

Massima numero 125 del 30 settembre 2020

Istanza di parere per la soluzione delle controversie ex articolo 211, comma 1, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 presentata da GRM Costruzioni S.r.l. – Procedura negoziata previa manifestazione di interesse per interventi di efficientamento energetico dell'immobile comunale destinato a sede del municipio sito nella via Trapani n. 1 – Criterio di aggiudicazione: minor prezzo – Importo a base di gara: euro 568.665,48 - S.A.: Comune di Busetto Palizzolo (TP)

Riferimenti normativi: Art. 86, comma 5, d.lgs. n. 50/2016; Art. 90, comma 1, lett. a), d.P.R. n. 207/2016; Art. 216, comma 14, d.lgs. n. 50/2016

Parole chiave: Lavori di importo pari o inferiore a 150.000,00 – Requisiti di qualificazione – Certificati di esecuzione lavori

Requisiti relativi a lavori pubblici di importo pari o inferiore a euro 150.000,00 – Certificati di esecuzione lavori emessi da committenti privati – Discrezionalità tecnica della stazione appaltante
Negli appalti relativi a lavori di importo pari o inferiore a euro 150.000,00, ai fini della comprova dei requisiti richiesti dalla lex specialis di gara ai sensi dell'art. 90, comma 1, lett. a), d.P.R. n. 207/2010, le stazioni appaltanti acquisiscono i Certificati di esecuzione dei lavori che attestino la realizzazione di interventi, nel quinquennio antecedente la pubblicazione del bando di gara, analoghi ai lavori in affidamento.

Nella valutazione e verifica dei lavori eseguiti, al fine di ascriverli alle categorie di lavori in affidamento indicate nel bando di gara, nell'esercizio dell'attività valutativa caratterizzata da discrezionalità tecnica, la stazione appaltante acquisisce anche documentazione istruttoria a comprova della tipologia dei lavori eseguiti, in conformità a quanto previsto dall'art. 86, comma 5, d.P.R. n. 207/2010.

Nelle procedure negoziate, salvo diversa indicazione contenuta nell'avviso di avvio di indagine di mercato per la manifestazione di interesse, i requisiti di cui all'art. 90, comma 1, lett. a), b) e c), d.P.R. n. 207/2010 devono essere posseduti entro la data di presentazione della domanda di partecipazione alla procedura negoziata.

Art. 90, comma 1, lett. a) e comma 3, d.P.R. n. 207/2010