

Appalto Specifico indetto dall'Autorità Nazionale Anticorruzione per l'affidamento dei servizi di pulizia, igiene ambientale e ausiliario per la propria sede

CIG B5FC970C9D

FAQ DA N. 35 A N. 39 PUBBLICATE SULLA PIATTAFORMA ACQUISTINRETEPA in data 15.4.2025

**Quesito n. 35**

**Si chiede di sapere se i curricula vitae dei Responsabili Operativi, a comprova della loro esperienza, possono considerarsi degli allegati o debbono rientrare nelle 20 facciate di relazione tecnica richieste.**

Risposta:

Come già detto in precedenti risposte ai quesiti pervenuti, si precisa che nei documenti di gara non è specificato un numero massimo di facciate per la relazione tecnica.

**Quesito n. 36**

**Si chiede se il personale attualmente impiegato e soggetto al cambio appalto è in possesso dei requisiti richiesti (antincendio - primo soccorso - blsd- lingua inglese B1 - conoscenza informatica)**

Risposta:

Si fa presente che nei documenti di gara non è previsto che il personale impiegato nell'appalto sia in possesso dei requisiti indicati nel quesito.

**Quesito n. 37**

**Si chiede di conoscere il monte ore complessivo stimato da codesta spettabile S.A. per la stima della Manodopera, contestualmente si chiede se tale monte ore sia minimo inderogabile.**

Risposta:

Come specificato nel combinato disposto del Capitolato d'Oneri e dei relativi Allegati n. 2 (*"Dettaglio immobili e quantità"*) e n. 4 (*"Elenco attività e prezzi"*), la scrivente Autorità ha previsto un monte ore contrattuale solamente per i servizi di ausiliario. Tale monte ore è inderogabile.

Viceversa, non è previsto un monte ore per i servizi di pulizia, che dovranno essere resi non sulla base di un monte ore complessivo minimo inderogabile, ma sulla base della superficie da trattare e delle frequenze individuate per i vari trattamenti sulle diverse aree omogenee. È fatto tuttavia salvo quanto previsto dal par. 6.1.1.1. del Capitolato Tecnico dell'AS, secondo cui il Fornitore – ferme restando le frequenze minime delle singole prestazioni così come definite nell'*Allegato 4 – Elenco attività e prezzi* – dovrà garantire, in ciascuna giornata lavorativa, nella fascia oraria che sarà concordata con il D.E.C. e che

non potrà eccedere le n. 3 ore consecutive, la contemporanea presenza *in loco* di un numero di operatori addetti alle pulizie non inferiore a n. 10, fatte salve eventuali deroghe che dovranno essere espressamente e preventivamente autorizzate dal D.E.C., in casi debitamente motivati.

#### **Quesito n. 38**

In riferimento al calcolo della manodopera indicato nell'art.4 del Cap. d'Oneri allegato alla lettera di invito, si chiede di conoscere il costo preso in considerazione in ottemperanza all'art. 41 comma 13 del Decreto n. 36/2023 che dispone che la stazione appaltante individui nei documenti di gara i costi della manodopera sulla base del costo del lavoro determinato annualmente, in apposite tabelle, dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali sulla base dei valori economici definiti dal contratto collettivo di riferimento o, in mancanza, quello del settore merceologico più affine (comma 13 del medesimo art. 41).

Risposta:

Si rinvia a quanto previsto dal par. 4 del Capitolato d'Oneri, il quale prevede che:

*"L'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 1.255.719,29.*

*Tale importo è stato calcolato utilizzando come base il costo della manodopera indicato in sede di offerta dal Fornitore uscente del servizio, nell'ambito della procedura che lo ha visto risultare come aggiudicatario. Tale costo è stato: (i) dapprima, aumentato di una misura percentuale quantificata dalla Stazione Appaltante nel 5,5% ed applicata al fine di considerare gli scatti stipendiali conseguiti nel corso dell'esecuzione contrattuale dal personale attualmente impiegato nell'appalto; (ii) dopodiché, ulteriormente incrementato in misura pari al maggior costo derivante dalla sostituzione del CCNL Safi (originariamente applicato al personale addetto al servizio di reception, e successivamente disdettato dalla sigla sindacale che lo aveva sottoscritto) con il CCNL Multiservizi (già applicato, sin dall'inizio, a tutto il restante personale impiegato nell'appalto); (iii) infine, allo scopo di considerare l'incidenza dei fisiologici rinnovi periodici dei CCNL, indicizzato mediante l'applicazione del coefficiente ISTAT (Indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati, esclusi i tabacchi)".*

Da quanto ivi specificato si evince che il costo della manodopera individuato dalla scrivente Autorità (così come la base d'asta complessiva) è coerente con il costo medio del lavoro previsto dal CCNL Multiservizi, di cui è stata prevista l'applicazione al contratto in questione.

#### **Quesito n. 39**

**Dove è possibile reperire il modello relativo alla dichiarazione sostitutiva per la partecipazione?**

Risposta:

Come previsto dal Capitolato d'Oneri al par. 17.1., la Dichiarazione sostitutiva di partecipazione è generata dal Sistema ed è già presente sul Sistema nella documentazione amministrativa relativa alla procedura.