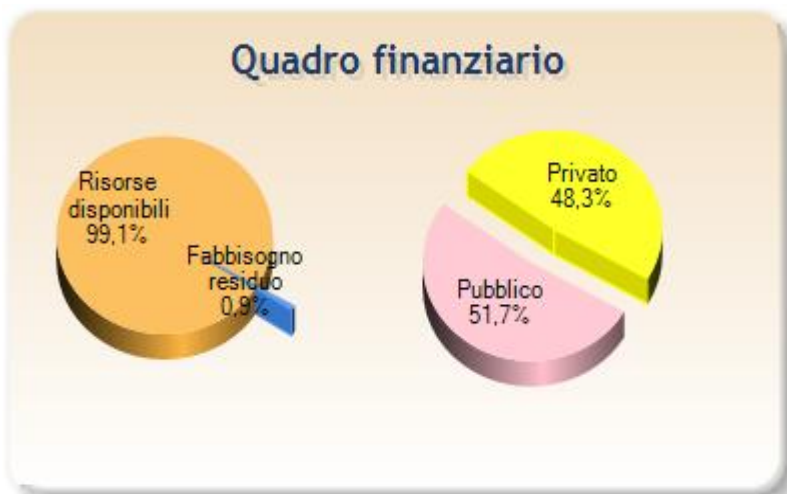
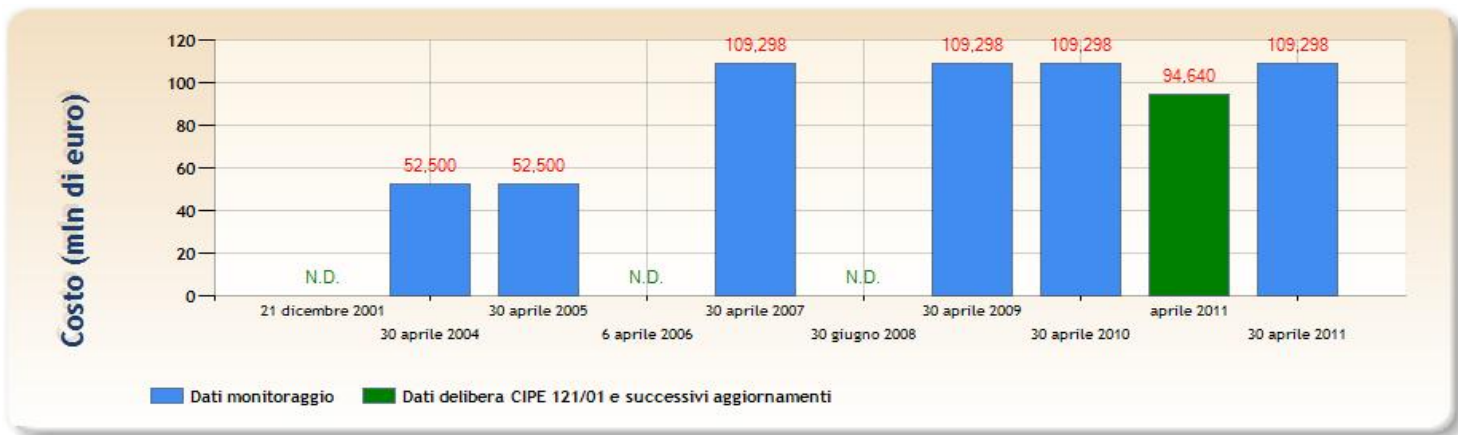


HUB INTERPORTUALI

Hub interportuale di Novara

Completamento terminale Ovest e nuovo ponte sul Terdoppio

SCHEDA N. 140



LOCALIZZAZIONE



CUP:

TIPOLOGIA OPERA:

SOGGETTO TITOLARE:

Interporti

CIM Spa - Centro Intermodale Merci di Novara

STATO DI ATTUAZIONE

Lavori conclusi

DELIBERE CIPE

90/2006

ULTIMAZIONE LAVORI

2011

DESCRIZIONE

L'intervento relativo al Centro merci di Novara, iniziato nella seconda metà degli anni '80, si articola in 2 fasi, il terminale ad ovest della tangenziale di Novara, già in parte realizzato e funzionante, ed il terminale ad est della medesima tangenziale e costituisce l'ampliamento dell'attuale impianto. In particolare il completamento del terminale ovest – preliminare alla realizzazione del terminale est – presuppone l'infrastrutturazione e la costruzione dell'area servizi a nord-est dell'interporto, la realizzazione dei magazzini M2 e M3 e delle relative sistemazioni esterne, la realizzazione del nuovo ponte ferroviario sul torrente Terdoppio ed il potenziamento dei binari di raccordo tra Scalo FS di Novara-Boschetto ed il terminale. Quest'ultimo intervento è necessario per lo sviluppo dell'interporto poiché il torrente Terdoppio lo separa dallo scalo di Novara Boschetto. Infatti attualmente il collegamento con il sistema ferroviario nazionale avviene mediante un'unica via di corsa che scavalca il torrente su di un ponte a due campate con pila in alveo.

DATI STORICI

1987

L'interporto è inserito dal PRGC del Comune di Novara all'interno di un'area regolata dal Piano Particolareggiato Esecutivo (P.P.E.), approvato il 18 maggio dal Comune.

1989

Viene costituita l'apposita Società mista a capitale pubblico-privato, Centro Intermodale Merci S.p.A. (C.I.M. S.p.A.) La realizzazione di un primo lotto funzionale è resa possibile dalla concessione di finanziamenti a valere sul Fondo Investimenti Occupazione (FIO) relativo al 1989.

1990

La prosecuzione dell'iniziativa è assicurata dall'accesso ai fondi della legge n. 240 che individua il Centro merci quale struttura interportuale di primo livello.

1998

Con delibera del Consiglio comunale viene definitivamente approvato il P.P.E.

1999

La variante relativa all'area del Centro viene adottata definitivamente con delibera del Consiglio comunale 27 settembre.

2000

Il Ministero dell'ambiente formula parere positivo, con prescrizioni, sul complessivo progetto di completamento del terminale ovest con decreto VIA 12 dicembre. Nell'ambito delle prescrizioni formulate, si richiede di porre particolare attenzione, "in fase di progettazione definitiva, alla tipologia ed ai particolari costruttivi dei ponti previsti sul Terdoppio, prevedendo che il progetto esecutivo sia sottoposto alla valutazione del gruppo istituito presso la Regione Piemonte con O.d.S. del 22 aprile 1996 del Presidente della Giunta Regionale, per la messa a punto del piano dell'area critica di Novara – Trecate".

2001

Il programma di completamento della realizzazione e del finanziamento delle opere viene disciplinato dalla convenzione tra MIT e C.I.M. Spa il 26 marzo. Vengono individuati gli interventi da realizzare con i fondi pubblici di cui alla legge n. 240/90 e gli interventi da realizzare a carico di C.I.M. Spa.

Il Ministero dell'ambiente certifica che C.I.M. Spa ha ottemperato alle prescrizioni dettate.

L'intervento è incluso nella delibera CIPE n. 121 nell'ambito degli "Hub interportuali.

2002

Il 27 dicembre viene stipulato un atto aggiuntivo della convenzione tra MIT e C.I.M. Spa.

2003

Nell'IGQ tra Governo e Regione Piemonte, sottoscritta l'11 aprile, tra gli "hub interportuali" è prevista l'infrastruttura "Centro merci di Novara", con oneri a carico del MIT (60%) e della C.I.M. (40%).

La Regione Piemonte esprime parere favorevole sul progetto definitivo del nuovo ponte, "fatti salvi i pareri, le determinazioni ed i nulla osta dell'Autorità di bacino del fiume Po e dell'Azienda interregionale per il fiume Po (A.I.PO), che dovranno essere acquisiti dal proponente".

2004

La Giunta regionale approva la variante strutturale al P.R.G., relativa al perimetro del P.P.E. per l'area destinata al centro interportuale.

Il Ministero per i beni culturali ed il Ministero dell'ambiente richiamano il parere favorevole, con prescrizioni, già espresso in merito alla compatibilità ambientale dell'interporto, ponte incluso.

L'Autorità di bacino del fiume Po comunica il parere nel quale non si ritiene compatibile la presenza di pile interne all'alveo del torrente, mentre si sollecita un pronto adeguamento del ponte esistente.

Nella CdS, svoltasi il 28 luglio, viene recepita la prescrizione dell'Autorità di bacino e si conviene di sottoporre il progetto del nuovo ponte ad un nuovo esame dell'Autorità per gli aspetti idraulici e della Regione Piemonte per gli aspetti ambientali. RFI, unico gestore di interferenze, chiede che tra le prescrizioni figurino la sottoposizione a RFI del progetto esecutivo per quanto concerne il raccordo dei binari con lo scalo di Novara-Boschetto e la predisposizione di apposita convenzione che regoli la connessione.

Il Consiglio comunale di Novara prende atto dell'approvazione della variante al P.R.G. da parte della Giunta regionale.

2005

L'Autorità di bacino del fiume Po, nel prendere atto che il progetto definitivo del nuovo ponte con "impalcato in acciaio" recepisce la prescrizione espressa nella nota precedente, esprime parere favorevole alla realizzazione del nuovo ponte secondo quanto previsto nel progetto definitivo adeguato e ribadisce che il ponte esistente dovrà essere considerato in esercizio transitorio, in attesa del prescritto adeguamento.

La Regione Piemonte rilascia parere preliminare favorevole al progetto definitivo del nuovo ponte con prescrizioni.

Il progetto definitivo adeguato del nuovo ponte viene approvato da C.I.M. Spa il 30 giugno.

Il Consiglio comunale di Novara, con delibera del 20 luglio, adegua alle prescrizioni regionali, di cui al decreto VIA 12 dicembre 2000, la strumentazione urbanistica esecutiva.

La C.I.M. presenta istanza per la modifica al programma d'interventi sottoscritto nell'atto aggiuntivo alla convenzione.

Il MIT trasmette al CIPE la relazione istruttoria del "Centro merci di Novara-lavori di completamento del terminale ovest-stralcio funzionale-nuovo ponte ferroviario sul torrente Terdoppio", proponendo l'approvazione del progetto definitivo.

2006

Il MIT trasmette al CIPE la relazione istruttoria sull'opera ed il piano economico-finanziario del Centro merci di Novara. Il CIPE, con delibera n. 90, prende atto che il soggetto attuatore dell'intervento è C.I.M. Spa e che tale società ha optato per proseguire e concludere le procedure ordinarie in corso, ad eccezione dell'intervento per la realizzazione del nuovo ponte ferroviario sul torrente Terdoppio, ultima opera da approvare nell'ambito del citato terminale. Per quanto riguarda l'aspetto finanziario il CIPE prende atto che il costo complessivo delle opere del terminale ovest ammonta a 108,3 Meuro, valore al netto della terza fase dei lavori di costruzione del nuovo Ponte (0,96 Meuro) e concede un contributo di 21 Meuro a valere sui fondi recati dall'art. 1, comma 78, della legge n. 266/2005 con decorrenza 2007. Nella stessa seduta il CIPE approva il progetto definitivo con "impalcato metallico" del "nuovo ponte ferroviario sul torrente Terdoppio", stralcio funzionale dei lavori di completamento del terminale ovest del Centro merci di Novara, per un costo complessivo di 3,4 Meuro a condizione che C.I.M. provveda con fondi propri o con i fondi provenienti da eventuali ribassi d'asta alla realizzazione della terza fase dei lavori.

L'opera è inclusa nella delibera CIPE n. 130 di rivisitazione del PIS.

2009

Il 23 gennaio viene firmato il 1° Atto Aggiuntivo all'IGQ con la regione Piemonte in cui è inserito l'intervento "interporto di Novara". Il Governo si impegna a ricercare le possibili fonti finanziarie per la quota di finanziamento prevista a carico statale e la Regione a confermare l'inserimento del finanziamento della quota a proprio carico nelle disponibilità

del FAS regionale 2007-2013.

L'opera è compresa nella delibera CIPE n.10 di ricognizione sullo stato di attuazione del PIS.

2010

Nell'Allegato Infrastrutture alla DFP 2011-2013 l'opera "Hub Interportuali Novara centro merci", articolata in due interventi "Nuovo ponte ferroviario sul torrente Terdoppio" e "Terminale Ovest", è riportata nelle tabelle: "1: Programma delle Infrastrutture Strategiche – Aggiornamento 2010"; "3: Programma Infrastrutture Strategiche - Opere non comprese nella tabella 2"; "5: Stato attuativo dei progetti approvati dal CIPE 2002-2010".

Nella Seduta del 4 novembre la Conferenza Unificata Stato-Regioni sancisce l'accordo sull'Allegato Infrastrutture.

2011

Nell'Allegato Infrastrutture al DEF 2012-2014 l'opera " Hub Interportuali Novara centro merci", articolata in due interventi "Nuovo ponte ferroviario sul torrente Terdoppio" e "Terminale Ovest", è riportata nelle tabelle: "1: Programma delle Infrastrutture Strategiche - Aggiornamento aprile 2011" ; "3: Programma Infrastrutture Strategiche - Opere non comprese nella tabella 2"; "5: Stato attuativo dei progetti approvati dal CIPE 2002-2011 (marzo)"; "6: Programma Infrastrutture Strategiche – Stato avanzamento lavori" (avanzamento lavori 100%).

Dalla rilevazione dell'AVCP sullo stato di attuazione delle opere comprese nel PIS, che si basa sui dati comunicati dal RUP al 31 maggio 2011, risultano completati quasi tutti gli interventi. Uniche eccezioni: l'esecuzione dei binari di raccolta, intervento per il quale si è in attesa del collaudo del ponte ferroviario; l'area sosta per veicoli pesanti denominata "Area parcheggio nord", per la quale è in corso l'iter di gara per l'appalto opere.

COSTO PRESUNTO (milioni di euro)

Costo al 21 dicembre 2001	N.D. Fonte: Delibera CIPE 121/2001
Previsione di costo al 30 aprile 2004	52,500 Fonte: IGQ tra Governo e Regione Piemonte
Previsione di costo al 30 aprile 2005	52,500 Fonte: IGQ tra Governo e Regione Piemonte
Costo al 6 aprile 2006	N.D. Fonte: Delibera CIPE 130/2006
Previsione di costo al 30 aprile 2007	109,298 Fonte: Delibera CIPE 90/2006
Costo al 30 giugno 2008	N.D. Fonte: DPEF 2009-2013
Previsione di costo al 30 aprile 2009	109,298 Fonte: Delibera CIPE 90/2006
Previsione di costo al 30 aprile 2010	109,298 Fonte: Delibera CIPE 90/2006
Costo ad aprile 2011	94,640 Fonte: DEF 2012-2014
Previsione di costo al 30 aprile 2011	109,298 Fonte: Delibera CIPE 90/2006

QUADRO FINANZIARIO (milioni di euro)

Disponibilità:

Risorse disponibili al 21 dicembre 2001	N.D. Fonte: Delibera CIPE 121/2001
Risorse disponibili ad aprile 2011	107,010 Fonte: DEF 2012-2014

Disponibilità al 30 aprile 2011:	108,333
Fondi Pubblici	4,930 Fonte: Delibera CIPE 90/2006
Regione Piemonte	2,824 Fonte: Delibera CIPE 90/2006
Fondi Pubblici	11,034 Fonte: Delibera CIPE 90/2006
Fondi Pubblici	16,250 Fonte: Delibera CIPE 90/2006
Fondi Legge Obiettivo	21,000 Fonte: Delibera CIPE 90/2006
Fondi Privati	52,295 Fonte: Delibera CIPE 90/2006

Fabbisogno residuo: 0,965

STATO DI ATTUAZIONE

PROGETTAZIONE:

Livello di progettazione raggiunto: Progettazione esecutiva

Conferenza di servizi:

Note:

La realizzazione del progetto dell'Interporto di Novara è stato affidato in data antecedente all'entrata in vigore della legge 109/94 (1991), efficace fino al raggiungimento di un determinato importo di opere, alla società AI STUDIO con sede in Torino.
La definizione di valori, ripartiti per singola opera, comporta una ricerca negli archivi documentali e nella documentazione contabile, non espletabile nei tempi ristretti da voi fissati.

Progettazione esecutiva

CIPE: No

Importo lavori:

AFFIDAMENTO LAVORI:

Soggetto aggiudicatore:

Modalità di selezione:

Procedura:

Sistema di realizzazione: Appalto integrato

Criterio di aggiudicazione:

Fase progettuale a base di gara:

Tempi di esecuzione:

Progettazione:

Lavori:

Data bando:

CIG/CUI:

Data aggiudicazione:

Tipo aggiudicatario:

Nome aggiudicatario:

Codice fiscale aggiudicatario:

Data contratto:

Quadro economico:

Importo a base gara:

Importo oneri per la sicurezza:

Importo complessivo a base di gara:

Importo aggiudicazione:

Somme a disposizione:

Totale: 0,00

% Ribasso di aggiudicazione:

% Rialzo di aggiudicazione:

Note:

ESECUZIONE LAVORI:

Stato avanzamento lavori:

Data presunta inizio lavori:

Data presunta fine lavori:

Stato avanzamento importo:

Stato avanzamento percentuale:

Data effettiva inizio lavori:
Data effettiva fine lavori:
Data presunta fine lavori varianti:
Tempi realizzazione:
Data collaudo statico:
Data collaudo tecnico-
amministrativo:
Note:

Contenzioso:

Totale riserve definite:
Importo totale riserve definite:
Totale riserve da definire:
Note:

Sospensione lavori:

Numero totale:
Totale giorni sospensione:
Note:

Varianti:

Numero totale:
Giorni proroga totali:
Motivi:
Altri motivi:
Importo:
Importo oneri sicurezza:
Somme a disposizione:
Totale: 0,00
Note:

NORMATIVA E DOCUMENTAZIONE DI RIFERIMENTO

P.R.G.C. del Comune di Novara
del 1987
Piano Particolareggiato Esecutivo (P.P.E.)
del 18 Maggio 1987
Fondo Investimenti Occupazione (FIO)
del 1989
Legge n. 240 del 4 Agosto 1990
Delibera del Consiglio Comunale di Novara n. 177
del 23 Settembre 1998
Delibera del Consiglio Comunale di Novara n. 55
del 6 Maggio 1999
Delibera del Consiglio Comunale di Novara n. 125
del 27 Settembre 1999
Decreto VIA n. 5658
del 12 Dicembre 2000
Convenzione C.I.M. Spa del 26 Marzo 2001

Atto aggiuntivo convenzione C.I.M. Spa del 27 Dicembre 2002

Deliberazione Giunta regionale Piemonte n. 10-12107

del 30 Marzo 2003

IGQ tra Governo e Regione Piemonte

del 11 Aprile 2003

Delibera Consiglio Comunale di Novara n. 65

del 26 Novembre 2004

Delibera del Consiglio Comunale di Novara n. 303

del 20 Luglio 2005

Delibera CIPE 90/2006

del 29 Marzo 2006

1° Atto Aggiuntivo all'IGQ tra Governo e Regione Piemonte del 23 Gennaio 2009

Intervento 1 - Lotto unico. Costruzione nuovo ponte ferroviario sul torrente Terdoppio

STATO DI ATTUAZIONE

PROGETTAZIONE:

Livello di progettazione raggiunto:

Conferenza di servizi:

Note:

AFFIDAMENTO LAVORI:

Soggetto aggiudicatore: CIM Spa - Centro Intermodale Merci di Novara

Modalità di selezione: Affidamento con bando

Procedura: Procedura aperta

Sistema di realizzazione: Appalto sola esecuzione

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

Fase progettuale a base di gara: Esecutiva

Tempi di esecuzione:

Progettazione:

Lavori:

Data bando: 18/04/2007

CIG/CUI:

Data aggiudicazione: 06/11/2007

Tipo aggiudicatario: Impresa singola

Nome aggiudicatario: Codelfa spa

Codice fiscale aggiudicatario:

Data contratto: 15/04/2008

Quadro economico:

Importo a base gara: 3.964.087,68

Importo oneri per la sicurezza: 142.600,65

Importo complessivo a base di gara: 4.106.688,33

Importo aggiudicazione: 2.683.184,44

Somme a disposizione:	
Totale:	2.683.184,44
% Ribasso di aggiudicazione:	35,91
% Rialzo di aggiudicazione:	
Note:	CIG non necessario, appalto antecedente 01/02/2008.

ESECUZIONE LAVORI:

Stato avanzamento lavori:	Conclusi
Data presunta inizio lavori:	
Data presunta fine lavori:	
Stato avanzamento importo:	
Stato avanzamento percentuale:	
Data effettiva inizio lavori:	26/02/2008
Data effettiva fine lavori:	26/06/2009
Data presunta fine lavori varianti:	
Tempi realizzazione:	Secondo previsione
Data collaudo statico:	10/06/2011
Data collaudo tecnico-amministrativo:	
Note:	

Contenzioso:

Totale riserve definite:	
Importo totale riserve definite:	
Totale riserve da definire:	
Note:	

Sospensione lavori:

Numero totale:	1
Totale giorni sospensione:	7
Note:	

Varianti:

Numero totale:	2
Giorni proroga totali:	180
Motivi:	
Altri motivi:	
Importo:	3.317.842,29
Importo oneri sicurezza:	182.108,72
Somme a disposizione:	
Totale:	3.499.951,01
Note:	

ULTIMAZIONE LAVORI

Previsione al 30/04/2004
 Previsione al 30/04/2005

Previsione al 30/04/2007	2008
Previsione al 30/04/2009	2010
Previsione al 30/04/2010	2009
Previsione al 30/04/2011	2009

Intervento 2 - lotto n. 1 - Realizzazione area Nord-Est

STATO DI ATTUAZIONE

PROGETTAZIONE:

Livello di progettazione raggiunto:

Conferenza di servizi:

Note:

AFFIDAMENTO LAVORI:

Soggetto aggiudicatore:	CIM Spa - Centro Intermodale Merci di Novara
Modalità di selezione:	Affidamento con bando
Procedura:	Procedura aperta
Sistema di realizzazione:	Appalto sola esecuzione
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo più basso
Fase progettuale a base di gara:	Esecutiva
Tempi di esecuzione:	
Progettazione:	
Lavori:	1 anni
Data bando:	01/08/2005
CIG/CUI:	
Data aggiudicazione:	14/11/2005
Tipo aggiudicatario:	Impresa singola
Nome aggiudicatario:	COSTRUZIONI SACRAMATI spa
Codice fiscale aggiudicatario:	00796460293
Data contratto:	22/06/2006
Quadro economico:	
Importo a base gara:	5.541.901,53
Importo oneri per la sicurezza:	362.911,10
Importo complessivo a base di gara:	5.904.812,63
Importo aggiudicazione:	5.036.784,59
Somme a disposizione:	
Totale:	5.036.784,59
% Ribasso di aggiudicazione:	15,66
% Rialzo di aggiudicazione:	
Note:	CIG non necessario, appalto antecedente il 01/02/2008

ESECUZIONE LAVORI:

Stato avanzamento lavori:	Conclusi
Data presunta inizio lavori:	

Data presunta fine lavori:
Stato avanzamento importo:
Stato avanzamento percentuale:
Data effettiva inizio lavori: 10/01/2006
Data effettiva fine lavori: 30/12/2006
Data presunta fine lavori varianti:
Tempi realizzazione: Secondo previsione
Data collaudo statico:
Data collaudo tecnico-
amministrativo:
Note:

Contenzioso:

Totale riserve definite:
Importo totale riserve definite:
Totale riserve da definire:
Note:

Sospensione lavori:

Numero totale: 2
Totale giorni sospensione: 11
Note:

Varianti:

Numero totale: 2
Giorni proroga totali: 14
Motivi:
Altri motivi:
Importo: 5.092.861,00
Importo oneri sicurezza: 395.639,79
Somme a disposizione:
Totale: 5.488.500,79
Note:

ULTIMAZIONE LAVORI

Previsione al 30/04/2011

2006

Intervento 2 - lotto n. 2 - Primo nucleo interporto

STATO DI ATTUAZIONE

PROGETTAZIONE:

Livello di progettazione raggiunto:
Conferenza di servizi:

Note:

AFFIDAMENTO LAVORI:

Soggetto aggiudicatore: CIM Spa - Centro Intermodale Merci di Novara
Modalità di selezione: Affidamento con bando
Procedura: Procedura aperta
Sistema di realizzazione: Appalto integrato
Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso
Fase progettuale a base di gara: Esecutiva
Tempi di esecuzione:
Progettazione:
Lavori:
Data bando:
CIG/CUI:
Data aggiudicazione:
Tipo aggiudicatario: ATI
Nome aggiudicatario: Ragg. F.lli Poscio spa Notari impresa spa Nuova Bitumi NB srl Cogni spa
Codice fiscale aggiudicatario:
Data contratto:
Quadro economico:
Importo a base gara: 7.680.073,11
Importo oneri per la sicurezza:
Importo complessivo a base di gara: 7.680.073,11
Importo aggiudicazione: 6.095.803,01
Somme a disposizione:
Totale: 6.095.803,01
% Ribasso di aggiudicazione:
% Rialzo di aggiudicazione:

Note: Trattasi di 3 appalti: gli importi delle opere inseriti derivano dalla somma degli importi di 3 appalti.
I lavori di esecuzione "I stralcio del LOTTO 1 funzionale alla realizzazione dell'Interporto" sono stati affidati a ATI F.lli Poscio spa e Notari impresa spa, quelli per "Il stralcio del I lotto funzionale alla realizzazione dell'Interporto" a Nuovi Bitumi srl, mentre quelli per "Il stralcio del I lotto funzionale alla realizzazione dell'Interporto - Strada collegamento con Corso Trieste" alla ditta Cogni spa.
CIG non necessario, appalto antecedente il 01/02/2008.

ESECUZIONE LAVORI:

Stato avanzamento lavori: Conclusi
Data presunta inizio lavori:
Data presunta fine lavori:
Stato avanzamento importo:
Stato avanzamento percentuale:
Data effettiva inizio lavori: 15/05/1990
Data effettiva fine lavori: 08/11/1996
Data presunta fine lavori varianti:
Tempi realizzazione:
Data collaudo statico:
Data collaudo tecnico-amministrativo:
Note:

Contenzioso:

Totale riserve definite:
Importo totale riserve definite:
Totale riserve da definire:
Note:

Sospensione lavori:

Numero totale:
Totale giorni sospensione:
Note:

Varianti:

Numero totale:	5
Giorni proroga totali:	
Motivi:	
Altri motivi:	
Importo:	6.833.846,63
Importo oneri sicurezza:	
Somme a disposizione:	
Totale:	6.833.846,63
Note:	

ULTIMAZIONE LAVORI

Previsione al 30/04/2011 1996

Intervento 2 -lotto n. 3 - Magazzino M1

STATO DI ATTUAZIONE

PROGETTAZIONE:

Livello di progettazione raggiunto:
Conferenza di servizi:
Note:

AFFIDAMENTO LAVORI:

Soggetto aggiudicatore:	CIM Spa - Centro Intermodale Merci di Novara
Modalità di selezione:	Affidamento con bando
Procedura:	Procedura aperta
Sistema di realizzazione:	Appalto sola esecuzione
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo più basso
Fase progettuale a base di gara:	Esecutiva
Tempi di esecuzione:	
Progettazione:	

Lavori:
Data bando:
CIG/CUI:
Data aggiudicazione:
Tipo aggiudicatario: Impresa singola
Nome aggiudicatario: Cerutti Lorenzo srl + Valloggia F.Ili srl
Codice fiscale aggiudicatario:
Data contratto:

Quadro economico:

Importo a base gara: 3.247.064,73
Importo oneri per la sicurezza: 30.987,41
Importo complessivo a base di gara: 3.278.052,14
Importo aggiudicazione: 3.128.378,19
Somme a disposizione:
Totale: 3.128.378,19

% Ribasso di aggiudicazione:

% Rialzo di aggiudicazione:

Note: Trattasi di 2 appalti: gli importi delle opere inseriti derivano dalla somma degli importi di 2 appalti.
I lavori di esecuzione del magazzino, con rete stradale di collegamento ed infrastrutture, sono stati affidati a Cerutti Lorenzo srl, mentre i lavori di opere, impianti, provviste per completamento di magazzino e piazzali adiacenti e realizzazione binario di raccordo sono stati affidati a Valloggia F.Ili.
CIG non necessario, appalto antecedente il 01/02/2008.

ESECUZIONE LAVORI:

Stato avanzamento lavori: Conclusi

Data presunta inizio lavori:

Data presunta fine lavori:

Stato avanzamento importo:

Stato avanzamento percentuale:

Data effettiva inizio lavori: 15/09/1997

Data effettiva fine lavori: 16/01/2001

Data presunta fine lavori varianti:

Tempi realizzazione:

Data collaudo statico:

Data collaudo tecnico-amministrativo:

Note:

Contenzioso:

Totale riserve definite:

Importo totale riserve definite:

Totale riserve da definire:

Note:

Sospensione lavori:

Numero totale: 4

Totale giorni sospensione: 570

Note:

Varianti:

Numero totale:	2
Giorni proroga totali:	21
Motivi:	
Altri motivi:	
Importo:	3.064.232,71
Importo oneri sicurezza:	30.951,85
Somme a disposizione:	
Totale:	3.095.184,56
Note:	

ULTIMAZIONE LAVORI

Previsione al 30/04/2011

2001

Intervento 2 - lotto n 4 - Potenziamento dei fasci ferroviari

STATO DI ATTUAZIONE

PROGETTAZIONE:

Livello di progettazione raggiunto:
 Conferenza di servizi:
 Note:

AFFIDAMENTO LAVORI:

Soggetto aggiudicatore:	CIM Spa - Centro Intermodale Merci di Novara
Modalità di selezione:	Affidamento con bando
Procedura:	Procedura aperta
Sistema di realizzazione:	Appalto sola esecuzione
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo più basso
Fase progettuale a base di gara:	Esecutiva
Tempi di esecuzione:	
Progettazione:	
Lavori:	4 mesi
Data bando:	30/10/1997
CIG/CUI:	
Data aggiudicazione:	04/12/1997
Tipo aggiudicatario:	Impresa singola
Nome aggiudicatario:	VALLOGGIA Fratelli srl
Codice fiscale aggiudicatario:	00112450036
Data contratto:	18/03/1998

Quadro economico:

Importo a base gara:	1.150.132,03
Importo oneri per la sicurezza:	
Importo complessivo a base di gara:	1.150.132,03
Importo aggiudicazione:	879.151,09

Somme a disposizione:
Totale: 879.151,09
% Ribasso di aggiudicazione: 23,56
% Rialzo di aggiudicazione:
Note: CIG non necessario, appalto antecedente il 01/02/2008

ESECUZIONE LAVORI:

Stato avanzamento lavori: Conclusi
Data presunta inizio lavori:
Data presunta fine lavori:
Stato avanzamento importo:
Stato avanzamento percentuale:
Data effettiva inizio lavori: 03/02/1998
Data effettiva fine lavori: 02/07/1998
Data presunta fine lavori varianti:
Tempi realizzazione: Secondo previsione
Data collaudo statico:
Data collaudo tecnico-amministrativo: 05/03/2001
Note:

Contenzioso:

Totale riserve definite:
Importo totale riserve definite:
Totale riserve da definire:
Note:

Sospensione lavori:

Numero totale: 0
Totale giorni sospensione:
Note: Non vi sono state sospensioni dei lavori

Varianti:

Numero totale: 1
Giorni proroga totali: 0
Motivi:
Altri motivi:
Importo: 878.354,31
Importo oneri sicurezza:
Somme a disposizione:
Totale: 878.354,31
Note: A seguito della riduzione dell'area da pavimentare e la sostituzione di idranti soprassuolo con idranti sottosuolo è stata redatta una perizia di variante in diminuzione

ULTIMAZIONE LAVORI

Intervento 2 - lotto n. 5 - Strada aree critiche S. Agabio

STATO DI ATTUAZIONE

PROGETTAZIONE:

Livello di progettazione raggiunto:

Conferenza di servizi:

Note:

AFFIDAMENTO LAVORI:

Soggetto aggiudicatore:	CIM Spa - Centro Intermodale Merci di Novara
Modalità di selezione:	Affidamento con bando
Procedura:	Procedura aperta
Sistema di realizzazione:	Appalto sola esecuzione
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo più basso
Fase progettuale a base di gara:	Esecutiva
Tempi di esecuzione:	
Progettazione:	
Lavori:	
Data bando:	29/12/1998
CIG/CUI:	
Data aggiudicazione:	16/06/1999
Tipo aggiudicatario:	Impresa singola
Nome aggiudicatario:	GIAVAZZI srl
Codice fiscale aggiudicatario:	06522940151
Data contratto:	04/08/1999
Quadro economico:	
Importo a base gara:	1.774.017,80
Importo oneri per la sicurezza:	
Importo complessivo a base di gara:	1.774.017,80
Importo aggiudicazione:	1.665.232,05
Somme a disposizione:	
Totale:	1.665.232,05
% Ribasso di aggiudicazione:	6,91
% Rialzo di aggiudicazione:	
Note:	CIG non necessario, appalto antecedente il 01/02/2008

ESECUZIONE LAVORI:

Stato avanzamento lavori:	Conclusi
Data presunta inizio lavori:	
Data presunta fine lavori:	
Stato avanzamento importo:	
Stato avanzamento percentuale:	
Data effettiva inizio lavori:	29/09/1999

Data effettiva fine lavori: 23/10/2002
Data presunta fine lavori varianti:
Tempi realizzazione: Secondo previsione
Data collaudo statico: 26/06/2003
Data collaudo tecnico-amministrativo: 18/07/2003
Note:

Contenzioso:

Totale riserve definite:
Importo totale riserve definite:
Totale riserve da definire:
Note:

Sospensione lavori:

Numero totale: 2
Totale giorni sospensione:
Note: sospensioni parziali

Varianti:

Numero totale: 2
Giorni proroga totali: 165
Motivi:
Altri motivi:
Importo: 2.069.760,03
Importo oneri sicurezza:
Somme a disposizione:
Totale: 2.069.760,03
Note:

ULTIMAZIONE LAVORI

Previsione al 30/04/2011

2002

Intervento 2 - Lotto n. 6 - binari 99

STATO DI ATTUAZIONE

PROGETTAZIONE:

Livello di progettazione raggiunto:
Conferenza di servizi:
Note:

AFFIDAMENTO LAVORI:

Soggetto aggiudicatore:	CIM Spa - Centro Intermodale Merci di Novara
Modalità di selezione:	Affidamento con bando
Procedura:	Procedura aperta
Sistema di realizzazione:	Appalto sola esecuzione
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo più basso
Fase progettuale a base di gara:	Esecutiva
Tempi di esecuzione:	
Progettazione:	
Lavori:	11 mesi
Data bando:	26/06/1999
CIG/CUI:	
Data aggiudicazione:	30/07/1999
Tipo aggiudicatario:	Impresa singola
Nome aggiudicatario:	CETTI spa
Codice fiscale aggiudicatario:	00748570140
Data contratto:	06/12/1999
Quadro economico:	
Importo a base gara:	2.137.193,67
Importo oneri per la sicurezza:	64.557,11
Importo complessivo a base di gara:	2.201.750,78
Importo aggiudicazione:	1.965.590,88
Somme a disposizione:	
Totale:	1.965.590,88
% Ribasso di aggiudicazione:	11,05
% Rialzo di aggiudicazione:	
Note:	CIG non necessario, appalto antecedente il 01/02/2008

ESECUZIONE LAVORI:

Stato avanzamento lavori:	Conclusi
Data presunta inizio lavori:	
Data presunta fine lavori:	
Stato avanzamento importo:	
Stato avanzamento percentuale:	
Data effettiva inizio lavori:	10/09/1999
Data effettiva fine lavori:	21/07/2000
Data presunta fine lavori varianti:	
Tempi realizzazione:	Secondo previsione
Data collaudo statico:	
Data collaudo tecnico-amministrativo:	05/09/2000
Note:	

Contenzioso:

Totale riserve definite:	
Importo totale riserve definite:	
Totale riserve da definire:	
Note:	

Sospensione lavori:

Numero totale:
Totale giorni sospensione:
Note:

Varianti:

Numero totale:	1
Giorni proroga totali:	90
Motivi:	
Altri motivi:	
Importo:	2.274.400,52
Importo oneri sicurezza:	77.236,25
Somme a disposizione:	
Totale:	2.351.636,77
Note:	

ULTIMAZIONE LAVORI

Previsione al 30/04/2011 2000

Intervento 2 - lotto n. 7 - Nuovo accesso al terminal

STATO DI ATTUAZIONE

PROGETTAZIONE:

Livello di progettazione raggiunto:
Conferenza di servizi:
Note:

AFFIDAMENTO LAVORI:

Soggetto aggiudicatore:	CIM Spa - Centro Intermodale Merci di Novara
Modalità di selezione:	Affidamento con bando
Procedura:	Procedura aperta
Sistema di realizzazione:	Appalto sola esecuzione
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo più basso
Fase progettuale a base di gara:	Esecutiva
Tempi di esecuzione:	
Progettazione:	
Lavori:	2 anni
Data bando:	01/04/2001
CIG/CUI:	
Data aggiudicazione:	20/04/2001
Tipo aggiudicatario:	ATI
Nome aggiudicatario:	Impresa De Giuliani srl e Impresa Brambati & C. srl
Codice fiscale aggiudicatario:	

Data contratto:	20/04/2001
Quadro economico:	
Importo a base gara:	374.724,46
Importo oneri per la sicurezza:	4.389,88
Importo complessivo a base di gara:	379.114,34
Importo aggiudicazione:	343.098,48
Somme a disposizione:	
Totale:	343.098,48
% Ribasso di aggiudicazione:	9,50
% Rialzo di aggiudicazione:	
Note:	CIG non necessario, appalto antecedente il 01/02/2008

ESECUZIONE LAVORI:

Stato avanzamento lavori:	Conclusi
Data presunta inizio lavori:	
Data presunta fine lavori:	
Stato avanzamento importo:	
Stato avanzamento percentuale:	
Data effettiva inizio lavori:	24/04/2001
Data effettiva fine lavori:	16/05/2003
Data presunta fine lavori varianti:	
Tempi realizzazione:	Secondo previsione
Data collaudo statico:	
Data collaudo tecnico-amministrativo:	04/02/2005
Note:	

Contenzioso:

Totale riserve definite:	
Importo totale riserve definite:	
Totale riserve da definire:	
Note:	

Sospensione lavori:

Numero totale:	
Totale giorni sospensione:	
Note:	

Varianti:

Numero totale:	1
Giorni proroga totali:	
Motivi:	
Altri motivi:	
Importo:	536.415,31
Importo oneri sicurezza:	6.952,29
Somme a disposizione:	
Totale:	543.367,60
Note:	

ULTIMAZIONE LAVORI

Previsione al 30/04/2011

2003

Intervento 2 - lotto n. 8 - Ampliamento a Nord piazzale intermodale

STATO DI ATTUAZIONE

PROGETTAZIONE:

Livello di progettazione raggiunto:

Conferenza di servizi:

Note:

AFFIDAMENTO LAVORI:

Soggetto aggiudicatore: CIM Spa - Centro Intermodale Merci di Novara

Modalità di selezione: Affidamento con bando

Procedura: Procedura aperta

Sistema di realizzazione: Appalto sola esecuzione

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

Fase progettuale a base di gara: Esecutiva

Tempi di esecuzione:

Progettazione:

Lavori: 6 mesi

Data bando: 25/05/2000

CIG/CUI:

Data aggiudicazione: 20/07/2000

Tipo aggiudicatario: Impresa singola

Nome aggiudicatario: DRESCO COSTRUZIONI srl

Codice fiscale aggiudicatario: 01754270039

Data contratto: 28/12/2000

Quadro economico:

Importo a base gara: 463.611,11

Importo oneri per la sicurezza: 9.296,22

Importo complessivo a base di gara: 472.907,33

Importo aggiudicazione: 395.437,92

Somme a disposizione:

Totale: 395.437,92

% Ribasso di aggiudicazione: 16,71

% Rialzo di aggiudicazione:

Note: CIG non necessario, appalto antecedente il 01/02/2008.

ESECUZIONE LAVORI:

Stato avanzamento lavori: Conclusi

Data presunta inizio lavori:

Data presunta fine lavori:
Stato avanzamento importo:
Stato avanzamento percentuale:
Data effettiva inizio lavori: 24/10/2000
Data effettiva fine lavori: 12/04/2001
Data presunta fine lavori varianti:
Tempi realizzazione: Secondo previsione
Data collaudo statico:
Data collaudo tecnico-amministrativo: 30/05/2001
Note:

Contenzioso:

Totale riserve definite:
Importo totale riserve definite:
Totale riserve da definire:
Note:

Sospensione lavori:

Numero totale:
Totale giorni sospensione:
Note:

Varianti:

Numero totale: 1
Giorni proroga totali: 35
Motivi:
Altri motivi:
Importo: 405.137,93
Importo oneri sicurezza: 9.296,22
Somme a disposizione:
Totale: 414.434,15
Note:

ULTIMAZIONE LAVORI

Previsione al 30/04/2011

2001

Intervento 2 - lotto n. 9 - Rimozione interferenze irrigue

STATO DI ATTUAZIONE

PROGETTAZIONE:

Livello di progettazione raggiunto:
Conferenza di servizi:

Note:

AFFIDAMENTO LAVORI:

Soggetto aggiudicatore:	CIM Spa - Centro Intermodale Merci di Novara
Modalità di selezione:	Affidamento con bando
Procedura:	Procedura aperta
Sistema di realizzazione:	Appalto sola esecuzione
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo più basso
Fase progettuale a base di gara:	Esecutiva
Tempi di esecuzione:	
Progettazione:	
Lavori:	3 anni
Data bando:	16/01/2001
CIG/CUI:	
Data aggiudicazione:	01/10/2001
Tipo aggiudicatario:	Impresa singola
Nome aggiudicatario:	CERUTTI srl
Codice fiscale aggiudicatario:	01128640032
Data contratto:	17/12/2001
Quadro economico:	
Importo a base gara:	1.316.139,02
Importo oneri per la sicurezza:	39.437,42
Importo complessivo a base di gara:	1.355.576,44
Importo aggiudicazione:	1.331.144,47
Somme a disposizione:	
Totale:	1.331.144,47
% Ribasso di aggiudicazione:	1,74
% Rialzo di aggiudicazione:	
Note:	CIG non necessario, appalto antecedente il 01/02/2008

ESECUZIONE LAVORI:

Stato avanzamento lavori:	Conclusi
Data presunta inizio lavori:	
Data presunta fine lavori:	
Stato avanzamento importo:	
Stato avanzamento percentuale:	
Data effettiva inizio lavori:	07/01/2001
Data effettiva fine lavori:	30/11/2004
Data presunta fine lavori varianti:	
Tempi realizzazione:	Secondo previsione
Data collaudo statico:	
Data collaudo tecnico-amministrativo:	09/06/2007
Note:	

Contenzioso:

Totale riserve definite:	
Importo totale riserve definite:	
Totale riserve da definire:	
Note:	

Sospensione lavori:

Numero totale: 5
Totale giorni sospensione: 550
Note:

Varianti:

Numero totale: 1
Giorni proroga totali:
Motivi:
Altri motivi:
Importo: 1.388.109,89
Importo oneri sicurezza: 42.380,72
Somme a disposizione:
Totale: 1.430.490,61
Note:

ULTIMAZIONE LAVORI

Previsione al 30/04/2011

2004

Intervento 2 - lotto 10 - Ampliamento terminal

STATO DI ATTUAZIONE

PROGETTAZIONE:

Livello di progettazione raggiunto:
Conferenza di servizi:
Note:

AFFIDAMENTO LAVORI:

Soggetto aggiudicatore: CIM Spa - Centro Intermodale Merci di Novara
Modalità di selezione: Affidamento con bando
Procedura: Procedura aperta
Sistema di realizzazione: Appalto sola esecuzione
Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso
Fase progettuale a base di gara: Esecutiva
Tempi di esecuzione:
Progettazione:
Lavori: 8 mesi
Data bando: 05/02/2002
CIG/CUI:
Data aggiudicazione: 10/04/2002

Tipo aggiudicatario:	Impresa singola
Nome aggiudicatario:	BRUSSI COSTRUZIONI s.r.l.
Codice fiscale aggiudicatario:	00190560268
Data contratto:	10/06/2002
Quadro economico:	
Importo a base gara:	3.561.695,63
Importo oneri per la sicurezza:	79.829,82
Importo complessivo a base di gara:	3.641.525,45
Importo aggiudicazione:	3.078.777,54
Somme a disposizione:	
Totale:	3.078.777,54
% Ribasso di aggiudicazione:	15,80
% Rialzo di aggiudicazione:	
Note:	CIG non necessario, appalto antecedente il 01/02/2008

ESECUZIONE LAVORI:

Stato avanzamento lavori:	Conclusi
Data presunta inizio lavori:	
Data presunta fine lavori:	
Stato avanzamento importo:	
Stato avanzamento percentuale:	
Data effettiva inizio lavori:	25/06/2002
Data effettiva fine lavori:	26/02/2004
Data presunta fine lavori varianti:	
Tempi realizzazione:	In ritardo
Data collaudo statico:	
Data collaudo tecnico-amministrativo:	13/09/2004
Note:	

Contenzioso:

Totale riserve definite:	
Importo totale riserve definite:	
Totale riserve da definire:	
Note:	

Sospensione lavori:

Numero totale:	3
Totale giorni sospensione:	104
Note:	Sospensioni totali per condizioni metereologiche e redazione della seconda perizia di variante

Varianti:

Numero totale:	2
Giorni proroga totali:	90
Motivi:	
Altri motivi:	
Importo:	3.492.371,89
Importo oneri sicurezza:	92.964,42
Somme a disposizione:	
Totale:	3.585.336,31

Note:

ULTIMAZIONE LAVORI

Previsione al 30/04/2011

2004

Intervento 2 - lotto 11 - ricalibratura alveo Terdoppio

STATO DI ATTUAZIONE

PROGETTAZIONE:

Livello di progettazione raggiunto:

Conferenza di servizi:

Note:

AFFIDAMENTO LAVORI:

Soggetto aggiudicatore: CIM Spa - Centro Intermodale Merci di Novara

Modalità di selezione: Affidamento con bando

Procedura: Procedura aperta

Sistema di realizzazione: Appalto sola esecuzione

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

Fase progettuale a base di gara: Esecutiva

Tempi di esecuzione:

Progettazione:

Lavori: 6 mesi

Data bando: 05/02/2002

CIG/CUI:

Data aggiudicazione: 10/04/2002

Tipo aggiudicatario: Impresa singola

Nome aggiudicatario: COGNI spa

Codice fiscale aggiudicatario: 00397000332

Data contratto: 17/04/2003

Quadro economico:

Importo a base gara: 450.716,05

Importo oneri per la sicurezza: 14.555,16

Importo complessivo a base di gara: 465.271,21

Importo aggiudicazione: 356.648,54

Somme a disposizione:

Totale: 356.648,54

% Ribasso di aggiudicazione: 24,10

% Rialzo di aggiudicazione:

Note:

CIG non necessario, appalto antecedente il 01/02/2008.
A seguito dello stralcio di alcune lavorazioni, vi è stata una riduzione dell'appalto contenuta entro i 4/5. Il nuovo importo totale di appalto risulta: € 286.123,68

ESECUZIONE LAVORI:

Stato avanzamento lavori:	Conclusi
Data presunta inizio lavori:	
Data presunta fine lavori:	
Stato avanzamento importo:	
Stato avanzamento percentuale:	
Data effettiva inizio lavori:	15/03/2003
Data effettiva fine lavori:	11/11/2003
Data presunta fine lavori varianti:	
Tempi realizzazione:	Secondo previsione
Data collaudo statico:	
Data collaudo tecnico-amministrativo:	20/04/2004
Note:	

Contenzioso:

Totale riserve definite:	
Importo totale riserve definite:	
Totale riserve da definire:	
Note:	

Sospensione lavori:

Numero totale:	1
Totale giorni sospensione:	30
Note:	

Varianti:

Numero totale:	
Giorni proroga totali:	
Motivi:	
Altri motivi:	
Importo:	
Importo oneri sicurezza:	
Somme a disposizione:	
Totale:	0,00
Note:	

ULTIMAZIONE LAVORI

Previsione al 30/04/2011

2003

Intervento 2 - lotto 12 - rimozione interferenza elettromagnetiche

STATO DI ATTUAZIONE

PROGETTAZIONE:

Livello di progettazione raggiunto:

Conferenza di servizi:

Note:

AFFIDAMENTO LAVORI:

Soggetto aggiudicatore: CIM Spa - Centro Intermodale Merci di Novara
Modalità di selezione: Affidamento con bando
Procedura: Altro
Sistema di realizzazione: Appalto sola esecuzione
Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso
Fase progettuale a base di gara: Esecutiva
Tempi di esecuzione:
Progettazione:
Lavori: 5 mesi
Data bando: 30/12/2003
CIG/CUI:
Data aggiudicazione: 22/02/2005
Tipo aggiudicatario: Impresa singola
Nome aggiudicatario: ARCIPELAGO SOCIETA' CONSORTILE a.r.l.
Codice fiscale aggiudicatario: 1660280221
Data contratto: 21/04/2005
Quadro economico:
Importo a base gara: 624.774,00
Importo oneri per la sicurezza: 16.020,00
Importo complessivo a base di gara: 640.794,00
Importo aggiudicazione: 450.963,60
Somme a disposizione:
Totale: 450.963,60
% Ribasso di aggiudicazione: 16,03
% Rialzo di aggiudicazione:
Note: CIG non necessario, appalto antecedente il 01/02/2008

ESECUZIONE LAVORI:

Stato avanzamento lavori: Conclusi
Data presunta inizio lavori:
Data presunta fine lavori:
Stato avanzamento importo:
Stato avanzamento percentuale:
Data effettiva inizio lavori: 03/10/2005
Data effettiva fine lavori: 18/03/2006
Data presunta fine lavori varianti:
Tempi realizzazione: Secondo previsione
Data collaudo statico:
Data collaudo tecnico-amministrativo: 19/01/2009
Note:

Contenzioso:

Totale riserve definite:
Importo totale riserve definite:
Totale riserve da definire:
Note:

Sospensione lavori:

Numero totale: 1
Totale giorni sospensione: 98
Note:

Varianti:

Numero totale:
Giorni proroga totali:
Motivi:
Altri motivi:
Importo:
Importo oneri sicurezza:
Somme a disposizione:
Totale: 0,00
Note:

ULTIMAZIONE LAVORI

Previsione al 30/04/2011

2006

Intervento 2 - lotto n. 13 - nuova infrastrutturazione a Sud

STATO DI ATTUAZIONE

PROGETTAZIONE:

Livello di progettazione raggiunto:
Conferenza di servizi:
Note:

AFFIDAMENTO LAVORI:

Soggetto aggiudicatore: CIM Spa - Centro Intermodale Merci di Novara
Modalità di selezione: Affidamento con bando
Procedura: Procedura aperta
Sistema di realizzazione: Appalto sola esecuzione
Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso
Fase progettuale a base di gara: Esecutiva

Tempi di esecuzione:
Progettazione:
Lavori: 1 anni
Data bando: 30/12/2003
CIG/CUI:
Data aggiudicazione: 16/02/2004
Tipo aggiudicatario: ATI
Nome aggiudicatario: FORTUNA COSTRUZIONI srl - CICALESE IMPIANTI srl
Codice fiscale aggiudicatario: 03456010655
Data contratto: 04/11/2004
Quadro economico:
Importo a base gara: 3.446.466,44
Importo oneri per la sicurezza: 73.308,63
Importo complessivo a base di gara: 3.519.775,07
Importo aggiudicazione: 2.995.154,80
Somme a disposizione:
Totale: 2.995.154,80
% Ribasso di aggiudicazione: 15,22
% Rialzo di aggiudicazione:
Note: CIG non necessario, appalto antecedente il 01/02/2008

ESECUZIONE LAVORI:

Stato avanzamento lavori: Conclusi
Data presunta inizio lavori:
Data presunta fine lavori:
Stato avanzamento importo:
Stato avanzamento percentuale:
Data effettiva inizio lavori: 16/11/2004
Data effettiva fine lavori: 30/12/2005
Data presunta fine lavori varianti:
Tempi realizzazione: Secondo previsione
Data collaudo statico:
Data collaudo tecnico-amministrativo: 17/07/2007
Note:

Contenzioso:

Totale riserve definite:
Importo totale riserve definite:
Totale riserve da definire:
Note:

Sospensione lavori:

Numero totale: 0
Totale giorni sospensione:
Note:

Varianti:

Numero totale: 1
Giorni proroga totali: 145
Motivi:

Altri motivi:	
Importo:	3.049.008,02
Importo oneri sicurezza:	76.499,10
Somme a disposizione:	
Totale:	3.125.507,12
Note:	

ULTIMAZIONE LAVORI

Previsione al 30/04/2011

2005

Intervento 2 - lotto n. 14 - acquisto gru semoventi

STATO DI ATTUAZIONE

PROGETTAZIONE:

Livello di progettazione raggiunto:
 Conferenza di servizi:
 Note:

AFFIDAMENTO LAVORI:

Soggetto aggiudicatore:	CIM Spa - Centro Intermodale Merci di Novara
Modalità di selezione:	Affidamento con bando
Procedura:	Procedura aperta
Sistema di realizzazione:	Appalto sola esecuzione
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo più basso
Fase progettuale a base di gara:	
Tempi di esecuzione:	
Progettazione:	
Lavori:	
Data bando:	
CIG/CUI:	
Data aggiudicazione:	11/08/2005
Tipo aggiudicatario:	Impresa singola
Nome aggiudicatario:	CVS spa
Codice fiscale aggiudicatario:	00170460331
Data contratto:	15/12/2005
Quadro economico:	
Importo a base gara:	750.000,00
Importo oneri per la sicurezza:	
Importo complessivo a base di gara:	750.000,00
Importo aggiudicazione:	680.000,00
Somme a disposizione:	
Totale:	680.000,00
% Ribasso di aggiudicazione:	

% Rialzo di aggiudicazione:

Note:

Si tratta di un appalto per solo acquisto.
CIG non necessario, appalto antecedente il 01/02/2008.

ESECUZIONE LAVORI:

Stato avanzamento lavori: Conclusi

Data presunta inizio lavori:

Data presunta fine lavori:

Stato avanzamento importo:

Stato avanzamento percentuale:

Data effettiva inizio lavori:

Data effettiva fine lavori: 18/07/2006

Data presunta fine lavori varianti:

Tempi realizzazione:

Data collaudo statico:

**Data collaudo tecnico-
amministrativo:**

Note:

Contenzioso:

Totale riserve definite:

Importo totale riserve definite:

Totale riserve da definire:

Note:

Sospensione lavori:

Numero totale:

Totale giorni sospensione:

Note:

Varianti:

Numero totale:

Giorni proroga totali:

Motivi:

Altri motivi:

Importo:

Importo oneri sicurezza:

Somme a disposizione:

Totale: 0,00

Note:

ULTIMAZIONE LAVORI

Previsione al 30/04/2011

2006

Intervento 2 - lotto n. 15 - Magazzino M2

STATO DI ATTUAZIONE

PROGETTAZIONE:

Livello di progettazione raggiunto:

Conferenza di servizi:

Note:

AFFIDAMENTO LAVORI:

Soggetto aggiudicatore: CIM Spa - Centro Intermodale Merci di Novara
Modalità di selezione: Affidamento con bando
Procedura: Procedura aperta
Sistema di realizzazione: Appalto sola esecuzione
Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso
Fase progettuale a base di gara: Esecutiva
Tempi di esecuzione:
Progettazione:
Lavori: 12 mesi
Data bando: 10/08/2005
CIG/CUI:
Data aggiudicazione: 21/04/2006
Tipo aggiudicatario: Impresa singola
Nome aggiudicatario: CODELFA spa
Codice fiscale aggiudicatario: 00524000064
Data contratto: 02/08/2006
Quadro economico:
Importo a base gara: 16.275.704,47
Importo oneri per la sicurezza: 482.250,64
Importo complessivo a base di gara: 16.757.955,11
Importo aggiudicazione: 10.592.718,26
Somme a disposizione:
Totale: 10.592.718,26
% Ribasso di aggiudicazione: 37,88
% Rialzo di aggiudicazione:
Note: CIG non necessario, appalto antecedente il 01/02/2008

ESECUZIONE LAVORI:

Stato avanzamento lavori: Conclusi
Data presunta inizio lavori:
Data presunta fine lavori:
Stato avanzamento importo:
Stato avanzamento percentuale:
Data effettiva inizio lavori: 29/05/2006
Data effettiva fine lavori: 13/06/2007
Data presunta fine lavori varianti:
Tempi realizzazione: Secondo previsione
Data collaudo statico:
Data collaudo tecnico-amministrativo: 24/05/2011

Note:

Contenzioso:

Totale riserve definite:

Importo totale riserve definite:

Totale riserve da definire:

Note:

Sospensione lavori:

Numero totale: 2

Totale giorni sospensione:

Note: Solo sospensioni parziali

Varianti:

Numero totale: 2

Giorni proroga totali: 115

Motivi:

Altri motivi:

Importo: 10.919.273,50

Importo oneri sicurezza: 534.541,41

Somme a disposizione:

Totale: 11.453.814,91

Note:

ULTIMAZIONE LAVORI

Previsione al 30/04/2004

Previsione al 30/04/2005

Previsione al 30/04/2007 2007

Previsione al 30/04/2009 2007

Previsione al 30/04/2010 2007

Previsione al 30/04/2011 2007

Intervento 2 - lotto n. 16 - impianto di videosorveglianza

STATO DI ATTUAZIONE

PROGETTAZIONE:

Livello di progettazione raggiunto:

Conferenza di servizi:

Note:

AFFIDAMENTO LAVORI:

Soggetto aggiudicatore: CIM Spa - Centro Intermodale Merci di Novara
Modalità di selezione: Affidamento con bando
Procedura: Procedura aperta
Sistema di realizzazione: Appalto sola esecuzione
Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa
Fase progettuale a base di gara: Esecutiva
Tempi di esecuzione:
Progettazione:
Lavori: 5 mesi
Data bando:
CIG/CUI:
Data aggiudicazione:
Tipo aggiudicatario:
Nome aggiudicatario: 3 N SERVICE SNC + ATI VARIO SYSTEMS SRL INSIDER OUTSIDER SRL

Codice fiscale aggiudicatario:

Data contratto:

Quadro economico:

Importo a base gara:

Importo oneri per la sicurezza:

Importo complessivo a base di gara:

Importo aggiudicazione: 175.050,68

Somme a disposizione:

Totale: 175.050,68

% Ribasso di aggiudicazione:

% Rialzo di aggiudicazione:

Note:

Trattasi di 2 appalti: gli importi delle opere inseriti derivano dalla somma degli importi di 2 appalti: opere edili e opere telematiche.
I lavori di esecuzione dell'impianto antintrusione del piazzale intermodale sono stati affidati all'associazione temporanea di imprese Vario System s.r.l. e Insider Outsiders s.r.l., mentre per quanto concerne la realizzazione delle opere edili, i lavori sono stati affidati alla ditta 3N Service S.n.c. CIG non necessario, appalto antecedente il 01/02/2008.

ESECUZIONE LAVORI:

Stato avanzamento lavori: Conclusi

Data presunta inizio lavori:

Data presunta fine lavori:

Stato avanzamento importo:

Stato avanzamento percentuale:

Data effettiva inizio lavori:

Data effettiva fine lavori:

Data presunta fine lavori varianti:

Tempi realizzazione:

Data collaudo statico:

Data collaudo tecnico-amministrativo: 27/10/2006

Note:

Contenzioso:

Totale riserve definite:

Importo totale riserve definite:

Totale riserve da definire:

Note:

Sospensione lavori:

Numero totale:
Totale giorni sospensione:
Note:

Varianti:

Numero totale:
Giorni proroga totali:
Motivi:
Altri motivi:
Importo:
Importo oneri sicurezza:
Somme a disposizione:
Totale: 0,00
Note:

ULTIMAZIONE LAVORI

Intervento 2 - lotto n. 17 - Magazzino M3 Ovest (fase 1)

STATO DI ATTUAZIONE

PROGETTAZIONE:

Livello di progettazione raggiunto:
Conferenza di servizi:
Note:

AFFIDAMENTO LAVORI:

Soggetto aggiudicatore:	CIM Spa - Centro Intermodale Merci di Novara
Modalità di selezione:	Affidamento con bando
Procedura:	Procedura aperta
Sistema di realizzazione:	Appalto sola esecuzione
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo più basso
Fase progettuale a base di gara:	Esecutiva
Tempi di esecuzione:	
Progettazione:	
Lavori:	1 anni
Data bando:	26/06/2006
CIG/CUI:	
Data aggiudicazione:	06/03/2007
Tipo aggiudicatario:	Impresa singola

Nome aggiudicatario:	Codelfa spa
Codice fiscale aggiudicatario:	00524000064
Data contratto:	16/08/2007
Quadro economico:	
Importo a base gara:	13.651.913,66
Importo oneri per la sicurezza:	417.697,92
Importo complessivo a base di gara:	14.069.611,58
Importo aggiudicazione:	8.522.839,06
Somme a disposizione:	
Totale:	8.522.839,06
% Ribasso di aggiudicazione:	40,63
% Rialzo di aggiudicazione:	
Note:	CIG non necessario, appalto antecedente il 01/02/2008

ESECUZIONE LAVORI:

Stato avanzamento lavori:	Conclusi
Data presunta inizio lavori:	
Data presunta fine lavori:	
Stato avanzamento importo:	
Stato avanzamento percentuale:	
Data effettiva inizio lavori:	03/07/2007
Data effettiva fine lavori:	26/07/2008
Data presunta fine lavori varianti:	
Tempi realizzazione:	Secondo previsione
Data collaudo statico:	
Data collaudo tecnico-amministrativo:	
Note:	Il collaudo amministrativo è in fase di redazione.

Contenzioso:

Totale riserve definite:	
Importo totale riserve definite:	
Totale riserve da definire:	
Note:	

Sospensione lavori:

Numero totale:	
Totale giorni sospensione:	
Note:	

Varianti:

Numero totale:	3
Giorni proroga totali:	150
Motivi:	
Altri motivi:	
Importo:	9.666.011,77
Importo oneri sicurezza:	484.107,23
Somme a disposizione:	
Totale:	10.150.119,00
Note:	

ULTIMAZIONE LAVORI

Previsione al 30/04/2004	
Previsione al 30/04/2005	
Previsione al 30/04/2007	2008
Previsione al 30/04/2009	2008
Previsione al 30/04/2010	2008
Previsione al 30/04/2011	2008

Intervento 2 - lotto n. 18 - Lavori di costruzione di un nuovo magazzino per logistica denominato M3 Est (fase 2)

STATO DI ATTUAZIONE

PROGETTAZIONE:

Livello di progettazione raggiunto:

Conferenza di servizi:

Note:

AFFIDAMENTO LAVORI:

Soggetto aggiudicatore:	CIM Spa - Centro Intermodale Merci di Novara
Modalità di selezione:	Affidamento con bando
Procedura:	Procedura aperta
Sistema di realizzazione:	Appalto sola esecuzione
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo più basso
Fase progettuale a base di gara:	Esecutiva
Tempi di esecuzione:	
Progettazione:	
Lavori:	8 mesi
Data bando:	16/04/2008
CIG/CUI:	014299318E
Data aggiudicazione:	27/10/2008
Tipo aggiudicatario:	Impresa singola
Nome aggiudicatario:	CODELFA spa
Codice fiscale aggiudicatario:	00524000064
Data contratto:	02/02/2009
Quadro economico:	
Importo a base gara:	10.160.531,49
Importo oneri per la sicurezza:	304.599,12
Importo complessivo a base di gara:	10.465.130,61
Importo aggiudicazione:	5.775.029,27
Somme a disposizione:	
Totale:	5.775.029,27
% Ribasso di aggiudicazione:	46,16

% Rialzo di aggiudicazione:

Note:

ESECUZIONE LAVORI:

Stato avanzamento lavori:	Conclusi
Data presunta inizio lavori:	
Data presunta fine lavori:	
Stato avanzamento importo:	
Stato avanzamento percentuale:	
Data effettiva inizio lavori:	28/10/2008
Data effettiva fine lavori:	31/08/2009
Data presunta fine lavori varianti:	
Tempi realizzazione:	In anticipo
Data collaudo statico:	
Data collaudo tecnico-amministrativo:	21/01/2011
Note:	

Contenzioso:

Totale riserve definite:
Importo totale riserve definite:
Totale riserve da definire:
Note:

Sospensione lavori:

Numero totale:	2
Totale giorni sospensione:	23
Note:	

Varianti:

Numero totale:	1
Giorni proroga totali:	50
Motivi:	
Altri motivi:	
Importo:	6.515.557,09
Importo oneri sicurezza:	362.472,95
Somme a disposizione:	
Totale:	6.878.030,04
Note:	

ULTIMAZIONE LAVORI

Previsione al 30/04/2004	
Previsione al 30/04/2005	
Previsione al 30/04/2007	2008
Previsione al 30/04/2009	2009
Previsione al 30/04/2010	2009

Area Servizi a Nord-Est dell'interporto

STATO DI ATTUAZIONE

PROGETTAZIONE:

Livello di progettazione raggiunto:

Conferenza di servizi:

Note:

AFFIDAMENTO LAVORI:

Soggetto aggiudicatore:

Modalità di selezione:

Procedura:

Sistema di realizzazione: Appalto integrato

Criterio di aggiudicazione:

Fase progettuale a base di gara:

Tempi di esecuzione:

Progettazione:

Lavori:

Data bando:

CIG/CUI:

Data aggiudicazione:

Tipo aggiudicatario:

Nome aggiudicatario:

Codice fiscale aggiudicatario:

Data contratto:

Quadro economico:

Importo a base gara:

Importo oneri per la sicurezza:

Importo complessivo a base di gara:

Importo aggiudicazione:

Somme a disposizione:

Totale: 0,00

% Ribasso di aggiudicazione:

% Rialzo di aggiudicazione:

Note:

"Area Servizi a Nord-Est dell'Interporto" è una porzione dell'appalto otto n. 1 - Realizzazione area Nord-Est che consta di 3 parti solo per assolvere a esigenze legate alla rendicontazione presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

ESECUZIONE LAVORI:

Stato avanzamento lavori:

Data presunta inizio lavori:

Data presunta fine lavori:

Stato avanzamento importo:
Stato avanzamento percentuale:
Data effettiva inizio lavori:
Data effettiva fine lavori:
Data presunta fine lavori varianti:
Tempi realizzazione:
Data collaudo statico:
Data collaudo tecnico-
amministrativo:
Note:

Contenzioso:

Totale riserve definite:
Importo totale riserve definite:
Totale riserve da definire:
Note:

Sospensione lavori:

Numero totale:
Totale giorni sospensione:
Note:

Varianti:

Numero totale:
Giorni proroga totali:
Motivi:
Altri motivi:
Importo:
Importo oneri sicurezza:
Somme a disposizione:
Totale: 0,00
Note:

ULTIMAZIONE LAVORI

Previsione al 30/04/2004	
Previsione al 30/04/2005	
Previsione al 30/04/2007	2007
Previsione al 30/04/2009	2007
Previsione al 30/04/2010	2006
Previsione al 30/04/2011	2006

Area sosta per veicoli pesanti denominata "Area parcheggio nord"

STATO DI ATTUAZIONE

PROGETTAZIONE:

Livello di progettazione raggiunto:

Conferenza di servizi:

Note:

AFFIDAMENTO LAVORI:

Soggetto aggiudicatore:

Modalità di selezione:

Procedura:

Sistema di realizzazione: Appalto integrato

Criterio di aggiudicazione:

Fase progettuale a base di gara:

Tempi di esecuzione:

Progettazione:

Lavori:

Data bando:

CIG/CUI:

Data aggiudicazione:

Tipo aggiudicatario:

Nome aggiudicatario:

Codice fiscale aggiudicatario:

Data contratto:

Quadro economico:

Importo a base gara:

Importo oneri per la sicurezza:

Importo complessivo a base di gara:

Importo aggiudicazione:

Somme a disposizione:

Totale: 0,00

% Ribasso di aggiudicazione:

% Rialzo di aggiudicazione:

Note: Relativamente ai lavori "Area sosta per veicoli pesanti denominata area parcheggio nord" è in corso l'iter di gara per l'appalto opere.

ESECUZIONE LAVORI:

Stato avanzamento lavori:

Data presunta inizio lavori:

Data presunta fine lavori:

Stato avanzamento importo:

Stato avanzamento percentuale:

Data effettiva inizio lavori:

Data effettiva fine lavori:

Data presunta fine lavori varianti:

Tempi realizzazione:

Data collaudo statico:

Data collaudo tecnico-amministrativo:

Note:

Contenzioso:

Totale riserve definite:
Importo totale riserve definite:
Totale riserve da definire:
Note:

Sospensione lavori:

Numero totale:
Totale giorni sospensione:
Note:

Varianti:

Numero totale:
Giorni proroga totali:
Motivi:
Altri motivi:
Importo:
Importo oneri sicurezza:
Somme a disposizione:
Totale: 0,00
Note:

ULTIMAZIONE LAVORI

Previsione al 30/04/2004	
Previsione al 30/04/2005	
Previsione al 30/04/2007	2007
Previsione al 30/04/2009	2008
Previsione al 30/04/2010	2011
Previsione al 30/04/2011	2011

Realizzazione binari di raccolta con lo scalo RFI Boschetto

STATO DI ATTUAZIONE

PROGETTAZIONE:

Livello di progettazione raggiunto:
Conferenza di servizi:
Note:

AFFIDAMENTO LAVORI:

Soggetto aggiudicatore: CIM Spa - Centro Intermodale Merci di Novara

Modalità di selezione:	Affidamento con bando
Procedura:	Procedura aperta
Sistema di realizzazione:	Appalto sola esecuzione
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo più basso
Fase progettuale a base di gara:	Esecutiva
Tempi di esecuzione:	
Progettazione:	
Lavori:	
Data bando:	
CIG/CUI:	0249683CEA
Data aggiudicazione:	09/03/2009
Tipo aggiudicatario:	ATI
Nome aggiudicatario:	SMA SIMEONE MASSIMO ARMAMENTO FERROVIARIO SRL
Codice fiscale aggiudicatario:	7612890637
Data contratto:	31/03/2009
Quadro economico:	
Importo a base gara:	939.393,00
Importo oneri per la sicurezza:	32.000,00
Importo complessivo a base di gara:	971.393,00
Importo aggiudicazione:	933.348,00
Somme a disposizione:	
Totale:	933.348,00
% Ribasso di aggiudicazione:	4,05
% Rialzo di aggiudicazione:	
Note:	

ESECUZIONE LAVORI:

Stato avanzamento lavori:	In corso
Data presunta inizio lavori:	
Data presunta fine lavori:	
Stato avanzamento importo:	
Stato avanzamento percentuale:	
Data effettiva inizio lavori:	25/03/2009
Data effettiva fine lavori:	30/12/2010
Data presunta fine lavori varianti:	
Tempi realizzazione:	
Data collaudo statico:	
Data collaudo tecnico-amministrativo:	
Note:	In attesa di definizione causa attesa collaudo statico ponte ferroviario

Contenzioso:

Totale riserve definite:	
Importo totale riserve definite:	
Totale riserve da definire:	
Note:	

Sospensione lavori:

Numero totale:	1
Totale giorni sospensione:	600
Note:	

Varianti:

Numero totale:	1
Giorni proroga totali:	
Motivi:	
Altri motivi:	
Importo:	987.629,49
Importo oneri sicurezza:	32.000,00
Somme a disposizione:	
Totale:	1.019.629,49
Note:	

ULTIMAZIONE LAVORI

Previsione al 30/04/2004	
Previsione al 30/04/2005	
Previsione al 30/04/2007	2007
Previsione al 30/04/2009	2009
Previsione al 30/04/2010	2009
Previsione al 30/04/2011	2010