddisfacenti, i ritardi nell'espletamento di un servizio richiesto (sia per quanto riguarda la gestione dei servizi cimiteriali, che quella della manutenzione, la pulizia e la vigilanza), e qualsiasi infrazione alle disposizioni normative vigenti e agli ordini di servizio o disposizioni impartite dal Comune di Torre Boldone, rendono passibile l'Impresa di una penale, da detrarre dalle fatture o dalla cauzione definitiva, oltre all'obbligo di ovviare all'inadempienza stessa entro il termine che sarà stabilito dal Comune, di € 200,00 (euro duecento/00) per ogni infrazione contestata, oltre a € 100,00 (euro cento/00) per ogni giorno di ritardo oltre le 24 ore previste per ovviare all'inconveniente.

## 2. IDENTIFICAZIONE SOGGETTO AFFIDATARIO

Il soggetto affidatario del servizio è la società **G.M.B. Servizi Cimiteriali S.r.l.** con sede legale in Via G. Marconi n. 23/A a Ponte San Pietro (BG), codice fiscale e P. I.V.A. 03425820168.

## 3. ANDAMENTO ECONOMICO

Per quanto riguarda l'andamento economico del servizio si possono valutare solo il periodo dal 1° luglio 2022 al 30 novembre 2023 in quanto lo stesso è stato oggetto di assegnazione a nuovo operatore solo dal luglio dell'anno 2022.

Nell'anno **2022** sono stati assunti i seguenti impegni di spesa a favore della G.M.B. Servizi Cimiteriali S.r.l.:

- Con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 91 del 17/06/2022 è stata impegnata la somma di € **16.251,70** I.V.A. al 22% compresa a copertura della spesa di gestione dell'appalto prevista per il terzo trimestre dell'anno 2022;
- Con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 141 del 06/09/2022 è stata impegnata la somma di € **1.964,20** I.V.A. al 22% compresa per l'effettuazione delle forniture e



# COMUNE DI TORRE BOLDONE

(Provincia di Bergamo)

Piazza Marconi n. 1 – Tel. 035 41 69 420 – Fax 035 41 69 470

E-mail [tecnico@comune.torrebaldone.bg.it](mailto:tecnico@comune.torrebaldone.bg.it) – PEC [comune.torrebaldone@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.torrebaldone@pec.regione.lombardia.it)

Codice Fiscale 00315250167 – P. I.V.A. 315250167

## SETTORE TECNICO

*Servizio Edilizia Privata*

dei servizi omessi dalla ditta Conizzoli Lorenzo che gestiva precedentemente il servizio;

- Con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 143 del 08/09/2022 è stata impegnata la somma di € **20.000,00** I.V.A. al 22% compresa per la copertura finanziaria del servizio nel quarto trimestre dell'anno 2022;
- Con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 218 del 16/12/2022 è stata impegnata la somma di € **9.373,40** I.V.A. al 22% compresa per l'affidamento del servizio di svuotamento parziale dell'ossario comune presso il cimitero di Torre Boldone.

Nell'anno **2022** sono state liquidate le seguenti somme a favore della G.M.B. Servizi Cimiteriali S.r.l.:

- Con liquidazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 42 del 20/12/2022 è stata liquidata la somma di € **9.276,79** I.V.A. al 22% compresa per la manutenzione e conduzione del cimitero comunale e servizi cimiteriali relativa al trimestre da giugno a settembre dell'anno 2022;

Nell'anno **2023** sono stati assunti i seguenti impegni di spesa a favore della G.M.B. Servizi Cimiteriali S.r.l.:

- Con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 10 del 09/01/2023 è stata impegnata la somma di € **32.500,00** I.V.A. al 22% compresa a copertura della spesa di gestione dell'appalto prevista per il primo semestre dell'anno 2023;
- Con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 170 del 29/08/2023 è stata impegnata la somma di € **23.500,00** I.V.A. al 22% compresa a copertura della spesa parziale prevista per il secondo semestre dell'anno 2023;
- Con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 211 del 06/11/2023 è stata impegnata la somma di € **32.000,00** I.V.A. al 22% compresa per la copertura finanziaria parziale del servizio nel secondo semestre dell'anno 2023;

Nell'anno **2023** sono state liquidate le seguenti somme a favore della G.M.B. Servizi Cimiteriali S.r.l.:

- Con liquidazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 6 del 10/02/2023 è stata liquidata la somma di € **10.073,17** I.V.A. al 22% compresa per la manutenzione e conduzione del cimitero comunale e servizi cimiteriali relativa al trimestre da ottobre a dicembre dell'anno 2022;
- Con liquidazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 13 del 17/04/2023 è stata liquidata la somma di € **3.845,32** I.V.A. al 22% compresa per servizi cimiteriali a misura effettuati nell'anno 2022;
- Con liquidazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 23 del 20/07/2023 è stata liquidata la somma di € **8.967,00** I.V.A. al 22% compresa per il servizio di trasporto e cremazione dei resti ossei provenienti da ossario comune;
- Con liquidazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 25 del 28/07/2023 è stata liquidata la somma di € **1.964,20** I.V.A. al 22% compresa per l'effettuazione delle forniture e dei servizi omessi dalla ditta Conizzoli Lorenzo che gestiva precedentemente il servizio;
- Con liquidazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 28 del 28/08/2023 è stata liquidata la somma di € **29.160,48** I.V.A. al 22% compresa per l'effettuazione delle operazioni di esumazione ed estumulazione ordinaria relative alle concessioni cimiteriali scadute;



# COMUNE DI TORRE BOLDONE

(Provincia di Bergamo)

Piazza Marconi n. 1 – Tel. 035 41 69 420 – Fax 035 41 69 470

E-mail [tecnico@comune.torrebaldone.bg.it](mailto:tecnico@comune.torrebaldone.bg.it) – PEC [comune.torrebaldone@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.torrebaldone@pec.regione.lombardia.it)

Codice Fiscale 00315250167 – P. I.V.A. 315250167

## SETTORE TECNICO

*Servizio Edilizia Privata*

- Con liquidazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 30 del 18/09/2023 è stata liquidata la somma di € **20.773,11** I.V.A. al 22% compresa per la manutenzione e conduzione del cimitero comunale e servizi cimiteriali relativa al primo e secondo trimestre dell'anno 2023.

Il numero di personale addetto ai servizi cimiteriali e alla manutenzione del cimitero è di circa 4 persone che non sono destinate esclusivamente alle operazioni presso il cimitero di Torre Boldone.

Il Costo annuo degli operatori per opere di manutenzione del cimitero è di circa € 17.943,00.

Il Costo annuo degli operatori per i servizi cimiteriali è di circa € 10.195,00. Il costo orario dei dipendenti è il seguente:

- Inquadramento operario IV livello: € 21,82 / ora;
- Inquadramento operario IV livello: € 20,39 / ora.

## 4. QUALITÀ DEL SERVIZIO

La qualità del servizio della G.M.B. Servizi Cimiteriali S.r.l. da luglio 2022 a oggi risulta soddisfacente in termini di tempestività di risposta alle richieste di attivazione del servizio, alle richieste di variazione del servizio e alle segnalazione di disservizi.

Non vi è mai stata interruzione del servizio nel periodo in oggetto e i reclami presentati dagli utenti sono stati prontamente soddisfatti ed evasi dalla ditta appaltatrice nei termini previsti.

Il livello di soddisfazione dell'utenza in riferimento al servizio di esumazione ed estumulazione ordinaria effettuato dalla G.M.B. Servizi Cimiteriali S.r.l. da luglio 2022 a oggi risulta buono in base a sondaggio della percezione del gradimento sottoposti ai parenti dei defunti dalla ditta stessa e conservato agli atti dell'Ufficio Tecnico.

## 5. OBBLIGHI CONTRATTUALI

Gli obblighi contrattuali posti a capo della G.M.B. Servizi Cimiteriali S.r.l., comprese le spese per la gestione dell'energia elettrica, la sicurezza sui luoghi di lavoro, la presentazione di garanzia definitiva e gli obblighi assicurativi sono stati tutti adempiuti.

## 6. CONSIDERAZIONI FINALI

Alla data odierna la verifica effettuata sulla situazione gestionale del servizio pubblico locale risulta soddisfacente.

Devono essere previste a bilancio maggiori spese per l'effettuazione delle operazioni di esumazione ed estumulazione ordinaria che risultano avere molto arretrato a causa di alcuni anni di inattività, dovuti



# COMUNE DI TORRE BOLDONE

(Provincia di Bergamo)

Piazza Marconi n. 1 – Tel. 035 41 69 420 – Fax 035 41 69 470

E-mail [tecnico@comune.torrebaldone.bg.it](mailto:tecnico@comune.torrebaldone.bg.it) – PEC [comune.torrebaldone@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.torrebaldone@pec.regione.lombardia.it)

Codice Fiscale 00315250167 – P. I.V.A. 315250167

## SETTORE TECNICO

*Servizio Edilizia Privata*

anche al verificarsi della pandemia da Covid 19.