Massima numero 149 del 23 settembre 2015

istanza di parere per la soluzione delle controversie ex articolo 6, comma 7, lettera n), del d.lgs. 12 aprile 2006 n. 163 presentata dalla società Il Costruire s.a.s. - "Procedura aperta per l'affidamento dei lavori del Programma operativo nazionale FESR "ambienti per l'apprendimento" - Asse II "qualità degli ambienti scolastici" obiettivo C - "incrementare la qualità delle infrastrutture scolastiche, l'ecosostenibilità e la sicurezza degli edifici scolastici; potenziare le strutture per garantire la partecipazione delle persone diversamente abili e quelle finalizzate alla qualità della vita degli studenti" - Plesso Lambruschini - I.C. Marconi" - Lavori di riqualificazione del plesso Lambruschini di Don Minzoni, 1 - Palermo" - Importo a base di gara: € 258.529,36 - S.A. Istituto Comprensivo Statale G. Marconi di Palermo

Riferimenti normativi: Articolo 70 del d.lgs. n. 163/2006 Articolo 106 del d.p.r. n. 207/2010

Parole chiave: Obbligo di sopralluogo - modalità di svolgimento del sopralluogo - prescrizioni della *lex specialis* - esigenze organizzative dell'amministrazione, garanzia della *par condicio* e della massima partecipazione dei concorrenti

Rientra nella facoltà dell'amministrazione definire nella *lex specialis* le modalità di svolgimento del sopralluogo da parte dei concorrenti, al fine di poter organizzare la propria attività e di calendarizzare lo svolgimento delle operazioni di sopralluogo, in considerazione anche delle specifiche esigenze connesse ai luoghi interessati dall'appalto. Tale facoltà deve essere esercitata nel rispetto della *par condicio* e dell'anonimato dei partecipanti e temperando i diversi interessi coinvolti: da un lato, assicurare la massima partecipazione alla gara, evitando di fissare date di sopralluogo troppo vicine alla data di pubblicazione del bando e, dall'altro, garantire un lasso di tempo dopo lo svolgimento del sopralluogo che possa considerarsi congruo per la formulazione dell'offerta, evitando di fissare date troppo vicine al termine finale per la presentazione della domanda.