



EGATO 4 Latina

Ente di Governo Ambito
Territoriale Ottimale n. 4
Lazio Meridionale – Latina

Prot. 4-E del 28/12/2023

RELAZIONE

(art. 30 D.Lgs. 201/2022)

1. Informazioni sulla gestione

1.1. Perimetro della gestione e servizi forniti

Sulla base del quadro legislativo nazionale e regionale allora vigente (oggi Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 “Norme in materia ambientale” e Legge Regionale n° 6/1996), la Provincia di Latina, con deliberazione di Consiglio n° 56 del 04/07/1997, sceglieva quale forma di gestione del SII:

- la modalità di cooperazione ai sensi dell’art. 4, comma 1, lett.a) della legge regionale attraverso la sottoscrizione della Convenzione di Cooperazione tra enti;
- la forma di gestione attraverso la Società per Azioni a prevalente capitale pubblico, il cui socio privato di minoranza verrà scelto successivamente con gara pubblica, ai sensi dell’art. 22, lett.e) della Legge n° 142/1990 (successivamente art. 113 del D.Lgs. n° 267/2000).

Con Deliberazione della Conferenza dei Sindaci e dei Presidenti dell’ATO4 n° 1 del 09/04/2002 viene costituita la società mista per l’affidamento del SII e approvato lo schema dello Statuto della società mista Acqualatina Spa con capitale composto per il 51% da soci pubblici e per il 49% dalla società Idrolatina S.r.l., socio privato selezionato a seguito di procedura concorsuale a livello europeo.

In data 02.08.2002 viene sottoscritta la Convenzione di Gestione tra ATO n. 4 e Gestore Acqualatina S.p.A., per una durata di 30 anni (così come previsto dallo schema approvata con legge regionale) per la gestione del servizio all’utenza di:

- captazione e distribuzione idropotabile;
- fognatura delle acque reflue;
- depurazione delle acque reflue.



EGATO 4 Latina

Ente di Governo Ambito
Territoriale Ottimale n. 4
Lazio Meridionale – Latina

Tabella 1

Tipo affidamento	-	Affidamento del SII
Data inizio affidamento	gg/mm/aaaa	02/08/2002
Data fine affidamento	gg/mm/aaaa	02/08/2032
Presenza Carta dei servizi	SI/NO	SI
Presenza di un consumo minimo impegnato per la fatturazione delle utenze	SI/NO	NO
Versamento delle componenti perequative a CSEA	SI/NO	SI

1.2. Descrizione del territorio servito:

L'ATO 4 Lazio Meridionale – Latina è stato istituito con Legge Regionale 22 gennaio 1996, n. 6, e comprende:

- n° 32 comuni della Provincia di Latina (eccetto Campodimele);
- n° 2 Comuni della Provincia di Roma (Anzio e Nettuno);
- n° 4 comuni della Provincia di Frosinone (Amaseno, Giuliano di Roma, Villa Santo Stefano, Vallecorsa)

di cui nella tabella seguente se ne specificano i dati territoriali.



EGATO 4 Latina

Ente di Governo Ambito
Territoriale Ottimale n. 4
Lazio Meridionale – Latina

Tabella 2

Comune	PR	Superficie (ha)	Popolazione 2022	
AMASENO	FR	7.718,00	4095	0,60%
ANZIO	RM	4.346,00	58593	8,57%
APRILIA	LT	17.779,93	74210	10,86%
BASSIANO	LT	3.112,00	1461	0,21%
CASTELFORTE	LT	2.994,33	4051	0,59%
CISTERNA DI LATINA	LT	14.342,42	36437	5,33%
CORI	LT	8.487,42	10365	1,52%
FONDI	LT	14.220,55	39566	5,79%
FORMIA	LT	7.382,04	37208	5,44%
GAETA	LT	2.909,50	19466	2,85%
GIULIANO DI ROMA	FR	3.398,00	2348	0,34%
ITRI	LT	10.096,58	10350	1,51%
LATINA	LT	27.724,32	127627	18,67%
LENOLA	LT	4.572,22	4072	0,60%
MAENZA	LT	4.271,82	2977	0,44%
MINTURNO	LT	4.207,95	20292	2,97%
MONTE SAN BIAGIO	LT	6.629,61	6104	0,89%
NETTUNO	RM	7.177,00	48159	7,04%
NORMA	LT	3.154,72	3588	0,52%
PONTINIA	LT	11.199,03	15029	2,20%
PONZA	LT	1.000,05	3291	0,48%
PRIVERNO	LT	5.638,25	13745	2,01%
PROSEDI	LT	3.639,45	1171	0,17%
ROCCA MASSIMA	LT	1.826,04	1068	0,16%
ROCCAGORGA	LT	2.452,72	4202	0,61%
ROCCASECCA DEI VOLSCI	LT	2.371,93	1050	0,15%
SABAUDIA	LT	14.424,56	19473	2,85%
SAN FELICE CIRCEO	LT	3.229,05	10100	1,48%
SANTI COSMA E DAMIANO	LT	3.155,74	6854	1,00%
SERMONETA	LT	4.548,17	10044	1,47%
SEZZE	LT	10.106,08	23727	3,47%
SONNINO	LT	6.311,84	7440	1,09%
SPERLONGA	LT	1.806,90	3060	0,45%
SPIGNO SATURNIA	LT	3.866,55	2856	0,42%
TERRACINA	LT	13.664,85	44763	6,55%
VALLECORSA	FR	3.970,00	2438	0,36%
VENTOTENE	LT	171,04	715	0,10%
VILLA SANTO STEFANO	FR	2.027,00	1651	0,24%
TOTALE		249.933,66	683646	100%



EGATO 4 Latina

Ente di Governo Ambito
Territoriale Ottimale n. 4
Lazio Meridionale – Latina

1.3. Servizi del SII forniti nei vari territori.

In Tabella 3 si illustrano le attività svolte dal gestore del SII.

Tabella 3

Descrizione	Tipo di Attività	Tipo di dato	Anno 2020 Svolte (SI/NO)	Anno 2021 Svolte (SI/NO)
Captazione e/o potabilizzazione e/o adduzione e/o acquedotto distribuzione	Servizio idrico integrato	SI/NO	SI	SI
Fognatura	Servizio idrico integrato	SI/NO	SI	SI
Depurazione	Servizio idrico integrato	SI/NO	SI	SI
Acquedotto (utenti non allacciati alla pubblica fognatura)	Servizio idrico integrato	SI/NO	SI	SI
Vendita di servizi all'ingrosso (acquedotto, fognatura e depurazione)	Servizio idrico integrato	SI/NO	SI	SI
Esecuzione di allacciamenti	Servizio idrico integrato	SI/NO	SI	SI
Vendita di acqua non potabile o ad uso industriale	Servizio idrico integrato	SI/NO	NO	NO
Vendita di acqua forfetaria	Servizio idrico integrato	SI/NO	NO	NO
Vendita di acqua con autobotte per le situazioni di emergenza	Servizio idrico integrato	SI/NO	NO	NO
Gestione fognature bianche (se incluse nel SII alla data di emanazione del provvedimento)	Servizio idrico integrato	SI/NO	NO	NO
Pulizia e manutenzione caditoie stradali (se incluse nel SII alla data di emanazione del provvedimento)	Servizio idrico integrato	SI/NO	NO	NO
Prestazioni e servizi accessori (v. comma 1.1 All.A del 664/2015/R/idr)	Servizio idrico integrato	SI/NO	SI	SI
Fornitura bocche antincendio	Servizio idrico integrato	SI/NO	SI	SI
Fognatura e depurazione civile (approvvigionamento autonomo da pozzi o altra fonte)	Servizio idrico integrato	SI/NO	SI	SI
Fognatura e depurazione di acque reflue industriali	Servizio idrico integrato	SI/NO	SI	SI
Lavori conto terzi	Servizio idrico integrato	SI/NO	NO	NO
Lettura contatori condominiali	Altre attività idriche b1	SI/NO	NO	NO
Vendita di acqua con autobotte ad altri soggetti e per situazioni non emergenziali	Altre attività idriche b1	SI/NO	NO	NO
Trattamento percolati	Altre attività idriche b1	SI/NO	NO	NO
Trattamento bottini	Altre attività idriche b1	SI/NO	SI	SI
Installazione/gestione bocche antincendio	Altre attività idriche b1	SI/NO	NO	NO
Vendita di servizi a terzi	Altre attività idriche b1	SI/NO	SI	SI
Lavori conto terzi per la realizzazione di infrastrutture del servizio idrico integrato per conto di un altro soggetto	Altre attività idriche b1	SI/NO	NO	NO
Spurgo pozzi neri	Altre attività idriche b1	SI/NO	NO	NO
Rilascio autorizzazioni allo scarico	Altre attività idriche b1	SI/NO	NO	NO
Lottizzazioni	Altre attività idriche b1	SI/NO	NO	NO
aggiornamento di fatturazione del Gestore di acquedotto in caso di separazione dai servizi di fognatura e depurazione.	Altre attività idriche b1	SI/NO	NO	NO
Efficienza energetica nelle attività e nelle infrastrutture non riconducibili al Servizio Idrico Integrato	Altre attività idriche b2	SI/NO	NO	NO
Recupero di energia elettrica e termica e di materie prime mediante impianti o specifici trattamenti integrati nelle infrastrutture idriche	Altre attività idriche b2	SI/NO	SI	SI
Diffusione di energia elettrica da fonti rinnovabili per l'alimentazione degli impianti del Servizio Idrico Integrato	Altre attività idriche b2	SI/NO	SI	SI
Case dell'acqua e fontanelle	Altre attività idriche b2	SI/NO	NO	NO
Riuso delle acque di depurazione (ai fini agricoli industriali)	Altre attività idriche b2	SI/NO	NO	NO
Gestione fognature bianche (non incluse nel SII alla data di pubblicazione del provvedimento)	Attività diverse	SI/NO	NO	NO
Pulizia e manutenzione caditoie stradali (non incluse nel SII alla data di pubblicazione del provvedimento)	Attività diverse	SI/NO	NO	NO
Vendita servizio di trasmissione dati su fibra ottica installata su cavidotti idrici	Attività diverse	SI/NO	NO	NO
Vendita di servizi a terzi	Attività diverse	SI/NO	NO	NO
Lavori conto terzi	Attività diverse	SI/NO	NO	NO
Noleggio delle infrastrutture (per attività di cablaggio televisivo, antenne UMTS, ecc.)	Attività diverse	SI/NO	NO	NO
Produzione e distribuzione di energia elettrica che non utilizza infrastrutture idriche	Attività diverse	SI/NO	NO	NO
Distribuzione gas	Attività diverse	SI/NO	NO	NO



EGATO 4 Latina

Ente di Governo Ambito
Territoriale Ottimale n. 4
Lazio Meridionale – Latina

Descrizione	Tipo di Attività	Tipo di dato	Anno 2020 Svolte (SI/NO)	Anno 2021 Svolte (SI/NO)
Gestione rifiuti	Attività diverse	SI/NO	NO	NO
Trasporti locali	Attività diverse	SI/NO	NO	NO
TLC	Attività diverse	SI/NO	NO	NO
Svolgimento del SII fuori ATO	Attività diverse	SI/NO	NO	NO

1.4. Altre informazioni rilevanti

- Il gestore ha adottato la Carta del Servizio Idrico Integrato in conformità alla deliberazione ARERA 655/2015/R/idr e ad oggi aggiornata alle più recenti deliberazioni adottate in materia di qualità contrattuale e tecnica;
- EGA ha accertato che il gestore non applica il minimo impegnato alle utenze domestiche né a quelle non domestiche, ovvero, non esiste alcuna disposizione nel regolamento di fornitura che obbliga l'utente a pagare un quantitativo di metri cubi minimo a prescindere dal reale consumo.
- Il Gestore ha effettuato regolari versamenti alla Cassa per i servizi energetici (CSEA) delle componenti tariffarie perequative.

La società non è attualmente sottoposta a procedure fallimentari, concordato preventivo e simili, non ha ricorsi pendenti, né sentenze passate in giudicato, che possano pregiudicare la validità del titolo a gestire il servizio idrico integrato.

Eventuali sentenze passate in giudicato non hanno comunque prodotto effetti sulla validità ad esercire il titolo riguardano esclusivamente contenziosi inerenti al rapporto con l'utenza.

Di seguito si illustrano i principali contenziosi ancora in essere che hanno una certa rilevanza sulla gestione del SII.

1.5. Piano economico-finanziario del Piano d'Ambito (PEF)

Per lo sviluppo del Piano Tariffario dal 2020 a fine concessione si sono utilizzati in costanza di ipotesi i criteri della Deliberazione 580/2019/R/IDR in conformità alle seguenti indicazioni metodologiche:

- a) il PEF sviluppa il vincolo ai ricavi del gestore (VRG) e il moltiplicatore tariffario teta (θ) come risultanti dall'aggiornamento delle componenti tariffarie 2020-2023 sulla base dei criteri di cui alla deliberazione 580/2019/R/IDR;
- b) l'aggiornamento del PEF è sviluppato a partire dai valori delle componenti di costo delle immobilizzazioni e di costo operativo, incluse le transazioni all'ingrosso, individuate per ciascun gestore per l'anno contabile 2019;

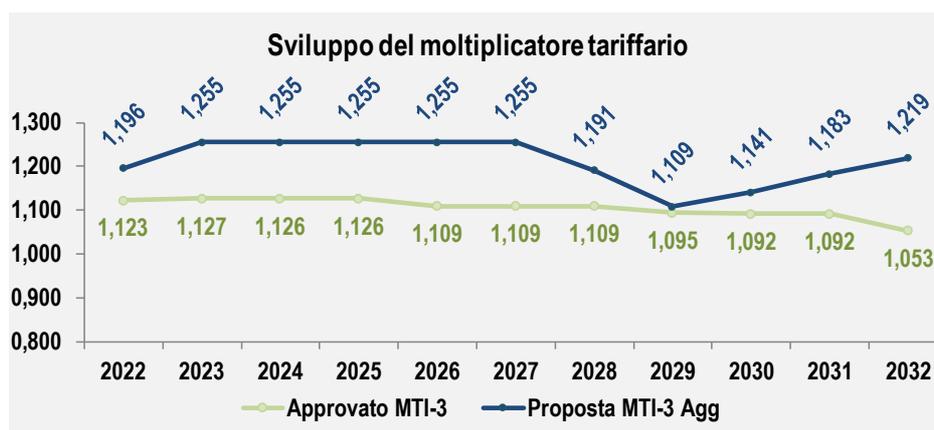


EGATO 4 Latina

Ente di Governo Ambito
Territoriale Ottimale n. 4
Lazio Meridionale – Latina

- c) a partire dalla predisposizione tariffaria del 2024, le componenti tariffarie sono calcolate mediante l'applicazione reiterata dei criteri di cui alla presente deliberazione e s.m.i.;
- d) l'aggiornamento dei PEF è predisposto assumendo la costanza, per tutto il periodo di riferimento, dei volumi erogati (come determinati, per l'anno di consuntivo 2021 ai sensi della deliberazione 580/2019/R/IDR);
- e) tutte le componenti di costo, incluse le transazioni all'ingrosso, sono proiettate negli anni successivi al 2024 a moneta costante, assumendo quindi un'inflazione pari a zero;
- f) per gli anni successivi al 2023, il tasso atteso di inflazione (rpi) utilizzato per il calcolo degli oneri fiscali del gestore del SII (OFisc), è posto pari all'1,5%, ai sensi di quanto esplicitato al successivo comma 12.1;
- g) i PEF assumono in ciascun anno la completa realizzazione degli investimenti previsti nei rispettivi Pdl, per il medesimo ammontare e nei tempi ivi stabiliti, ponendo l'entrata in esercizio delle immobilizzazioni al 31 dicembre di ciascun anno, considerato che l'investimento realizzato nell'anno a rileva ai fini tariffari nell'anno (a+2);
- h) per il calcolo della quota di ammortamento si applicano VU differenziate per categoria di ammortamento ARERA in base alla natura degli investimenti da realizzare;
- i) le nuove attività e le variazioni sistemiche sono valutate ed inserite con le modalità e la tempistica previsti nel Piano d'Ambito vigente;
- j) Il FoNI è destinato esclusivamente al finanziamento degli investimenti.

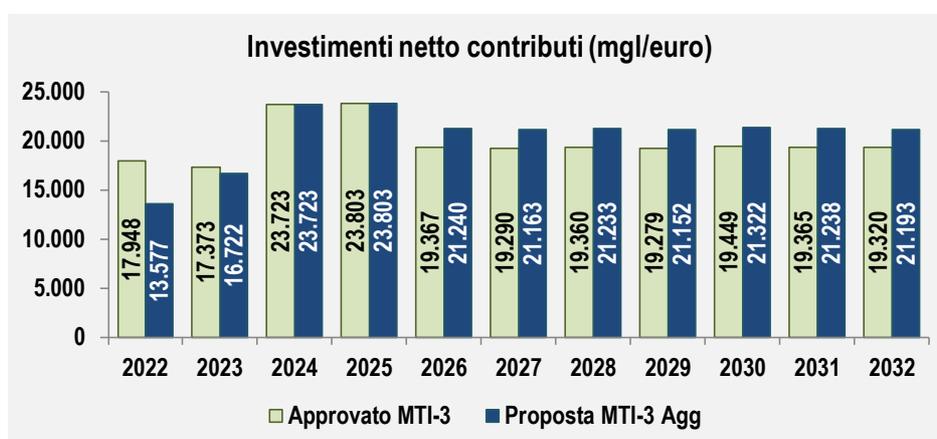
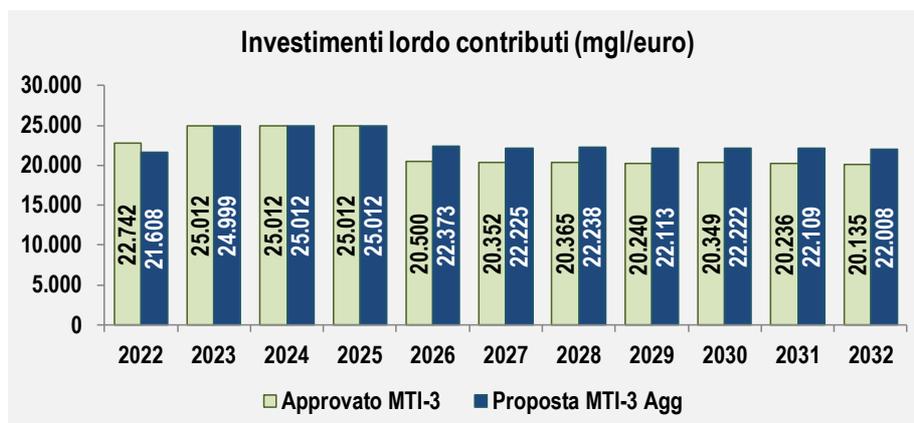
Nelle seguenti figure si illustra lo sviluppo degli investimenti e del moltiplicatore tariffario fino al termine della concessione e la consistenza degli investimenti complessivi al lordo dei contributi, nonché l'incremento annuale massimo, minimo e medio della tariffa.





EGATO 4 Latina

Ente di Governo Ambito
Territoriale Ottimale n. 4
Lazio Meridionale – Latina



Il PEF è in equilibrio economico finanziario pertanto, per la gestione si verifica la soluzione di primo ordine ai fini della bancabilità del piano degli interventi.

Tabella 4

Sintesi	Valori
Valore residuo a fine concessione	89.056.552
Stock di debito non rimborsato a fine affidamento (capitale + interessi)	-
Il valore residuo è superiore o pari allo stock di debito non rimborsato	VERO
Il nuovo finanziamento è completamente rimborsato a fine affidamento	VERO
Il risultato d'esercizio del conto economico è in equilibrio in tutti gli anni di affidamento	VERO
La cassa disponibile post servizio del debito del rendiconto finanziario è sempre positiva	VERO
Lo Stato Patrimoniale bilancia ogni anno	VERO
I flussi di cassa bilanciano complessivamente tra fonti e impieghi	VERO



EGATO 4 Latina

*Ente di Governo Ambito
Territoriale Ottimale n. 4
Lazio Meridionale – Latina*

1.6. OBIETTIVI DI QUALITA' TECNICA

Il Servizio Idrico Integrato segue specifiche regole introdotte con deliberazioni ARERA finalizzate al controllo e monitoraggio della Qualità Tecnica e della Qualità Contrattuale resi dal Gestore unico del SII. Sono definiti macroindicatori che consentono di valutare il servizio offerto agli utenti da cui scaturiscono premialità o penalità da applicare al Gestore. La definizione degli indicatori per il 2022-2023 è stata oggetto di Relazione tecnica che si allega alla presente.

Latina, 28/12/2023

Il Dirigente

Ing. Umberto Bernola