

COMUNE DI ARGELATO

SITUAZIONE GESTIONALE SERVIZI PUBBLICI LOCALI DI RILEVANZA ECONOMICA

RELAZIONE EX ART. 30 D.LGS. n. 201/2022

SERVIZI FARMACEUTICI

RICOGNIZIONE PERIODICA AL 31.12.2023

CONTESTO DI RIFERIMENTO

Per l'art. 2, c. 1, lett. d), del D.Lgs. 23 dicembre 2022 n. 201, sono "servizi di interesse economico generale di livello locale" o "servizi pubblici locali di rilevanza economica", «i servizi erogati o suscettibili di essere erogati dietro corrispettivo economico su un mercato, che non sarebbero svolti senza un intervento pubblico o sarebbero svolti a condizioni differenti in termini di accessibilità fisica ed economica, continuità, non discriminazione, qualità e sicurezza, che sono previsti dalla legge o che gli enti locali, nell'ambito delle proprie competenze, ritengono necessari per assicurare la soddisfazione dei bisogni delle comunità locali, così da garantire l'omogeneità dello sviluppo e la coesione sociale».

Ai fini della verifica periodica della situazione gestionale del servizio pubblico locale prevista dall'art. 30 dello stesso decreto n. 201/2022, occorre definire adeguatamente il contesto di riferimento, con particolare riferimento alla tipologia di servizio pubblico, al contratto di servizio che regola il rapporto fra gestore ed ente locale ed alle modalità del monitoraggio e verifiche sullo stesso servizio.

A) NATURA E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO PUBBLICO LOCALE

La farmacia pubblica assicura ai cittadini i seguenti servizi e prestazioni:

- Dispensazione di Farmaci e Presidi;
- Assistenza Integrativa;
- Servizi di Base;
- Educazione Sanitaria.

Tali prestazioni sono erogate nel rispetto dei principi di uguaglianza, imparzialità, continuità, partecipazione, efficienza ed efficacia.

La farmacia è un presidio socio-sanitario al servizio dei cittadini e costituisce uno dei centri preposti all'assistenza sanitaria di base con specifico riferimento alle prestazioni farmaceutiche.

Fanno parte integrante delle competenze della farmacia:

- L'approvvigionamento, la dispensazione e la conservazione dei farmaci;
- La consulenza sull'uso dei medicinali e sulla loro scelta;
- La preparazione estemporanea dei medicinali;
- Iniziative di Prevenzione e di Educazione alla Salute

B) CONTRATTO DI SERVIZIO

OGGETTO:

Gestione della farmacia di cui il Comune è titolare

CONTRATTO DI SERVIZIO:

Approvato con deliberazione consiliare n. 49 del 30.09.2015, avente durata corrispondente alla durata dell'affidamento del servizio pubblico intercorrente tra le parti.

OBBLIGHI DELLA SOCIETA':

La società si obbliga a dotarsi di locali, attrezzature e personale idonei a garantire il regolare svolgimento dei servizi nell'ambito delle norme vigenti in materia.

Nell'espletamento dei servizi la società osserverà tutte le norme vigenti in materia. In caso di violazione di tali norme la società sarà ritenuta unica responsabile al pagamento delle sanzioni irrogate, fermo restando quanto stabilito al successivo art. 7.

Il Comune si impegna ad agevolare il migliore espletamento del servizio farmaceutico da parte della società, anche attraverso l'adozione tempestiva dei provvedimenti ed alla cura degli adempimenti ricompresi nell'ambito delle proprie competenze istituzionali e consentirà inoltre il massimo e più agevole accesso a tutte le informazioni in suo possesso utili al perseguimento degli scopi societari.

C) SISTEMA DI MONITORAGGIO - CONTROLLO

Il Comune esercita il controllo sul servizio analogamente a quello esercitato sui propri servizi mediante gli strumenti individuati nello Statuto e Atto Costitutivo della Società;

Il Comune, avvalendosi di personale competente, può effettuare, in qualunque momento, visite conoscitive nei locali della farmacia di cui è titolare, avendo cura di non recare pregiudizio al regolare svolgimento dei servizi.

Gli incaricati del Comune devono essere in possesso della documentazione, rilasciata dai competenti organi dell'amministrazione, che attesti i compiti loro affidati.

Il Comune può effettuare indagini demoscopiche per verificare il grado di soddisfazione dell'utenza del servizio.

I risultati delle indagini demoscopiche e le eventuali irregolarità riscontrate dagli incaricati del Comune nel corso delle visite sono segnalati al Consiglio di Amministrazione della società.

D) IDENTIFICAZIONE SOGGETTO AFFIDATARIO

Farmacia Comunale di Funo srl

Società in house partecipata al 100% dal Comune di Argelato costituita con atto unilaterale rep. 77502 del 04.08.2006 con durata fissata al 31.12.2050.

Capitale sociale € 10.000,00

Tipologia di attività svolta: vendita e distribuzione prodotti farmaceutici, parafarmaceutici, sanitari e simili.

Tipologia di partecipazione: controllo analogo.

Amministrazione affidata a n. 1 amministratore unico nominato dal Comune fino al 31.12.2024

La Società non ha un organo di controllo in quanto non supera i limiti stabiliti dal codice civile per la relativa nomina.

Oggetto sociale:

La società ha per oggetto la gestione della farmacia di cui è titolare il Comune di Argelato.

Nella gestione delle farmacia la società può esercitare attività commerciali attinenti la tutela della salute e del benessere, la vendita al minuto e la distribuzione intermedia di prodotti farmaceutici, parafarmaceutici, sanitari e simili, l'informazione ed educazione sanitaria, nonché l'aggiornamento professionale e tutti gli altri servizi, attività e prestazioni consentite dalla legge e/o dalle norme convenzionali o comunque posti a carico delle farmacie, nonché la prestazione di servizi utili complementari e di supporto all'attività commerciale.

Nell'ambito della sua attività la società può assumere ulteriori iniziative atte a conseguire scopi di pubblico interesse nel settore socio – sanitario - assistenziale, in forma diretta oppure a mezzo di terzi soggetti, a seguito di stipulazione di specifiche convenzioni. In particolare e a titolo esemplificativo e non esaustivo oggetto della società sono le seguenti attività inerenti alla distribuzione di prodotti farmaceutici e parafarmaceutici e alle prestazioni di servizi:

a) la vendita al minuto di specialità medicinali anche veterinarie, prodotti farmaceutici, prodotti omeopatici, prodotti affini ai farmaceutici, preparati galenici, officinali e magistrali; materiali di medicazione; reattivi; articoli sanitari e protesici; dispositivi e presidi medico – chirurgici; prodotti ad uso diagnostico e per la riabilitazione personale; apparecchi medicali ed elettromedicali; pile ed apparecchi acustici; giocattoli; prodotti dietetici, alimenti ed integratori alimentari, alimenti per l'infanzia, dietetici speciali, prodotti apistici; prodotti per l'igiene personale; profumeria; cosmetici, anche a base di prodotti naturali; prodotti di erboristeria; macrobiotica; prodotti per la salute e per il benessere; articoli di vestiario confezionati, accessori di abbigliamento, biancheria; calzature per la mamma, il bambino, lo sportivo; la rivendita o distribuzione di libri ed altre pubblicazioni, giornali e riviste di interesse sanitario attinenti la salute e il benessere; e tutti gli altri prodotti caratteristici dell'esercizio farmaceutico;

b) la produzione di prodotti officinali, omeopatici, di erboristeria, di profumeria, cosmetici,

- dietetici, integratori alimentari, ed altri prodotti caratteristici dell'esercizio farmaceutico;
- c) l'effettuazione di test di auto-diagnosi e di servizi di carattere sanitario rivolti all'utenza; la prenotazione di prestazioni specialistiche; il noleggio di apparecchi elettromedicali e dispositivi medici;
- d) L'organizzazione di corsi di formazione e aggiornamento rivolti ai farmacisti e ai dipendenti delle farmacie pubbliche e private; la promozione e la gestione di attività di formazione e di aggiornamento professionale dei propri dipendenti ed altri;
- e) la promozione, la partecipazione, la collaborazione ai programmi di medicina preventiva, di informazione ed educazione sanitaria rivolti agli utenti, anche mediante convegni e incontri culturali;
- f) la gestione della distribuzione intermedia a farmacie pubbliche e private nonché alle ASL, Enti, Istituti, Case di Cura e di Riposo, anche al di fuori del territorio comunale, di specialità medicinali, di prodotti parafarmaceutici e di articoli vari normalmente collegati al servizio farmaceutico;
- g) la fornitura di servizi sanitari complementari inerenti sia la distribuzione dei prodotti di cui ai commi precedenti sia la prestazione di servizi in coordinamento con le ASL;
- h) la fornitura di ulteriori servizi integrativi e accessori comunque inerenti agli scopi della società, ad operatori, enti, istituti o imprese sia pubbliche che private che agiscono in campo farmaceutico o svolgono prestazioni sanitarie a favore della collettività.

Risultati economici di pertinenza dell'Ente:

	2022	2021	2020
Approvazione bilancio	SI	SI	SI
Risultato d'esercizio	€ 86.413,00	€ 61.579,00	€ 68.581,00

Entrate di competenza dell'Ente derivanti dall'attuazione del contratto:

CONTRATTO DI AFFITTO DI RAMO DI AZIENDA

Con contratto rep 2781 del 20/09/2006 IL Comune di Argelato ha concesso in affitto a Farmacia Comunale Funo srl il proprio Ramo di Azienda per la gestione della farmacia per il periodo dal 1/10/2006 fino al 30/09/2015. Con deliberazione consiliare n. 49 del 30.09.2015 l'affitto è stato rinnovato per il periodo dal 1.10.2015 fino al 30.09.2024.

Il corrispettivo per l'affitto del Ramo di Azienda è stabilito in un canone annuale nella misura di € 130.000,00 oltre ad I.V.A.

Il canone annuale dovrà essere corrisposto in n. 2 rate di pari importo aventi scadenza l'una il 1° aprile e l'altra il 1° ottobre di ciascun anno.

CONTRATTO DI LOCAZIONE COMMERCIALE

Con contratto rep. 2782 del 20/09/2006 i locali in cui viene esercitato il servizio pubblico sono stati concessi in locazione alla parte conduttrice per il periodo dal 01/10/2006 al 30/09/2015. Con deliberazione consiliare n. 49 del 30.09.2015 l'affitto è stato rinnovato per il periodo dal 1.10.2015 fino al 30.09.2024

Il corrispettivo della locazione è stabilito in complessivi Euro 40.272,00 annui, da pagarsi in rate mensili anticipate di Euro 3.356,00 entro il giorno 10 di ciascun mese. Il canone così corrisposto sarà automaticamente e senza bisogno di richiesta scritta, aggiornato in relazione alla intervenuta variazione dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie degli operai ed impiegati a decorrere dall'inizio del secondo anno di locazione. La misura dell'aggiornamento sarà quella massima consentita dalla legge (100%)

Sono a carico della parte conduttrice tutte le spese di gestione, ivi comprese telefono, luce, gas, corrente industriale.

I bilanci della società sono consultabili al seguente link:

<http://www.farmaciacomunalefuno.it/servizi/Menu/dinamica.aspx?ID=13725>