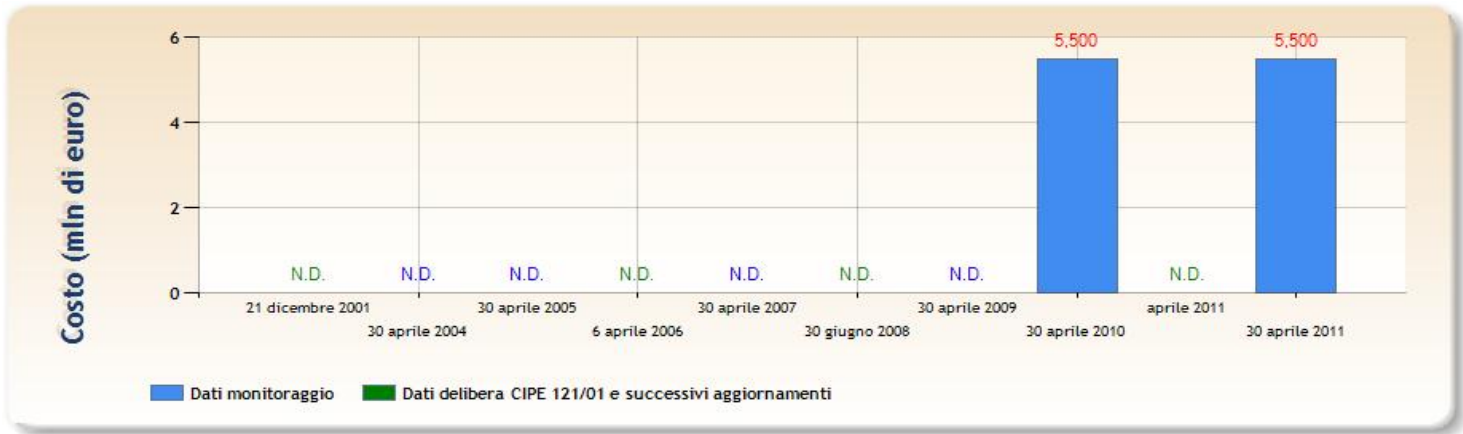


SISTEMI URBANI

Edifici Sede dei Carabinieri in Parma - Ristrutturazione del Palazzo dei Ministeri e dell'Aranciaia

SCHEDA N. 126



LOCALIZZAZIONE



CUP:

TIPOLOGIA OPERA:

SOGGETTO TITOLARE:

Altra edilizia pubblica

Ministero dell'Interno

STATO DI ATTUAZIONE

Progettazione definitiva

DELIBERE CIPE

49/2009

ULTIMAZIONE LAVORI

DESCRIZIONE

L'opera "Edifici Sede dei Carabinieri in Parma" si compone di 2 interventi così distinti:

- ristrutturazione del Palazzo dei Ministeri
- ristrutturazione dell'Aranciaia

L'analisi di dettaglio del percorso attuativo è stata condotta per ogni singolo intervento.

I lavori di ristrutturazione del Palazzo dei Ministeri e dell'Aranciaia, nella Città di Parma, consentiranno di accogliere le nuove sedi, rispettivamente, del Comando provinciale e del Comando compagnia carabinieri di Parma e del Reparto investigazioni scientifiche (R.I.S.). L'attuale sede degli uffici dei Carabinieri, il Palazzo ducale di Parma, potrà così essere destinato a sede di rappresentanza dell'Autorità europea per la sicurezza alimentare (EFSA).

DATI STORICI

2008

L'art. 6-quinquies del decreto legge n. 112/2008 istituisce, a decorrere dall'anno 2009, un Fondo per il finanziamento, in via prioritaria, di interventi finalizzati al potenziamento della rete infrastrutturale di livello nazionale, inclusivo delle reti di telecomunicazione ed energetiche ed alimentato con gli stanziamenti nazionali assegnati per l'attuazione del Quadro Strategico Nazionale 2007-2013 ("Fondo Infrastrutture").

L'art. 18 del decreto legge n. 185/2008 dispone che il CIPE assegni una quota delle risorse nazionali disponibili del FAS al Fondo Infrastrutture, fermo restando il vincolo di destinare alle regioni del Mezzogiorno l'85% delle risorse ed il restante 15% alle regioni del Centro-Nord.

Il CIPE, con la delibera 18 dicembre n. 112, dispone l'assegnazione di 7.356 Meuro, al lordo delle preallocazioni richiamate nella delibera stessa, a favore del Fondo Infrastrutture per interventi di competenza del MIT.

2009

Il Ministero dell'Interno, con nota del 12 giugno, richiede un finanziamento complessivo di 5,5 Meuro finalizzato ai lavori di ristrutturazione del Palazzo dei Ministeri (2,5 Meuro) e dell'Aranciaia (3 Meuro), nella Città di Parma. La richiesta precisa che i progetti preliminari dei lavori di ristrutturazione sono in fase di elaborazione da parte del Provveditorato interregionale per le opere pubbliche dell'Emilia Romagna-Marche.

Il CIPE, sulla base delle risorse assegnate con le delibere CIPE n. 112/2008 e n. 3/2009, con successiva delibera n. 51 del 26 giugno ha approvato il quadro delle disponibilità del Fondo infrastrutture. Il Quadro di dettaglio degli interventi da finanziare con il Fondo Infrastrutture approvato con la delibera n. 51 rispetta il criterio di ripartizione delle risorse tra il Centro-Nord ed il Mezzogiorno, nella rispettiva percentuale del 15% (1.068,15 milioni) e dell'85% (6.052,85 milioni). Successivamente, con delibera n. 52 del 15 luglio 2009, ha approvato alcune variazioni rispetto al Quadro di dettaglio della delibera n. 51, con particolare riguardo ad alcune voci, approvando il quadro aggiornato degli interventi finanziati dal Fondo Infrastrutture tra i quali è compreso, nell'ambito del "Riassetto dei sistemi urbani e metropolitani" l'intervento "Edifici Sede dei Carabinieri in Parma", con un importo di 5,5 Meuro.

Il CIPE, con delibera n. 49, dispone, a carico del Fondo Infrastrutture, l'assegnazione a favore del Ministero dell'Interno dell'importo complessivo di 5,5 Meuro da destinare ai lavori di ristrutturazione del Palazzo dei Ministeri (2,5 Meuro) e dell'Aranciaia (3 Meuro), nella Città di Parma.

Il CIPE, con delibera n. 83 del 6 novembre, prende atto che il MIT propone alcuni adeguamenti al piano allegato alla delibera 6 marzo 2009, n. 10, come modificato e dettagliato nelle sedute del 26 giugno e 15 luglio 2009. In particolare il MIT propone di ridurre l'ammontare di risorse - a valere sul citato Fondo infrastrutture - da destinare nel triennio ad alcuni interventi nel Mezzogiorno. L'intervento «Edifici Sede dei Carabinieri in Parma», non è interessata dalla rimodulazione delle risorse.

2010

Nella Seduta del 13 maggio il CIPE, con delibera n. 29, prende atto delle assegnazioni complessive effettuate a valere sul Fondo infrastrutture (5.096,85 Meuro) e quantifica la dotazione residua in 1.424,2 Meuro. Tra gli interventi finanziati è compreso l'intervento "Nuove sedi uffici dei carabinieri nella città di Parma", con un importo di 5,5 Meuro. Nell'Allegato Infrastrutture alla DFP 2011-2013 l'intervento non è riportato.

2011

Il 2 marzo, il Provveditorato interregionale per le opere pubbliche Emilia Romagna e Marche pubblica il bando di gara per l'affidamento dell'appalto integrato per i lavori di adeguamento dei locali del Palazzo dei Ministeri di Parma da adibire a sede del Comando provinciale carabinieri. Il termine per la ricezione delle offerte viene fissato per il giorno 10 maggio, successivamente prorogato al 31 maggio.

Nell'Allegato Infrastrutture al DEF 2012-2014 l'intervento non è riportato.

Dalla rilevazione dell'AVCP sullo stato di attuazione delle opere comprese nel PIS, che si basa sui dati comunicati dal RUP al 31 maggio 2011, risulta in fase di gara la ristrutturazione del Palazzo dei Ministeri, mentre per la ristrutturazione dell'Arancia risulta ultimata la progettazione definitiva (agosto 2010).

COSTO PRESUNTO (milioni di euro)

Costo al 21 dicembre 2001	N.D. Fonte: Delibera CIPE 121/2001
Previsione di costo al 30 aprile 2004	N.D. Fonte:
Previsione di costo al 30 aprile 2005	N.D. Fonte:
Costo al 6 aprile 2006	N.D. Fonte: Delibera CIPE 130/2006
Previsione di costo al 30 aprile 2007	N.D. Fonte:
Costo al 30 giugno 2008	N.D. Fonte: DPEF 2009-2013
Previsione di costo al 30 aprile 2009	N.D. Fonte:
Previsione di costo al 30 aprile 2010	5,500 Fonte: Delibera CIPE 49/2009
Costo ad aprile 2011	N.D. Fonte: DEF 2012-2014
Previsione di costo al 30 aprile 2011	5,500 Fonte: Delibera CIPE 49/2009

QUADRO FINANZIARIO (milioni di euro)

Disponibilità:

Risorse disponibili al 21 dicembre 2001	N.D. Fonte: Delibera CIPE 121/2001
Risorse disponibili ad aprile 2011	N.D. Fonte: DEF 2012-2014

Disponibilità al 30 aprile 2011:	5,500
Fondo Infrastrutture	5,500 Fonte: Delibera CIPE 49/2009

Fabbisogno residuo:	0,000
----------------------------	--------------

STATO DI ATTUAZIONE

PROGETTAZIONE:

Livello di progettazione raggiunto:	Studio di fattibilità
Conferenza di servizi:	
Note:	gli interventi relativi al Palazzo dei Ministeri ed all'Aranciaia sono distinti, per cui si rimanda alle singole schede
Studio di fattibilità	
CIPE:	No
Importo lavori:	

AFFIDAMENTO LAVORI:

Soggetto aggiudicatore:
Modalità di selezione:
Procedura:
Sistema di realizzazione:
Criterio di aggiudicazione:
Fase progettuale a base di gara:
Tempi di esecuzione:
Progettazione:
Lavori:
Data bando:
CIG/CUI:
Data aggiudicazione:
Tipo aggiudicatario:
Nome aggiudicatario:
Codice fiscale aggiudicatario:
Data contratto:

Quadro economico:

Importo a base gara:
Importo oneri per la sicurezza:
Importo complessivo a base di gara:
Importo aggiudicazione:
Somme a disposizione:
Totale: 0,00
% Ribasso di aggiudicazione:
% Rialzo di aggiudicazione:
Note:

ESECUZIONE LAVORI:

Stato avanzamento lavori:
Data presunta inizio lavori:
Data presunta fine lavori:
Stato avanzamento importo:
Stato avanzamento percentuale:
Data effettiva inizio lavori:
Data effettiva fine lavori:
Data presunta fine lavori varianti:
Tempi realizzazione:
Data collaudo statico:
Data collaudo tecnico-amministrativo:
Note:

Contenzioso:

Totale riserve definite:
Importo totale riserve definite:
Totale riserve da definire:
Note:

Sospensione lavori:

Numero totale:
Totale giorni sospensione:
Note:

Varianti:

Numero totale:
Giorni proroga totali:
Motivi:
Altri motivi:
Importo:
Importo oneri sicurezza:
Somme a disposizione:
Totale: 0,00
Note:

NORMATIVA E DOCUMENTAZIONE DI RIFERIMENTO

Decreto-legge n. 112 (art. 6-quinquies) del 25 Giugno 2008
Decreto-legge n. 185 (art. 18) del 29 Novembre 2008
Delibera CIPE 112/2008 del 18 Dicembre 2008
Delibera CIPE 3/2009 del 6 Marzo 2009
Delibera CIPE 49/2009 del 26 Giugno 2009
Delibera CIPE 51/2009 del 26 Giugno 2009
Delibera CIPE 83/2009 del 6 Novembre 2009
Bando di gara lavori (Palazzo Ministeri) del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Emilia Romagna e Marche del Marzo 2011

Ristrutturazione del Palazzo dei Ministeri

STATO DI ATTUAZIONE

PROGETTAZIONE:

Livello di progettazione raggiunto: Progettazione definitiva
Conferenza di servizi:
Note: le opere civili sono state progettate da personale interno, gli impianti tecnologici sono stati progettati da professionisti esterni, con spesa pari a circa 28000 euro

Progettazione definitiva

CIPE: No
Importo lavori: 1.567.691,79
Servizio: Interno
Costo progettazione interno: 7.000,00
Data inizio: 08/09/2009
Data fine: 04/02/2010

AFFIDAMENTO LAVORI:

Soggetto aggiudicatore: Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - S.I.I.T. Lazio, Abruzzo e Sardegna
Modalità di selezione: Affidamento con bando
Procedura: Procedura aperta

Sistema di realizzazione:	Appalto integrato
Criterio di aggiudicazione:	Offerta economicamente più vantaggiosa
Fase progettuale a base di gara:	Definitivo
Tempi di esecuzione:	
Progettazione:	60 giorni
Lavori:	270 giorni
Data bando:	16/03/2011
CIG/CUI:	0568993BDD
Data aggiudicazione:	
Tipo aggiudicatario:	
Nome aggiudicatario:	
Codice fiscale aggiudicatario:	
Data contratto:	
Quadro economico:	
Importo a base gara:	1.634.158,02
Importo oneri per la sicurezza:	41.163,35
Importo complessivo a base di gara:	1.675.321,37
Importo aggiudicazione:	
Somme a disposizione:	
Totale:	1.675.321,37
% Ribasso di aggiudicazione:	
% Rialzo di aggiudicazione:	
Note:	

ESECUZIONE LAVORI:

Stato avanzamento lavori:
Data presunta inizio lavori:
Data presunta fine lavori:
Stato avanzamento importo:
Stato avanzamento percentuale:
Data effettiva inizio lavori:
Data effettiva fine lavori:
Data presunta fine lavori varianti:
Tempi realizzazione:
Data collaudo statico:
Data collaudo tecnico-amministrativo:
Note:

Contenzioso:

Totale riserve definite:
Importo totale riserve definite:
Totale riserve da definire:
Note:

Sospensione lavori:

Numero totale:
Totale giorni sospensione:
Note:

Varianti:

Numero totale:
Giorni proroga totali:
Motivi:
Altri motivi:
Importo:
Importo oneri sicurezza:
Somme a disposizione:
Totale: 0,00
Note:

ULTIMAZIONE LAVORI

Previsione al 30/04/2004
Previsione al 30/04/2005
Previsione al 30/04/2007
Previsione al 30/04/2009
Previsione al 30/04/2010
Previsione al 30/04/2011 2012

Ristrutturazione dell'Aranciaia

STATO DI ATTUAZIONE

PROGETTAZIONE:

Livello di progettazione raggiunto: Progettazione definitiva
Conferenza di servizi:
Note: gli impianti elettrici sono stati progettati dall'ing. Pier Giorgio Nasuti (NSTPGR56R02G337I) - importo lordo servizio € 28.138,50 - netto € 14.913,41, gli impianti meccanici dall'ing. Francesco Marinelli (MRNFNC56H08A662H) - importo lordo servizio € 27.606,15 - netto € 16.425,66

Progettazione definitiva

CIPE: No
Importo lavori: 4.515.276,85
Servizio: Esterno
Importo a base gara: 76.895,00
Importo di aggiudicazione: 44.522,21
Nome aggiudicatario: arch. maria monopoli
Codice fiscale aggiudicatario: MNPMRA70P50A833K
Data inizio: 18/12/2009
Data fine: 05/08/2010

AFFIDAMENTO LAVORI:

Soggetto aggiudicatore:
Modalità di selezione:
Procedura:
Sistema di realizzazione:

Criterio di aggiudicazione:
Fase progettuale a base di gara:
Tempi di esecuzione:
Progettazione:
Lavori:
Data bando:
CIG/CUI:
Data aggiudicazione:
Tipo aggiudicatario:
Nome aggiudicatario:
Codice fiscale aggiudicatario:
Data contratto:

Quadro economico:

Importo a base gara:
Importo oneri per la sicurezza:
Importo complessivo a base di gara:
Importo aggiudicazione:
Somme a disposizione:
Totale: 0,00
% Ribasso di aggiudicazione:
% Rialzo di aggiudicazione:
Note:

ESECUZIONE LAVORI:

Stato avanzamento lavori:
Data presunta inizio lavori:
Data presunta fine lavori:
Stato avanzamento importo:
Stato avanzamento percentuale:
Data effettiva inizio lavori:
Data effettiva fine lavori:
Data presunta fine lavori varianti:
Tempi realizzazione:
Data collaudo statico:
Data collaudo tecnico-
amministrativo:
Note:

Contenzioso:

Totale riserve definite:
Importo totale riserve definite:
Totale riserve da definire:
Note:

Sospensione lavori:

Numero totale:
Totale giorni sospensione:
Note:

Varianti:

Numero totale:
Giorni proroga totali:
Motivi:
Altri motivi:
Importo:
Importo oneri sicurezza:
Somme a disposizione:
Totale: 0,00
Note:

ULTIMAZIONE LAVORI

Previsione al 30/04/2004
Previsione al 30/04/2005
Previsione al 30/04/2007
Previsione al 30/04/2009
Previsione al 30/04/2010
Previsione al 30/04/2011